

**COMUNE DI CASSINO****AREA TECNICA - Servizio LL.PP.**

SCRITTURA PRIVATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE

STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO "ENZO MATTEI" - CORPO B.

CIG B2D9AAC01E

L'anno 2024 il giorno 28 (ventotto) del mese di agosto in

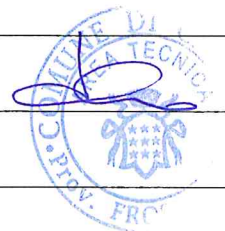
Cassino (FR), negli uffici dell'Area Tecnica - Servizio LL.PP.

del Comune di Cassino tra:

- Il Dott. Ing. Domenico Greco, nato in Cassino (FR) il 02.08.1969 e domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Cassino (FR) Piazza A. de Gasperi, il quale interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente dell'Area Tecnica de Comune di Cassino (partita IVA 00136230604)

E

- La sig.ra Giovanna Pangrazio nata a Venafro (IS) il 25.09.1953, Codice Fiscale n° PNGGNN53P65L725V, nella qualità di legale rappresentante con poteri di firma e rappresentanza sociale della società G.F.C. Appalti Generali Srl con sede in Pozzilli (IS) S.S. 85 Venafrana n. 28, iscritta al Registro ditte della C.C.I.A.A. del Molise dal 05.12.2014 con il numero REA 42347 - P.IVA 00921480943, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità "Appaltatore";



## P R E M E S S O   C H E

• con Determinazione Dirigenziale n. 2247 del 27.08.2024 è

stato, tra l'altro:

-approvato il computo metrico estimativo inerente ai "lavori di

manutenzione straordinaria del plesso scolastico "Enzo Mattei"

corpo B", redatto dall'Ing. Domenico Greco, Dirigente dell'Area

Tecnica, dell'importo a corpo di € 50.087,65;

-approvata la dichiarazione resa dal legale rappresentate della

Società G.F.C. APPALTI GENERALI s.r.l. di accettazione

dell'esecuzione dei lavori e di offerta del ribasso unico del

9,50% sull'importo dei lavori

-affidata i lavori in premessa alla società G.F.C. APPALTI

GENERALI s.r.l., con sede in Pozzilli (IS) alla S.S. 85 via

Venafrana 28, che ha offerto il ribasso unico del 9,50% che,

applicato all'importo soggetto a ribasso, determina l'importo

netto dei lavori a misura di € 45.329,32 oltre IVA 10% pari ad

€ 4.532,93 e, quindi, per complessivi € 49.862,25;

## TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

## Art. 1 - Oggetto del contratto

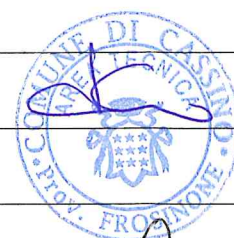
Il Comune di Cassino, come sopra rappresentato, affida alla

società G.F.C. APPALTI GENERALI s.r.l. di Pozzilli (IS)

l'esecuzione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL

PLESSO SCOLASTICO "ENZO MATTEI" - CORPO B consistenti nell'

installazione di un cancello metallico carrabile a servizio



Del 28/08/2024

della scuola primaria, nonché nella sostituzione della  
pavimentazione in gres al piano primo

**Art. 2 - Termini di esecuzione**

La fornitura dovrà essere effettuata entro 20 (venti) giorni  
naturali e consecutivi dalla sottoscrizione della presente  
scrittura privata.

**Articolo 3 - Ritardi e Penali**

Se l'esecuzione viene effettuata in ritardo sul termine  
stabilito, si applicherà una penale nella misura dell'uno per  
mille per ogni giorno naturale di ritardo fino all'importo  
massimo del 10% del valore del contratto, IVA esclusa;  
trascorso tale termine la presente convenzione sarà risolta di  
diritto con addebito degli eventuali danni derivanti dalla  
mancata esecuzione;

**Art- 4 - Corrispettivo**

Il corrispettivo ammonta ad € 45.329,32 oltre € 4.532,93 per  
IVA al 10%, e quindi, per complessivi € 49.862,25. Eventuali  
varianti dell'esecuzione dovranno essere concordate ed affidate  
con apposito atto dirigenziale.

**Art. 5 - Liquidazione**

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in una unica  
soluzione, dietro presentazione di regolare fattura, vistata  
per regolarità dal Dirigente dell'Area Tecnica, con apposito  
atto di liquidazione, previa verifica della regolarità  
contributiva e nel rispetto delle norme sul patto di stabilità.



**Art. 6 - Presentazione fattura**

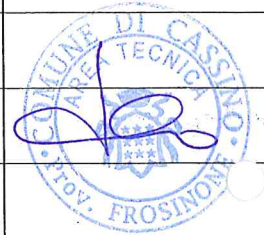
Il corrispettivo sarà liquidato e pagato su presentazione di fattura in formato digitale emessa dalla società incaricata (codice univoco fatturazione 33AE65). Il codice CIG della fornitura affidata è B2D9AAC01E.

**Articolo 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore, con la sottoscrizione della presente convenzione, si assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, obblighi che l'Appaltatore dichiara di conoscere. La convenzione si intenderà risolta di diritto in caso di violazione da parte dell'Appaltatore dei suddetti obblighi legislativamente imposti, quando cioè le transazioni finanziarie siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa.

**Articolo 8 - Trattamento dei dati**

Le parti, ai sensi D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 e successive modificazioni e del Regolamento (UE) 2016/679, si impegnano a trattare i dati contenuti nel presente contratto soltanto per le attività, le finalità e l'esecuzione degli adempimenti ad esso connessi. Ogni diverso utilizzo ricadrà nella esclusiva responsabilità delle parti stesse. Tutti i dati ed informazioni di cui l'Appaltatore entrerà in possesso nello svolgimento dell'incarico di cui alla presente convenzione, dovranno essere



Del 28/08/2024

considerati riservati ed è fatto assoluto divieto alla loro divulgazione.

**Articolo 9 - Codice di comportamento dei dipendenti**

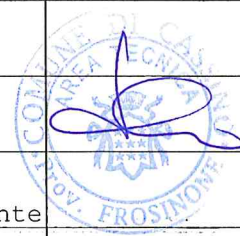
L'Appaltatore con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ad eventuali propri collaboratori, a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto.

**Articolo 10 - Registrazione e spese**

La presente Convenzione verrà assoggettata a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 1, lettera B, parte II, del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e la relativa imposta verrà corrisposta dalla parte che intenderà avvalersene. Sono a totale carico dell'Appaltatore tutte le eventuali spese relative alla stipulazione della presente convenzione e consequenziali.

**Articolo 11 - Controversie e norme di rinvio**

In caso di controversie insorte in ragione della presente convenzione, le parti assumono come Foro competente esclusivo quello di Cassino. Per tutto quanto non espressamente regolato nella presente Convenzione, si fa rinvio alle norme di legge



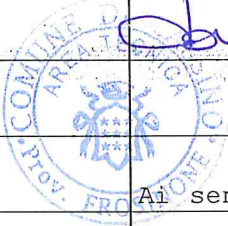
disciplinanti la materia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il COMUNE

L' APPALTATORE

Dott. Ing. Domenico Greco per G.F.C. APPALTI GENERALI s.r.l.



*[Handwritten signature of Domenico Greco]*

Sig.ra Giovanna Pangrazio

*[Handwritten signature of Giovanna Pangrazio]*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del codice

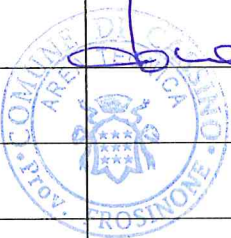
civile, si approvano specificatamente le clausole contenute

negli articoli da 1) a 11) come sopra riportati.

Per il COMUNE

L' APPALTATORE

Dott. Ing. Domenico Greco per G.F.C. APPALTI GENERALI s.r.l.



*[Handwritten signature of Domenico Greco]*

Sig.ra Giovanna Pangrazio

*[Handwritten signature of Giovanna Pangrazio]*