

Comune DI CASSINO

AREA TECNICA - Servizio LL.PP.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO

ROMANO DI CASSINO

Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I35F21000690001

Convenzione professionale d'incarico

Direzione dei Lavori, CRE e Coordinamento della Sicurezza in
fase d'esecuzione

Corrispettivo economico: € 27.745,53 al netto degli oneri di
legge

CUP I35F21000690001 CIG A01BAAE066;

L'anno 2023 il giorno diciannove (19) del mese di ottobre in
Cassino (FR) e tra:

- Il Dott. Ing. Mario Lastoria, nato in Napoli il 11.12.1972
e domiciliato per la carica presso la sede del Comune di
Cassino (FR) Piazza A. de Gasperi, il quale interviene al
presente atto non in proprio ma nella sua qualità di
Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino (partita
IVA 00136230604)

E

- il Dott. Ing. Di Girolamo Ferdinando nato a Giugliano in
Campania (NA) il 27.08.1950 e residente a Napoli (NA) in
piazza Vanvitelli, 5 iscritto all'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Roma al n. A-24033, Codice Fiscale
DGRFDN50M27E045L, in qualità legale rappresentante,



direttore tecnico e socio di maggioranza della società Di
Girolamo Engineering Srl, con sede in Roma (RM) in Via Di
Vigna Stelluti n. 157, P.Iva 04523101212, di seguito il
"Affidatario";

P R E M E S S O

- che con Determina Dirigenziale n. 1533 del 25.07.2022 sono stati aggiudicati definitivamente i servizi di architettura e ingegneria inerente lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157;
- che il contratto d'appalto dei servizi con la Società Di Girolamo Engineering srl, è stato sottoscritto in data 30.11.2022, rep. n. 729 con estremi di registrazione serie 1T e numero 2965 del 30.11.2022;
- che con Determina Dirigenziale n. 241 del 28.01.2023 è stato affidato alla Società Geoserving srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) Via Collemeroni n.3, l'esecuzione delle indagini geognostiche, geofisiche, dell'intervento in oggetto;
- che con Delibera Giunta Comunale n.209 del 17.05.2023 è stato approvato il progetto definitivo "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del



Teatro Romano di Cassino", redatto dal Dott. Ing.

Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante della Società

Di Girolamo Engineering srl, Dott. Arch. Luigi Di Girolamo,

amministratore della Società Di Girolamo Engineering srl,

dal Dott. Ing. Ilaria Riccio e dal Dott. Geologo Sergio

Palmieri, dipendenti della Società Di Girolamo Engineering

srl, dell'importo complessivo di € 770.000,00 di cui €

545.378,25 per lavori, comprensivi di € 10.899,07 per oneri

della sicurezza ed € 224.621,75 per somme a disposizione

dell'Ente;

- che con Determina Dirigenziale n. 1199 del 18.05.2023 è

stato approvato il progetto esecutivo "Lavori di

Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del

Teatro Romano di Cassino" redatto dal Dott. Ing. Ferdinando

Di Girolamo, legale rappresentante della Società Di

Girolamo Engineering srl, Dott. Arch. Luigi Di Girolamo,

amministratore della Società Di Girolamo Engineering srl,

dal Dott. Ing. Ilaria Riccio e dal Dott. Geologo Sergio

Palmieri, dipendenti della Società Di Girolamo Engineering

srl, dell'importo complessivo di € 770.000,00 di cui €

535.404,08 per lavori, comprensivi di € 10.899,07 per oneri

della sicurezza ed € 234.595,92 per somme a disposizione

dell'Ente;

- che con Determina Dirigenziale n. 1206 del 19.05.2023 è

stato autorizzato a contrarre l'appalto dei lavori mediante

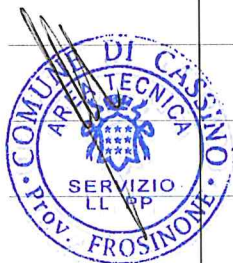


procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;

- che con Determina Dirigenziale n. 1364 del 08.06.2023 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" alla Società Procoge srl, con sede ad Atina(Fr) in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, per un importo di aggiudicazione dei lavori, al netto del ribasso offerto del 10,77%, di € 478.914,89 oltre oneri di legge;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2247 del 19.10.2023 è stato:

1. dato atto della nota della Società Di Girolamo Engineering srl, prot. n. 58242 del 09.10.2023, di conferma ad assumere l'incarico professionale di direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e CSE dell'intervento in oggetto e la conferma del ribasso offerto del 25,60% sul compenso professionale, e nella quale ha indicato, il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante e direttore tecnico della Società, quale professionista qualificato a svolgere la prestazione



professionale in oggetto;

2. Affidato alla Società Di Girolamo Engineering srl,

con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, la direzione

dei lavori, misure e contabilità, certificato di

regolare esecuzione il coordinamento della sicurezza in

fase esecuzione dell'intervento "Lavori di Manutenzione

Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro

Romano di Cassino" per l'importo offerto di € 27.745,53

oltre € 1.109,82 per oneri previdenziali 4%, € 6.348,18

per IVA al 22% e, quindi, per complessivi € 35.203,53;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL' INCARICO

Il Comune di Cassino affida alla Società Di Girolamo

Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, la

quale ha indicato con la nota in atti al prot.n.58242 del

09.10.2023, il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale

rappresentante e direttore tecnico della Società, quale

professionista qualificato a svolgere la prestazione

professionale per la Direzione dei Lavori, misure e

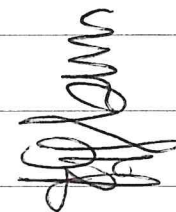
contabilità, certificato di regolare esecuzione e il

coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione

dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e

Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino".

ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI ALL' INCARICO



Nell'ambito dell'incarico l'affidatario, il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante e direttore tecnico della Società Di Girolamo Engineering srl, dovrà svolgere la prestazione professionale inerente la direzione lavori e contabilità e misura nonché del coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione e il certificato di regolare esecuzione dell'intervento in conformità delle leggi nazionali e regionali.

ART. 3. - MODALITA' OPERATIVE

L'affidatario dovrà eseguire quanto previsto dalle norme e risponderà della propria attività direttamente al Dott. Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, RUP dell'intervento per tali funzioni. L'Affidatario si impegna a svolgere direttamente il proprio lavoro senza farsi sostituire.

Per il corretto svolgimento della prestazione professionale, l'affidatario potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo identificato dal presente disciplinare. L'affidatario si impegna a condurre l'incarico affidato conformemente a quanto disposto dalle normative in vigore, inoltre si impegna a svolgere personalmente sopralluoghi e rilievi in cantiere.



In ordine allo svolgimento dell'incarico dovrà essere effettuato in conformità alle normative tecniche di dettaglio, nazionali e regionali.

ART. 4 - TEMPI

I tempi di espletamento dell'incarico sono fissati come di seguito:

- Direzione lavori, misure e contabilità, e CSE, i tempi sono quelli dell'esecuzione dell'opera e, per il solo CRE, entro 60 gg dalla data di ultimazione dei lavori.

L'affidatario dà atto, con la sottoscrizione della presente convenzione, di essere edotto in merito.

ART. 5. - RITARDI E PENALI

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- ritardo superiore a 60 gg, rispetto al termine ultimo di cui all'art. 4;
- per situazioni di grave negligenza, imperizia o dolo nell'espletamento dell'incarico.



In caso di risoluzione del contratto, verranno esclusivamente corrisposti gli onorari per le parti di incarico espletate e concluse favorevolmente.

La rescissione contrattuale operata per inadempienza del professionista comporta lo scioglimento del contratto.

Il Comune di Cassino si riserva comunque la possibilità di fare azione di rivalsa, nei confronti del professionista, per il risarcimento di eventuali danni subiti.

ART. 6 - COMPENSI

Il compenso affidato alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, ammonta a € 27.745,53 compreso spese e vacanze per onorari, ed € 1.109,82 per Cassa Previdenza (4%), € 6.348,18 per IVA al 22%, per complessivi € 35.203,53.

Eventuali varianti delle prestazioni dovranno essere concordate ed affidate con apposito atto dirigenziale.

ART. 7 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

E' prevista la liquidazione in acconto, proporzionati all'importo dello stato di avanzamento dei lavori e, comunque, a presentazione della regolare fattura vistata per regolarità dal Dirigente e riscontro della regolarità contributiva, e della Direzione lavori.

ART. 8 - PRESENTAZIONE FATTURE

I compensi saranno liquidati e pagati su presentazione di fatture in formato digitale emesse dalla Società Di Girolamo

mf



Engineering srl (codice univoco fatturazione 33AE65). Il codice CUP dell'intervento è I35F21000690001 ed il codice CIG dell'affidamento del servizio professionale è A01BAAE066.

ART. 9 - COPERTURE ASSICURATIVE

Per tale prestazione professionale è necessaria la polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza.

ART. 10 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Ciascun elaborato è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta dell'Ente.

ART. 11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattivi, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Cassino.

In pendenza del giudizio il Professionista incaricato non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nella presente convenzione.

ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale saranno a totale carico dei soggetti incaricati, i quali espressamente rinunciano ad ogni e qualsiasi diritto di rivalsa.



In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

Per quanto espressamente non previsto nella presente convenzione si fa riferimento al D.M. 4 aprile 2001.

ART. 13 - RICHIAMO ALLE NORME GENERALI

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

ART. 14 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Affidatario ha trasmesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari. Inoltre, è fatto obbligo, pena la nullità assoluta del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3;

ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e successive modificazioni informa il Tecnico incaricato che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente contratto, composto di n.10 (deici) pagine, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti per piena accettazione delle clausole ivi riportate.



Il presente contratto, redatto in due originali, verrà registrato solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il COMUNE

IL PROFESSIONISTA

Dott. Ing. Mario Lastoria

Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ferdinando Di Girolamo".

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del codice civile, si approvano specificatamente le clausole contenute negli articoli da 1) a 15) come sopra riportati.

Per il COMUNE

IL PROFESSIONISTA

Dott. Ing. Mario Lastoria

Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ferdinando Di Girolamo".