



Comune di Cassino

Proposta nr. 420 Del 17/03/2026 -
Num. settoriale 218

Determinazione nr. 754 del 26/03/2026

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: CIMITERO COMUNALE SAN BARTOLOMEO DI CASSINO (FR).LAVORI DI COMPLETAMENTO DI LOCULI CIMITERIALI I LOTTO - II STRALCIO - AFFIDAMENTO LAVORI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- nel cimitero San Bartolomeo Cassino risulta una esigua disponibilità di loculi cimiteriali per la presenza salma rispetto alle effettive necessità in funzione della mortalità registrata nel territorio comunale ed al contempo una carenza di loculi e cappelle gentilizie per la vendita futura;
- con Determina Dirigenziale n. 2087 del 31/07/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico dell'intervento "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di Completamento di loculi cimiteriali – I Lotto – Il Stralcio", redatto dal personale dipendente dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di Euro 300.000,00 di cui Euro 229.005,89 per lavori, comprensivi di Euro 12.233,13 per oneri della sicurezza, ed Euro 70.994,11 per somme a disposizione dell'Ente;
- con Determina Dirigenziale n. 961 del 28/04/2025 è stato affidato all'ing. Alessandro SANTORO l'incarico professionale di progettazione strutturale di "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. lavori di completamento di loculi cimiteriali I Lotto - Il Stralcio";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 596 del 05/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, con il relativo quadro tecnico economico, predisposto dall'Area Tecnica Comunale – Servizi LL.PP. – Manutenzione, dell'intervento denominato "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. lavori di completamento di loculi cimiteriali I Lotto - Il Stralcio", validato con verbale prot.n. 70557 del 28/11/2025 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, del costo complessivo di Euro 266.202,02 di cui Euro 224.719,91 per lavori a corpo (comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a Euro 5.846,65), ed Euro 41.482,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione; lo stesso prevede la realizzazione ed il completamento di:
 - n. 272 loculi a cantera distribuiti in 18 blocchi;
 - n. 2 cappelle gentilizie con la possibilità di accogliere fino a 10 tumulazioni ognuna;
 - il completamento strutturale mediante realizzazione di aggetti di copertura sulle strutture contenenti n. 24 ossari, n. 48 loculi a fornetto ed il locale tecnico.
- per dare avvio all'intervento e procedere con l'affidamento dei lavori di che trattasi, con Determina Dirigenziale n. 80 del 19/01/2026 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando la piattaforma telematica TRASPARE, in uso al comune di Cassino per lo svolgimento delle procedure di affidamento;

PRESO ATTO CHE:

- la migliore offerta è risultata quella presentata dalla ditta **EVANGELISTA OSVALDO** che ha offerto un ribasso nella misura del 4,32 % (quattrovirgolatrentaduepercento) e pertanto viene proposta l'aggiudicazione a favore dello stesso operatore economico con sede in via Campo 2, cap 03040, Pignataro Interamna (FR), la quale ha presentato offerta per un importo di € 135.723,71, cui vanno aggiunti € 77.021,56 per importo della manodopera non soggetta a ribasso ed 5.846,65 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di **€ 218.591,92**, oltre IVA dovuta per legge;
- per il definitivo affidamento è necessario il possesso dei requisiti generali e tecnici prescritti dall'artt. 94, 95 e successivi del d.lgs. 36/2023;

PRECISATO che sono state regolarmente esperite, tutte le **verifiche in ordine ai requisiti** (indefettibili e obbligatori) **generali e di idoneità professionale** in capo all'affidatario oltre che (ove previsti) **a quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale**; In particolare tramite il FVOE (di cui all'art. 99 del cdc) sono stati acquisiti i seguenti esiti:

- Sistema Informativo del Casellario Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ART. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313): NULLA [CERTIFICATO NUMERO: 969598/2026/R];
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale: - esito positivo - non risultano violazioni che, ai sensi degli articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del d. lgs. n. 36 del 2023, possono essere individuate come violazioni non definitivamente accertate;
- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 relativo all' impresa: Non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato;
- Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (ART. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313): NULLA per i nominativi riportati sul Certificato Camera Commercio;
- Articolo 80, comma 4, del d. lgs. n. 50 del 2016 Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti: positivo - la posizione è risultata regolare;
- Ottemperanza ex L. 68/99 ss.mm.ii - norme per il diritto al lavoro dei disabili;
- con procedura elettronica tramite il Sito informatico INAIL, sono state eseguite, con esito positivo, le verifiche di regolarità contributiva DURC (Prot. INAIL_ 51935636 del 01.12.2025 scadenza 31.03.2026);
- è stata inoltrata, mediante consultazione della Banca dati nazionale da parte del soggetto di cui all'articolo 97 comma 1 del D. Lgs. 159/2011, debitamente accreditato, con Prot. N.PR_LTUTG_Ingresso_0015005_20260226, la richiesta di COMUNICAZIONE ANTIMAFIA ai sensi dell'art. 84, comma 2, del D.Lgs 159/2011, consistente nell'attestazione della sussistenza o meno di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 dello stesso decreto;

EVIDENZIATO che, all'esito dei citati controlli (o alla stregua della dichiarazione sostitutiva resa e salvo l'esito delle verifiche a campione), non sono emerse in capo all'affidatario ragioni ostative alla stipula del contratto con l'intestataria PA;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 107 comma 1, del D.Lgs. 36/2023:

- a) l' offerta è conforme alle previsioni contenute nell'invito a confermare l'interesse nonché nei documenti di gara;
- b) l' offerta proviene da un offerente che non è escluso ai sensi del Capo II del Titolo IV del codice e che possiede i requisiti di cui all'articolo 100 e, se del caso, dell'articolo 103 del Codice;

EVIDENZIATO che, all'esito dei citati controlli (o alla stregua della dichiarazione sostitutiva resa e salvo l'esito delle verifiche a campione), non sono emerse in capo all'affidatario ragioni ostative alla stipula del contratto con l'intestataria PA si è proceduto all'affidamento dei lavori all'Impresa individuale con **Determina Dirigenziale n. 565 del 03/03/2026**;

DATO ATTO CHE:

Documento informatico firmato digitalmente in originale, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 comma 2 del Decreto legislativo 12 febbraio 1993 N.39, ed in copia conforme ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

- il RUP, di cui all'art. 15 d. lgs. 36/2023 e all'art. 5 della l. n. 241/90, è il Dott. Ing. Domenico Greco, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, in possesso dei requisiti di cui all'All.I.2 del medesimo d. lgs.36/2023, nominato con Delibera di Giunta Comunale n. 298 del 03/06/2025;
- per la procedura in oggetto ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della legge n. 3 del 16/01/2003, il codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: **135123000000004** e il codice unico di gara è il seguente: **BA1A6E93A5**;

CONSIDERATO CHE:

- occorre procedere alla stipula del contratto di appalto;
- a tal fine occorre approvare preliminarmente lo schema di contratto;
- nel dettaglio, divenuta efficace l'aggiudicazione (ai sensi dell'art. 17 c. 5 del d.lgs. 36/2023) il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta entro i successivi 60 giorni, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite PEC o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.\ 910/2014;
- il contratto viene redatto in linea con tutte le norme vigenti in materia, nel dettaglio:
 - Regolamento UE 852/2020;
 - Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza (PNRR);
 - Comunicazione della Commissione Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza 2021/C 58/01;
 - Guida Operativa relativa al rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH), del Ministero dell'Economia e delle Finanze allegata alla Circolare n. 32 del 30 dicembre 2021;
 - D.L. 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con modificazioni in Legge 108/2021;
 - D.Lgs. 36/2023;

ATTESTATA l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del codice dei contratti e dalle Linee Guide ANAC n. 15/2019;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria dell'importo determinato tra le somme a disposizione del quadro tecnico economico;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 30/2024 del 01.08.2024 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal Decreto del Sindaco n. 7 del 28.02.2025;

ACCERTATO che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

VISTO il d.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del d.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO gli artt. 107, 109, 110 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il d.lgs. n. 36/2023;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI PRENDERE ATTO** che il finanziamento dell'opera è assicurato con i ricavi della vendita dei loculi e che l'opera è inclusa nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2026/2028 e nell'elenco annuale 2026 - CUP dell'intervento è I35I23000000004;
3. **DI APPROVARE** lo schema di contratto allegato alla presente determinazione da stipulare tra l'Amministrazione Comunale e L'Operatore Economico affidatario;
4. **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 18, comma 1 D.Lgs. 36/2023, che il contratto sarà stipulato in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
5. **DI DISPORRE**, successivamente alla stipula del contratto d'appalto, la immediata consegna dei lavori;
6. **DI DARE ATTO** che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 (ex art. 31 del D.Lgs 50/2016) il Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Domenico Greco, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
8. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
9. **DI DARE ATTO** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs 33/2013 e dell'art. 27 comma 3 del d.lgs. 36/2023;
10. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del LAZIO o in alternativa al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 30 giorni oppure 120 giorni dalla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Domenico Greco