



Comune di Cassino

Proposta nr. 2159 Del 31/07/2024 -
Num. settoriale 669

Determinazione nr. 2087 del 31/07/2024

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: CIMITERO SAN BARTOLOMEO DI CASSINO. LAVORI DI COMPLETAMENTO DI LOCULI CIMITERIALI I LOTTO II STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICO

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che:

- Nel cimitero San Bartolomeo Cassino risulta sia una esigua disponibilità di loculi cimiteriali per la presenza salma rispetto alle effettive necessità in funzione della mortalità registrata nel territorio comunale e sia una carenza di loculi e cappelle gentilizie per la vendita futura;
- Con Delibera di G.C. n. 61 del 23.02.2016 è stato approvato, tra l'altro, il progetto preliminare "Cimitero Comunale San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento", predisposto dalla struttura tecnica comunale, da finanziarsi con fondi di Bilancio Comunale tramite la vendita dei loculi e da attuare in uno o due lotti funzionali, in funzione delle vendite, dell'importo complessivo di € 2.400.000,00;
- Con Delibera di G.C. n. 200 del 01.06.2016 è stato approvato, tra l'altro, il progetto definitivo "Cimitero Comunale San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento", predisposto dalla struttura tecnica comunale, dell'importo complessivo di € 2.400.000,00;
- con Delibera di G.C. n. 82 del 31.03.2020 è stato approvato la variante architettonica dei manufatti cimiteriali del progetto definitivo "Cimitero Comunale San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento" approvato con DGC n. 200/2016;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 1972 del 27.09.2022 di approvazione del progetto esecutivo "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento e realizzazione di loculi cimiteriali - Lotto 1 - Stralcio 1", redatto dal progettista coordinatore Ing. Capogna Danilo, dal progettista strutturale Dott. Ing. Alessandro Santoro e dal geologo Dott. Andrea Evangelista, dell'importo complessivo di € 850.000,00 di cui € 578.687,77 per lavori a corpo comprensivi di € 35.959,98 per oneri della sicurezza ed € 271.312,23 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 2374 del 15.01.2022 di aggiudicazione dei lavori alla Società Amato Costruzioni srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) S.S. 6 Via Casilina Sud Km 150+100;

VISTO:

- la Delibera di G.C. n. 148 del 04.04.2024, di indirizzo al Dirigente dell'Area Tecnica e al Responsabile del Servizio Ambiente, Igiene e Sanità per l'attivazione delle procedure amministrative e gestionali al fine di procedere al completamento degli interventi relativi al 1° Lotto dell'ampliamento del Cimitero di San Bartolomeo (controdeduzioni - adeguamento);
- la Determinazione Dirigenziale n. 1165 del 18.04.2024 di approvazione del progetto esecutivo avente ad oggetto "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Completamento I° Lotto - II Stralcio. Lavori di adeguamento sismico" redatto dal Dott. Arch. Domenico Zippo con la collaborazione del Geom. Marco Cataldi e Geom. Antonio Raimondo dell'importo complessivo di € 48.000,00 di cui € 39.481,02 per lavori comprensivi di € 705,20 per oneri della sicurezza ed € 8.518,98 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n.1210 del 03.05.2024 di affidamento dei lavori di adeguamento strutturale denominati "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Completamento I° Lotto - II Stralcio. Lavori di adeguamento sismico" alla Società Amato Costruzioni srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) S.S. 6 Via Casilina Sud Km 150+100;
- la Determina Dirigenziale n. 1986 del 24.07.2024 di approvazione dello stato finale dei lavori e del certificato di regolare esecuzione dell'intervento "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Completamento I° Lotto - II Stralcio. Lavori di adeguamento sismico";

VISTO il Progetto di fattibilità tecnico ed economico "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di completamento di loculi cimiteriali - I Lotto - II Stralcio", redatto dall'Ing. Capogna Danilo, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 229.005,89 per lavori, comprensivi di € 12.233,13 per oneri della sicurezza, ed € 70.994,11 per somme a disposizione dell'Ente, collezionato dagli elaborati, giusto allegato alla presente, ed avente il seguente quadro economico:

A1 Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	216.772,76	
A2 Oneri della sicurezza	12.233,13	
A IMPORTO DEI LAVORI A MISURA		229.005,89
B Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1 I.V.A. sui Lavori 10%	22.900,59	
B2 Art. 45 D.Lgs. 36/2023 8	4.580,12	
B3 Fornitura Prefabbricati	4.000,00	
B4 Adeguamento sismico Lotto 1 Stralcio II	34.587,60	
B5 Spese generali	2.500,00	
B5 Imprevisti	2.425,80	
B Totale Somme a Disposizione		70.994,11
C TOTALE GENERALE (A+B)		300.000,00

CONSTATATO che l'intervento progettuale riguarda i lavori di completamento del cimitero comunale San Bartolomeo di Cassino, dei loculi del Lotto 1 non compresi nel progetto esecutivo "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento e realizzazione di loculi cimiteriali - Lotto 1 - Stralcio 1", approvato con determina dirigenziale n.1972/2022.

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che il codice CUP dell'intervento è I35I23000000004;

DATO ATTO che l'intervento è finanziato interamente con i ricavi della vendita dei loculi;

CONSTATATO che l'intervento ricade su aree ed immobili di esclusiva proprietà comunale, al di fuori del centro storico del Comune;

RITENUTO dover approvare il Progetto di fattibilità tecnico ed economico dell'intervento "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di completamento di loculi cimiteriali - I Lotto - II Stralcio" ed il relativo quadro economico, in considerazione che tali interventi progettuali consentono il soddisfacimento delle esigenze della Città;

RISCONTRATO che tale intervento è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2024/2026 e l'elenco annuale 2024 dei lavori pubblici;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n° 50/2016 Codice dei Contratti e Concessioni;

VISTO il T.U. EE.LL. approvato con D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. **APPROVARE**, il Progetto di fattibilità tecnico ed economico "Cimitero San Bartolomeo di Cassino. Lavori di Completamento di loculi cimiteriali - I Lotto - II Stralcio", redatto dall'Ing. Capogna Danilo, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 229.005,89 per lavori, comprensivi di € 12.233,13 per oneri della sicurezza, ed € 70.994,11 per somme a disposizione dell'Ente, collezionato dagli elaborati, giusto allegato alla presente, ed avente il seguente quadro economico in premessa indicato;
2. **DARE ATTO** che la spesa è prevista al Bilancio 2024, capitolo 378000;
3. **DARE ATTO** che l'intervento è finanziato interamente con i ricavi della vendita dei loculi;
4. **DARE ATTO** che il presente atto non è previsto nessun impegno finanziario in quanto rimandato all'atto della determinazione a contrarre;
5. **NOMINARE** il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, dell'intervento è il Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;
6. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
7. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;
8. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

IL FUNZIONARIO

Dott. Ing. Danilo Capogna

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Mario Lastoria



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 2159**Settore Proponente: **AREA TECNICA**Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**Oggetto: **CIMITERO SAN BARTOLOMEO DI CASSINO. LAVORI DI COMPLETAMENTO DI LOCULI CIMITERIALI I LOTTO II STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICO**Nr. adozione settore: **669** Nr. adozione generale: **2087**Data adozione: **31/07/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 31/07/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere NON NECESSARIO.

Sintesi parere: VISTO NON NECESSARIO CON RISERVA DI ATTESTAZIONE SULL'IMPEGNO DI SPESA

Data 31/07/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 2087 del 31/07/2024

OGGETTO: CIMITERO SAN BARTOLOMEO DI CASSINO. LAVORI DI COMPLETAMENTO DI LOCULI CIMITERIALI I LOTTO II STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 02/08/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO