



Comune di Cassino

Proposta nr. 2122 Del 29/07/2024 -
Num. settoriale 650

Determinazione nr. 2045 del 29/07/2024

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: CIMITERO DI SAN BARTOLOMEO. COMPLETAMENTO I LOTTO II STRALCIO. LAVORI DI ADEGUAMENTO.LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che:

- Nel cimitero San Bartolomeo di Cassino risulta una esigua disponibilità di loculi cimiteriali per la presenza salma rispetto alle effettive necessità in funzione della mortalità registrata nel territorio comunale;
- Con Delibera di G.C. n. 61 del 23.02.2016 è stato approvato, tra l'altro, il progetto preliminare "Cimitero Comunale San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento", predisposto dalla struttura tecnica comunale, da finanziarsi con fondi di Bilancio Comunale tramite la vendita dei loculi e da attuare in uno o due lotti funzionali, in funzione delle vendite, dell'importo complessivo di € 2.400.000,00;
- Con Delibera di G.C. n. 200 del 01.06.2016 è stato approvato, tra l'altro, il progetto definitivo "Cimitero Comunale San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento", predisposto dalla struttura tecnica comunale, dell'importo complessivo di € 2.400.000,00;
- con Determina Dirigenziale n. 836 del 28 aprile 2016 è stato approvato il progetto esecutivo "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento e realizzazione di loculi cimiteriali - I stralcio", redatto per la parte architettonica dall'Ing. Mario Lastoria (all'epoca Capo servizio LL.PP. del Settore V del Comune di Cassino), e per la parte strutturale dall'Ing. Alessandro Santoro dell'importo complessivo di € 60.000,00;
- i lavori riguardanti il progetto "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento e realizzazione di loculi cimiteriali - I stralcio" per la realizzazione di n. 60 loculi della tipologia a fornello e destinati alla vendita per la presenza salma, affidati con determinazione dirigenziale n. 1219 del 24 giugno 2016 all'impresa PICANO s.r.l. (con sede legale in Cassino, via San Bartolomeo n. 21), sono stati ultimati e che i loculi realizzati risultano, ad oggi, totalmente occupati;
- con determinazione dirigenziale n. 821 del 1° giugno 2017 è stato approvato il progetto esecutivo "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento e realizzazione loculi cimiteriali - 1° lotto", dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui € 994.314,54 per lavori a misura ed € 505.685,46 per somme a disposizione dell'ente;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori relativi al suddetto 1° lotto, affidati alla COGEDIS s.r.l. con contratto d'appalto registrato in data 7 settembre 2018, rep. n. 9771, l'Area tecnica del Comune di Cassino, in esito a sopralluogo sul cantiere ha accertato difformità delle opere rispetto al progetto allegato all'autorizzazione sismica;

- i lavori relativi al suddetto 1° lotto sono stati sospesi in considerazione della rilevazione delle suddette violazioni edilizie e della nota prot. n. 592734 del 28 settembre 2018 della Regione Lazio, Direzione regionale Lavori pubblici, Area Genio Civile Lazio Sud, avente ad oggetto «notizie di reato per violazione edilizia in zona sismica», nella quale, tra l'altro, si prende atto delle difformità rilevate dall'Area Tecnica del Comune di Cassino, e si sollecita la predisposizione di un «progetto di verifica» corredato dalla documentazione tecnica, con espresso avvertimento che, «in caso di mancata presentazione degli atti progettuali di cui sopra o per l'impossibilità di rendere le opere conformi alle norme sismiche, le stesse dovranno essere demolite»;
- il Comune di Cassino ha provveduto al compimento degli adempimenti progettuali di verifica specifica delle difformità delle opere e di adeguamento delle stesse, prescritti dalla Regione Lazio, Direzione regionale Lavori pubblici, Area Genio Civile Lazio Sud, attenendosi, per quanto riguarda il progetto di adeguamento, alle prescrizioni del suddetto Ufficio della Regione Lazio;
- in seguito alla rilevazione delle violazioni di norme tecniche in zona sismica, il Comune di Cassino, con determinazione dirigenziale n. 403 del 5 marzo 2020, ha disposto la risoluzione per inadempimento e responsabilità della COGEDIS s.r.l. del suddetto contratto d'appalto registrato in data 7 settembre 2018, rep. n. 9771;
- con decreto del 24 agosto 2020, il G.I.P. del Tribunale di Cassino, ha disposto l'archiviazione del procedimento penale iscritto al n. 3717 r.g.n.r. (attivato in seguito alla segnalazione di cui alla suddetta nota recante data 20 settembre 2019 della Regione Lazio, Direzione regionale Lavori pubblici, Area Genio Civile Lazio Sud e alle precedenti segnalazioni, in relazione alla stessa questione amministrativa, del medesimo Ufficio regionale);
- con provvedimento dirigenziale, della Direzione regionale Lavori pubblici, Area Genio Civile Lazio Sud, recante data 07 giugno 2021 (prot. 2021-0000493276, pos. 111627) si autorizza il Comune di Cassino ad iniziare i lavori di adeguamento sismico dell'ampliamento cimiteriale 1° lotto presso il Cimitero di San Bartolomeo, in conformità al progetto esecutivo redatto dall'Ing. Alessandro Santoro;

VISTO:

