



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Comune di Cassino

Proposta nr. 69 Del 11/01/2023 -

Num. settoriale 15

Determinazione nr. 44 del 13/01/2023

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICO ADIBITO A CENTRO ANZIANI
FONTANAROSA.AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I33D21001010001

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

PREMESO che l'art. 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;

VISTO:

- l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;
- il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" dell'importo di € 150.000,00 e codice CUP I33D21001010001;
- l'art. 26, c. 7, del decreto-legge n. 50 del 2022, il quale stabilisce che in caso di insufficienza delle risorse di cui al c. 6, per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento, ai sensi dei commi 2 e 3, dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022;
- la domanda n. 434 di rimodulazione relativa al Fondo di avvio delle opere indifferibili (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha richiesto un incremento del contributo pari al 20%, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 180.000,00;

VISTO:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2524 del 02.12.2022 di approvazione del progetto esecutivo "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" redatto dal Dott. Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area Tecnica, con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce dell'importo complessivo di € 180.000,00 di cui € 152.346,14 per lavori a misura comprensivi di € 1.521,33 per oneri della sicurezza ed € 27.653,86 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 2653 del 15.12.2022 di autorizzazione a contrarre l'appalto per l'esecuzione dei lavori dell'intervento "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo all'articolo 36 comma 2 lettera cbis) del D.lgs. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;

VISTO il verbale del 15.12.2022 di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, selezionati tra quelli iscritti all'albo detenuto dalla Provincia di Frosinone nella categoria e classifica conformi ai lavori da affidare;

RILEVATO che la procedura di gara è stata ultimata e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Frosinone ha trasmesso la comunicazione di proposta di aggiudicazione;

VISTO il verbale di gara del 09.01.2023 rilasciato dalla Commissione Giudicatrice dal quale risulta la proposta di aggiudicazione nei confronti della società Papetti Costruzioni srl, con sede in Boville Ernica (FR) Via Fontana Scalubrio 20, che ha offerto il ribasso del 27,06% che, applicato all'importo soggetto a ribasso, determina l'importo netto dei lavori a misura di € 111.532,95 comprensivo di € 1.521,33 per oneri di sicurezza oltre IVA;

RISCONTRATO la regolarità della procedura per l'aggiudicazione dei lavori;

DATO ATTO che è stato avviato ma non ancora concluso l'iter delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti della società Papetti Costruzioni srl per cui l'aggiudicazione sarà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a conclusione del procedimento;

RITENUTO dover approvare il verbale di gara del 15.12.2022 dell'Area Tecnica del Comune, il verbale di gara del 09.01.2023 rilasciato dalla Commissione Giudicatrice, aggiudicare definitivamente i lavori alla Società Papetti Costruzioni Srl, stabilendo che l'aggiudicazione sarà efficace a conclusione dell'iter delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti, nonché approvare il nuovo quadro economico dell'opera;

RISCONTRATO che la Misura PNRR è M5C2I2.1 ed il codice CUP dell'intervento è I33D21001010001 e il codice CIG dell'affidamento è 9545091A44;

ACCERTATO la regolarità contributiva con il Durc numero protocollo INAIL_36275788 e validità al 11.05.2023;

ACCERTATO:

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- Che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

DATO ATTO che l'intervento è interamente finanziato con fondi dello Stato, giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, della nomina a Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO gli art. 107, 110, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **RITENERE** che quanto esplicitato in precedenza risulta essere parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. **APPROVARE** i verbali di gara in premessa indicati dai quali risulta la proposta di aggiudicazione nei confronti della Società Papetti Costruzioni Srl che ha offerto il ribasso del 27,06%;
3. **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'appalto "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" alla Società Papetti Costruzioni Srl, con sede in Boville Ernica (FR) Via Fontana Scalubrio 20, che ha offerto il ribasso unico del 27,06% che, applicato all'importo soggetto a ribasso, determina l'importo netto dei lavori a misura di € 111.532,95 comprensivo di € 1.521,33 per oneri di sicurezza oltre IVA 10% pari ad € 11.153,29 e, quindi, per complessivi € 122.686,24;
4. **DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dopo la conclusione della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. **APPROVARE** il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito dell'aggiudicazione definitiva come di seguito:

A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	150 824,81
	Ribasso offerto	27,06% -40 813,19
A2	Importo di aggiudicazione	110 011,62
A3	Oneri della sicurezza diretta ed indiretta	1 521,33
A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	111 532,95

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1	I.V.A. sui Lavori 10%	11 153,29
B2	Art. 113 D.Lgs 50/2016	3 046,92
B3	Spese generali e diritti di gara	1 000,00
B4	Contributo ANAC	225,00
B5	Lista in Economia e imprevisti	8 147,32
B	Total somme a disposizione	23 572,53
C	TOTALE DOPO AGGIUDICAZIONE LAVORI (A+B)	135 105,48
D	Economie di gara	44 894,52
E	TOTALE GENERALE (C+D)	180 000,00

6. **DARE ATTO** che il contratto venga stipulato a misura in forma pubblica amministrativa;
7. **DARE ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi dello Stato, giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021;

8. **IMPUTARE** la spesa di € 122.686,24 in favore della Società Papetti Costruzioni srl al FPV, capitolo 309932 e impegno n. 2022/1554 sub 0;
9. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
10. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
11. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.
12. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

Dott. Ing. Laura Recine

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Mario Lastoria



COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone

Pagina 1 di 1

Determinazione AREA TECNICA nr.15 del 13/01/2023

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2022 1554/0	Data: 05/12/2022	Importo: 150.000,00
ESERCIZIO: 2023	Subimpegno di spesa:	2022 1554/3	Data: 30/12/2022	Importo: 122.686,24
Oggetto:	LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - AGGIUDICAZIONE DA RIPORTARE FPV			
Capitolo:	2022 309932 PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - EDIFICIO DIURNO PER CENTRO ANZIANI IN LOCALITA' FONTANA ROSA - CUP I33D21001010001 - PNRR ENTRATA 41198			
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.I.G.: 9545091A44	C.U.P.: I33D21001010001	SIOPE: 2.02.01.09.019
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale			
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 2524 DEL 02/12/2022			
Beneficiario:	0026290 - Papetti Costruzioni Srl			

.....

CASSINO li, 11/01/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario



Visti

COMUNE DI CASSINO

— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2023 / 69**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI
FONTANAROSA.AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI**

Nr. adozione settore: **15** Nr. adozione generale: **44**

Data adozione: **13/01/2023**

— Visto Tecnico —

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **11/01/2023**

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

— Visto Contabile —

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **20/01/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE Ufficio Copie

Determinazione nr. 44 del 13/01/2023

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI
FONTANAROSA. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 23/01/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO