



# **Comune di Cassino**

**Proposta nr. 2852 Del 14/12/2023 -**  
**Num. settoriale 956**

**Determinazione nr. 2750 del 16/12/2023**

**AREA TECNICA**

**Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

**OGGETTO:** LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA.  
APPROVAZIONE SAL N. 2 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO N. 2

**Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I33D21001010001**



**Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU**

## **IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

### **VISTO:**

- l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;
- il Decreto Interministeriale del 30.12.2021, come rettificato e integrato dal Decreto Interministeriale del 04.04.2022 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" dell'importo di € 150.000,00 e codice CUP I33D21001010001;
- l'art. 26, c. 7, del decreto-legge n. 50 del 2022, il quale stabilisce che in caso di insufficienza delle risorse di cui al c. 6, per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento, ai sensi dei commi 2 e 3, dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022;
- la domanda n. 434 di rimodulazione relativa al Fondo di avvio delle opere indifferibili (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha richiesto un incremento del contributo pari al 20%, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 180.000,00;

### **VISTO:**

- la Determina Dirigenziale n. 2524 del 02.12.2022 di approvazione del progetto esecutivo "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" redatto dal Dott. Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area

Tecnica, con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce dell'importo complessivo di € 180.000,00 di cui € 152.346,14 per lavori a misura comprensivi di € 1.521,33 per oneri della sicurezza ed € 27.653,86 per somme a disposizione dell'Ente;

- la Determina Dirigenziale n. 2653 del 15.12.2022 di autorizzazione a contrarre l'appalto per l'esecuzione dei lavori dell'intervento "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo all'articolo 36 comma 2 lettera cbis) del D.lgs. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 44 del 13.01.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" alla Società Papetti Costruzioni Srl, con sede in Boville Ernica (FR) Via Fontana Scalubrio 20, per un importo di aggiudicazione di € 111.532,95 comprensivo di € 1.521,33 per oneri di sicurezza oltre IVA 10% pari ad € 11.153,29 e, quindi, per complessivi € 122.686,24;
- la Determina Dirigenziale n. 380 del 13.02.2023 di costituzione dell'ufficio di progettazione e direzione dei lavori;

**VISTO:**

- il contratto d'appalto numero repertorio 743/2023 in data 16.03.2023, con estremi di registrazione serie 1T e numero 699 del 17.03.2023, stipulato con la società Papetti Costruzioni srl, dell'importo di € 111.532,95 oltre oneri di legge;
- il verbale di consegna dei lavori in data 23.03.2023;

**RILEVATO** che i lavori sono in avanzato corso di realizzazione;

**VISTO** la Determina Dirigenziale n. 1495 del 27.06.2023 di approvazione della perizia di variante del progetto "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" predisposta dalla Direzione dei Lavori quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1) lettera c) e comma 2) del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, dell'importo netto di € 134.454,85 comprensivo di € 1.521,33 per oneri della sicurezza, che comporta incremento dell'importo contrattuale di € 22.921,91 oltre IVA;

**VISTO** la Determina Dirigenziale n. 1658 del 19/07/2023 di approvazione del SAL.1 e di liquidazione del Certificato di pagamento n.1;

**VISTO:**

- il SAL n.2 a tutto il 29.11.2023, emesso e sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Mario Lastoria e dalla società Papetti Costruzioni srl in data 01.12.2023 dell'importo di € 119.515,68 al netto del ribasso d'asta del 27,06% offerto in sede di gara;
- il Certificato di Pagamento n. 2, emesso e sottoscritto dal RUP Dott. Ing. Mario Lastoria in data 01.12.2023, dal quale risulta il credito della Papetti Costruzioni srl di € 67.716,76 oltre IVA al 10% di € 6.771,68 e per complessivi € 74.488,44;

**VISTO** la fattura n. FPA 9/23 del 12.12.2023 con scadenza 12.01.2024, codice SdI 11073267740, di complessivi € 74.488,44 emessa dalla Società Papetti Costruzioni Srl a saldo del Certificato di pagamento n. 2;

**RISCONTRATO** che la Misura PNRR è M5C2I2.1 ed il codice CUP dell'intervento è I33D21001010001 e il codice CIG dell'affidamento è 9545091A44;

**ACCERTATO** la regolarità contributiva con il DURC numero protocollo INAIL\_41384514 con scadenza della validità al 19.03.2023;

**ACCERTATO** la disponibilità finanziaria al FPV e Bilancio 2023;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** gli art. 107, 109, 110, 184 e 185 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

#### **D E T E R M I N A**

1. **APPROVARE** il SAL n.2 a tutto il 01.12.2023 Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa, emesso e sottoscritto dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Mario Lastoria e dalla società Papetti Costruzioni srl in data 01.12.2023 dell'importo di € 67.716,76 al netto del ribasso d'asta del 27,06% offerto in sede di gara;
2. **LIQUIDARE** la fattura n. FPA 9/23 del 12.12.2023 con scadenza 12.01.2024, codice SdI 11073267740, di complessivi € 74.488,44 emessa dalla Società Papetti Costruzioni Srl a saldo del Certificato di pagamento n. 2;
3. **PROVVEDERE** al pagamento della fattura, rispettivamente:
  - € 67.716,76 alla Società Papetti Costruzioni srl, con sede legale in Boville Ernica (FR) Via Fontana Scalubrio 20, mediante accredito sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - € 6.771,68 corrispondente all'IVA all'erario ai sensi dell'art. 1 comma 629 della L 190/2014 Legge di Stabilità 2015;
4. **IMPUTARE** la spesa al FPV e Bilancio 2023, capitolo 309932 e impegno 2023/746 sub 1;
5. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
6. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
7. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Mario Lastoria

**Determinazione AREA TECNICA nr.956 del 16/12/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023		<b>Impegno:</b>	2023 746/0	<b>Data:</b> 02/04/2023	<b>Importo:</b>	174.027,37
<b>ESERCIZIO:</b> 2023		<b>Subimpegno di spesa:</b>	2023 746/1	<b>Data:</b> 02/04/2023	<b>Importo:</b>	147.900,34
<b>Oggetto:</b>		LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - AGGIUDICAZIONE DA RIPORTARE FPV				
<b>Capitolo:</b>		2023 309932	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - EDIFICIO DIURNO CPER CENTRO ANZIANI IN LOCALITA' FONTANA ROSA - CUP I33D21001010001 - PNRR ENTRATA 41198			
<b>Codice bilancio:</b>		1.05.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 9545091A44	<b>C.U.P.:</b> I33D21001010001	<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.019
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale						
<b>Atto Amministrativo:</b>		DETERMINA AREA TECNICA NR. 2524 DEL 02/12/2022				
<b>Beneficiario:</b>		0026290 - PAPETTI COSTRUZIONI SRL				
LIQUIDARE la fattura n. FPA 9/23 del 12.12.2023 con scadenza 12.01.2024, codice Sdl 11073267740, di complessivi € 74.488,44 emessa dalla Società Papetti Costruzioni Srl a saldo del Certificato di pagamento n. 2						

.....

CASSINO li, 15/12/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 2852**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA.  
APPROVAZIONE SAL N. 2 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO N. 2**

Nr. adozione settore: **956** Nr. adozione generale: **2750**

Data adozione: **16/12/2023**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 14/12/2023

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 18/12/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

**Determinazione nr. 2750 del 16/12/2023**

**OGGETTO:** LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA. APPROVAZIONE SAL N. 2 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO N. 2

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 19/12/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Pasquale LOFFREDO