- la Delibera di G.C. n. 148 del 04.04.2024, di indirizzo al Dirigente dell'Area Tecnica e al Responsabile del Servizio Ambiente, Igiene e Sanità per l'attivazione delle procedure amministrative e gestionali al fine di procedere al completamento degli interventi relativi al 1° Lotto dell'ampliamento del Cimitero di San Bartolomeo (controdeduzioni - adeguamento);
- la determina dirigenziale n. 1165 del 18.04.2024 di approvazione del progetto esecutivo avente ad oggetto "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Completamento I° Lotto - II Stralcio. Lavori di adeguamento sismico" redatto dal Dott. Arch. Domenico Zippo con la collaborazione del Geom. Marco Cataldi e Geom. Antonio Raimondo dell'importo complessivo di € 48.000,00 di cui € 39.481,02 per lavori comprensivi di € 705,20 per oneri della sicurezza ed € 8.518,98 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1210 del 03.05.2024 di affidamento dei lavori alla Società Amato Costruzioni Srl, con sede legale in San Vittore del Lazio (FR) Via Casilina Sud Km 150, che ha offerto il ribasso unico del 22,58% che, applicato all'importo soggetto a ribasso, determina l'importo netto dei lavori a corpo di € 30.725,44 comprensivo di € 705,20 per oneri di sicurezza oltre IVA 10% pari ad € 3.072,54 e, quindi, per complessivi € 33.797,98;
- la Determina dirigenziale n. 1221 del 03.05.2024 di costituzione dell'ufficio di progettazione e direzione lavori dell'intervento "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Completamento I° Lotto - II Stralcio. Lavori di adeguamento sismico"
- il contratto d'appalto sottoscritto sotto forma di scrittura privata, repertorio numero 259/2024 del 06.05.2024, stipulato con la società Amato Costruzioni srl dell'importo di € 30.725,44 oltre IVA;

VISTO la Determina Dirigenziale n. 1986 del 24.07.2024 di approvazione dello stato

finale dei lavori, a tutto il 30.05.2024, dal quale risulta il credito dell'impresa di € 30.725,44 oltre IVA, e del certificato di regolare esecuzione;

VISTO la fattura n. 27_24 del 24.07.2024 con scadenza 24.08.2024, codice SdI 12621230683, emessa dalla società Amato Costruzioni srl di complessivi € 33.797,98 a saldo dello stato finale dei lavori;

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento è I35I23000000004 e il codice CIG è B17A69ABF2;

ACCERTATO la regolarità contributiva con il DURC numero protocollo INAIL_44588555 e validità fino al 12.11.2024;

ACCERTATO la disponibilità finanziaria al FPV;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO gli art. 107, 109, 110, 184 e 185 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DARE ATTO** della Determina Dirigenziale n. 1986 del 24.07.2024 di approvazione dello stato finale dei lavori e del certificato di regolare esecuzione;
2. **LIQUIDARE** la fattura n. 27_24 del 24.07.2024 con scadenza 24.08.2024, codice SdI 12621230683, emessa dalla società Amato Costruzioni srl di complessivi € 33.797,98 a saldo dello stato finale dei lavori;
3. **PROVVEDERE** al pagamento della fattura rispettivamente:
 - € 30.725,44 alla società Amato Costruzioni srl, con sede legale in San Vittore del Lazio (FR) Via Casilina Sud Km 150, mediante accredito sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - € 3.072,54 corrispondente all'IVA all'erario ai sensi dell'art. 1 comma 629 della L 190/2014 Legge di Stabilità 2015;
4. **IMPUTARE** la spesa al FPV, capitolo 378000 e impegno 2024/954 sub 1;
5. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
6. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione.
7. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Mario Lastoria

**Determinazione AREA TECNICA nr.650 del 29/07/2024****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2024		Impegno:	2024 954/0	Data: 19/04/2024	Importo:	48.000,00
ESERCIZIO: 2024		Subimpegno di spesa:	2024 954/1	Data: 03/05/2024	Importo:	33.797,98
Oggetto:	CIMITERO SAN BARTOLOMEO DI CASSINO. COMPLETAMENTO 1 LOTTO II STRALCIO. LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO. AFFIDAMENTO DEI LAVORI.					
Capitolo:	2024	378000	Realizzazione loculi cimiteriali Cimitero via S. Bartolomeo - Cod.2 2013 e 4 nel 2014 voce 13			
Codice bilancio:	12.09.2.0202		C.I.G.: B17A69ABF2	C.U.P.: I35I22000910004	SIOPE: 2.02.01.09.015	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.015 Cimiteri						
Atto Amministrativo: DETERMINA AREA TECNICA NR. 1210 DEL 03/05/2024						
Beneficiario: 0016007 - AMATO COSTRUZIONI SRL						

.....

CASSINO li, 29/07/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 2122**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **CIMITERO DI SAN BARTOLOMEO. COMPLETAMENTO 1 LOTTO II STRALCIO. LAVORI DI ADEGUAMENTO.LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI**

Nr. adozione settore: **650** Nr. adozione generale: **2045**

Data adozione: **29/07/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 29/07/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 29/07/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 2045 del 29/07/2024

OGGETTO: CIMITERO DI SAN BARTOLOMEO. COMPLETAMENTO 1 LOTTO II STRALCIO. LAVORI DI ADEGUAMENTO.LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 30/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Pasquale LOFFREDO