



Comune di Cassino

Proposta nr. 2964 Del 22/12/2023 -

Num. settoriale 1002

Determinazione nr. 2856 del 27/12/2023

AREA TECNICA

Patrimonio - Manutenzione e Gestione Immobili Comunali ed infrastrutture

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA.
AFFIDAMENTO LAVORI DI PREDISPOSIZIONE ALLACCIO ELETTRICO ED IDRICO.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 2524 del 02.12.2022 di approvazione del progetto esecutivo "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" redatto dal Dott. Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area Tecnica, con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce dell'importo complessivo di € 180.000,00 di cui € 152.346,14 per lavori a misura comprensivi di € 1.521,33 per oneri della sicurezza ed € 27.653,86 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 2653 del 15.12.2022 di autorizzazione a contrarre l'appalto per l'esecuzione dei lavori dell'intervento "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo all'articolo 36 comma 2 lettera cbis) del D.lgs. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 44 del 13.01.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" alla Società Papetti Costruzioni Srl, con sede in Boville Ernica (FR) Via Fontana Scalubrio 20, per un importo di aggiudicazione di € 111.532,95 comprensivo di € 1.521,33 per oneri di sicurezza oltre IVA 10% pari ad € 11.153,29 e, quindi, per complessivi € 122.686,24;
- la Determina Dirigenziale n. 380 del 13.02.2023 di costituzione dell'ufficio di progettazione e direzione dei lavori;
- la Determina Dirigenziale n. 1495 del 27.06.2023 di approvazione perizia di variante tecnica;
- la richiesta di allaccio alla linea elettrica prot. 71421 del 11.12.2023;

RILEVATO che i "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" sono in fase di ultimazione ed al fine di rendere utilizzabile la struttura risulta necessario effettuare l'allaccio alla linea elettrica ed idrica;

DATO ATTO che al fine di eseguire l'allaccio elettrico occorre realizzare una linea interrata, la quale comprende un attraversamento della strada provinciale, che dal punto di prelievo raggiunga il punto di posizionamento del nuovo POD;

DATO ATTO che il servizio manutenzione non dispone di mezzi idonei, per l'esecuzione di tutte le operazioni richieste;

VISTO l'art. 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che per i servizi o forniture di importo inferiore a € 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO il computo metrico estimativo dei "LAVORI DI PREDISPOSIZIONE DI ALLACCIO ALLA RETE ELETTRICA ED IDRAULICA ED OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA", redatto dal Geom. Ivan Feroce, dell'importo di 10.624,60 comprensivo di oneri della sicurezza, oltre IVA;

DATO ATTO che è stato richiesto alla Società CB COSTRUZIONI srls, con sede a Cassino (FR) in Via Casilina Sud n. 17, di fiducia dell'ente, la quale si è dichiarata disponibile al noleggio di mezzi d'opera ed alla fornitura di mano d'opera;

VISTO la dichiarazione della società CB COSTRUZIONI srls di accettazione dell'esecuzione dei lavori e offerta del ribasso del 15% sui prezzi unitari per l'esecuzione degli interventi, ritenuto congruo e vantaggioso per l'amministrazione dall'Ing. Mario Lastoria Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino;

RITENUTO dover procedere all'affidamento del servizio in premessa nonché imputare e impegnare la spesa al Bilancio 2023;

RILEVATO che il codice CIG dell'affidamento è Z0E3DF246B;

ACCERTATO la disponibilità finanziaria al Bilancio 2023;

ACCERTATO la regolarità contributiva con il DURC numero protocollo INAIL_41219126 e validità al 07.03.2024;

ACCERTATO:

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- Che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO gli artt. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DARE ATTO** che quanto esplicitato in precedenza risulta essere parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **APPROVARE** la dichiarazione della società CB COSTRUZIONI srls di accettazione dell'esecuzione dei lavori e offerta del ribasso del 15% sui prezzi unitari per l'esecuzione degli interventi, ritenuto congruo e vantaggioso per l'amministrazione dall'Ing. Mario Lastoria Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino;
3. **AFFIDARE** alla Società CB COSTRUZIONI srls, con sede a Cassino (FR) in Via Casilina Sud n. 17, i lavori in premessa indicati per un importo di € 9.090,91 comprensivo di € 400,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 10% pari ad € 909,09 e, quindi, per complessivi € 10.000,00;
4. **IMPUTARE ED IMPEGNARE** la spesa, in favore della Società CB COSTRUZIONI srls, al Bilancio 2023 e capitolo 139822;
5. **STABILIRE** che la liquidazione avverrà previo riscontro dell'espletamento del servizio e, comunque, a presentazione di regolare fattura vistata per la regolarità dal RUP nonché verifica della posizione contributiva con scadenza del pagamento posticipata di 30 gg dalla data di emissione della fattura;
6. **NOMINARE**, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto di cui alla presente determina nella persona del Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;
7. **DEMANDARE** l'attività gestionale per l'esecuzione del servizio al Geom. Ivan Feroce, istruttore tecnico del Comune di Cassino;
8. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
9. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
10. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'espletamento della procedura di che trattasi;
11. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.lgs. n.267/2000.

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Ivan Feroce

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Dott. Ing. Mario Lastoria



COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone

Pagina 1 di 1

Determinazione AREA TECNICA nr.1002 del 27/12/2023

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1670/0	Data: 22/12/2023	Importo: 10.000,00
Oggetto:	LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA. AFFIDAMENTO LAVORI DI PREDISPOSIZIONE ALLACCIO ELETTRICO ED IDRICO.			
Capitolo:	2023 139822	MANUTENZIONI VARIE AL PATRIMONIO E BENI DEMANIALI		
Codice bilancio:	1.05.1.0103	C.I.G.: Z0E3DF246B	SIOPE:	1.03.02.09.004
Piano dei conti f.:	1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Beneficiario:	0024014 - CB COSTRUZIONI S.R.L.S.			

.....

CASSINO li, 28/12/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario



— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2023 / 2964**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Patrimonio - Manutenzione e Gestione Immobili Comunali ed infrastrutture**

Oggetto: **LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA.
AFFIDAMENTO LAVORI DI PREDISPOSIZIONE ALLACCIO ELETTRICO ED IDRICO.**

Nr. adozione settore: **1002** Nr. adozione generale: **2856**

Data adozione: **27/12/2023**

— Visto Tecnico —

Ufficio Proponente (Patrimonio - Manutenzione e Gestione Immobili Comunali ed infrastrutture)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 22/12/2023

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

— Visto Contabile —

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 28/12/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE Ufficio Copie

Determinazione nr. 2856 del 27/12/2023

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICO ADIBITO A CENTRO ANZIANI
FONTANAROSA. AFFIDAMENTO LAVORI DI PREDISPOSIZIONE ALLACCIO ELETTRICO ED IDRICO.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 28/12/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO