

## Comune DI CASSINO

AREA TECNICA - Servizio LL.PP.

ISTITUTO COMPRENSIVO II CIRCOLO CASSINO PLESSO SCOLASTICO  
MATTEI. ADEGUAMENTO SISMICO - CORPO 2-3-4. ESAME DEL PROGETTO  
AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI.

## Convenzione professionale di incarico

Corrispettivo economico: € 5.836,53 al netto degli oneri di  
legge



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

MISURA PNRR M2C4I2.2 - CUP I37B20002540001 - CIG B066A55D39

L'anno 2024 il giorno 27 del mese di marzo in Cassino (FR) e  
tra:

- Il Dott. Ing. Mario Lastoria, nato a Napoli il 11.12.1972 e  
domiciliato per la carica presso la sede del Comune di  
Cassino (FR) Piazza A. de Gasperi, il quale interviene al  
presente atto non in proprio ma nella sua qualità di  
Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino (partita  
IVA 00136230604)

E

- L'Ing. Antonio Massa nato a Sora (FR) il 17.11.1981 e  
residente ad Ausonia (FR) in Via Mole n. 19, CF  
MSSNTN81S17I838F,, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di  
Frosinone al n. 1999 e iscritto all'Albo dei Professionisti  
Antincendio al n. FR01999I00661, con studio ad Ausonia (FR)  
in Via Mole n. 19, P.Iva 02581190606, di seguito il



"Professionista";

### P R E M E S S O

- con Determina Dirigenziale n. 1441 del 13.07.2022 sono stati aggiudicati i servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, la direzione dei lavori, misure e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e il certificato di regolare esecuzione dell'intervento "Istituto Comprensivo II Circolo Cassino. Plesso Scolastico Mattei. Adeguamento Sismico" al raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dall'Ing. Zenatello Andrea (Capogruppo Mandatario), l'Ing. Roberto Buccini (Mandante), l'Ing. Antonio Massa (Mandante) e l'Ing. Carlo Rago (Mandante);
- con Determina Dirigenziale n. 1126 del 10.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo "Istituto Comprensivo II Circolo Cassino. Plesso Scolastico Mattei. Adeguamento Sismico - Corpo 2-3-4", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dall'Ing. Zenatello Andrea (Capogruppo Mandatario), dall'Ing. Roberto Buccini (Mandante), dall'Ing. Antonio Massa (Mandante) e dall'Ing. Carlo Rago (Mandante), dell'importo complessivo di € 880.000,00 di cui € 688.000,00 per lavori, comprensivi di € 35.300,00 per oneri della sicurezza ed € 192.000,00 per somme a disposizione dell'Ente;
- con Determina Dirigenziale n. 1130 del 11.05.2023 di



autorizzazione a contrarre l'appalto dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 59 e 60 del D.lgs. n. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, individuata come miglior rapporto qualità/prezzo;

- con la Determina Dirigenziale n. 1606 del 12.07.2023 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori "Istituto Comprensivo II Circolo Cassino. Plesso Scolastico Mattei. Adeguamento Sismico - Corpo 2-3-4" alla società GFC Appalti Generali srl, con sede in Cassino (FR) in Piazza Labriola 24, per un importo di aggiudicazione dei lavori a misura di € 627.625,25 comprensivi di € 35.300,00 per oneri della sicurezza oltre € 62.762,53 per IVA 10% e, quindi, per complessivi € 690.387,78;

- con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n°680 del 28.02.2024 è stato:

- Approvato il dettaglio della prestazione professionale tecnica inerente l'istanza di valutazione del progetto ai fini della prevenzione incendi, conforme all'allegato I al D.M. 7 Agosto 2012, dell'Istituto Comprensivo II Circolo Cassino - plesso scolastico Mattei, per l'attività principale 67.4.C e secondaria 74.2.B, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale sulla base, in mancanza di una specifica tariffa nazionale per l'affidamento dei contratti pubblici



di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, delle indicazioni approvate dalla commissione di prevenzione incendi della federazione degli Ordini degli Ingegneri della Toscana, dell'importo di € 6.017,04 oltre oneri di legge;

- Approvata la nota di formulazione offerta dell'Ing. Antonio Massa, corredata dalle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del CdC, acquisita al protocollo comunale n. 11002 del 15.02.2024, con la quale manifesta la disponibilità per lo svolgimento dei servizi di che trattasi offrendo un ribasso percentuale del 3,0 % (trepercento/00) sull'importo posto a base di gara di € 6.017,04 e pertanto al prezzo di € 5.836,53, oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi € 7.405,39;

- Affidato ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 2023, l'esecuzione del servizio di redazione del progetto antincendio dell'intervento di "ISTITUTO COMPRENSIVO II CIRCOLO CASSINO PLESSO SCOLASTICO MATTEI. ADEGUAMENTO SISMICO - CORPO 2-3-4" e contestuale richiesta al Comando VV.F. di Frosinone del parere preventivo propedeutico per l'ottenimento del certificato prevenzione incendi ai sensi del DPR 151/2011 - all'operatore economico Ing. Antonio Massa, con studio professionale sito ad Ausonia (FR) in Via Mole 19, iscritto





all'Ordine degli Ingegneri di Frosinone al n. 1999 e  
iscritto all'Albo dei Professionisti Antincendio abilitati  
con codice FR01999I00661, per un importo di € 5.836,53,  
oltre oneri ed IVA come per legge, per complessivi €  
7.405,39;

• TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Comune di Cassino affida al Professionista l'incarico della  
progettazione antincendio e istanza di valutazione  
dell'intervento di "ISTITUTO COMPRENSIVO II CIRCOLO CASSINO  
PLESSO SCOLASTICO MATTEI. ADEGUAMENTO SISMICO - CORPO 2-3-4",  
da depositare al competente Comando VVF di Frosinone la  
documentazione prevista ai sensi del D.P.R. 1 agosto 2011 n.  
151.

**ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI ALL'INCARICO**

Nell'ambito dell'incarico il Professionista dovrà produrre  
il progetto per la valutazione ai fini antincendio  
dell'intervento di "ISTITUTO COMPRENSIVO II CIRCOLO CASSINO  
PLESSO SCOLASTICO MATTEI. ADEGUAMENTO SISMICO - CORPO 2-3-4",  
ai sensi del D.M. 03.08.2015, del D.M. 07.08.2017 nonché del  
D.M. 08.11.2019. I rilievi di dettaglio sono a carico del  
professionista. Il progetto dovrà essere completo di tutti gli  
elaborati previsti dal D.P.R. 151/2011. E' compito del  
professionista il deposito dell'istanza presso il Comando VVF



di Frosinone competente. Sono a carico del comune i soli diritti di segreteria previsti a favore dei VV.F. per la valutazione del progetto.

Il professionista si dovrà fare carico di tutte le integrazioni eventualmente richieste dal competente Comando VVF di Frosinone.

### ART. 3. - MODALITA' OPERATIVE

Il professionista dovrà eseguire quanto previsto dalle norme e risponderà della propria attività direttamente al Dott. Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, RUP dell'intervento. Il tecnico incaricato si impegna a svolgere direttamente il proprio lavoro senza farsi sostituire.

Per il corretto svolgimento del lavoro, il Professionista incaricato potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo identificato dal presente disciplinare. Il professionista incaricato si impegna a condurre l'incarico affidato conformemente a quanto disposto dalle normative in vigore. Il professionista si impegna a svolgere personalmente sopralluoghi e rilievi in cantiere.

In ordine allo svolgimento dell'incarico dovrà essere effettuato in conformità alle normative tecniche di dettaglio,



nazionali e regionali.

#### ART. 4 - TEMPI

I tempi di espletamento dell'incarico sono fissati entro 45 giorni dalla firma della presente convenzione.

Il professionista dà atto, con la sottoscrizione della presente convenzione, di essere edotto in merito.

#### ART. 5. - RITARDI E PENALI

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge. Qualora la presentazione dell'istanza di valutazione progetto oltre il termine stabilito, per sola causa del professionista, è applicata, senza diffida, una penale pari a 1/1000 dell'onorario per ogni giorno di ritardo; la penale è trattenuta sul saldo del compenso, nei limiti del 10% dell'importo spettante per il compenso base.

Nel caso in cui tale ritardo ecceda comunque i 45 (quarantacinque) giorni, l'Amministrazione committente, previa messa in mora, decorsi inutilmente ulteriori 15 (quindici) giorni dalla stessa, si ritiene libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che



per rimborso spese.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- ritardo superiore a 60 gg, rispetto al termine ultimo di cui all'art. 4;
- per situazioni di grave negligenza, imperizia o dolo nell'espletamento dell'incarico.

In caso di risoluzione del contratto, verranno esclusivamente corrisposti gli onorari per le parti di incarico espletate e concluse favorevolmente.

La rescissione contrattuale operata per inadempienza del professionista comporta lo scioglimento del contratto.

Il Comune di Cassino si riserva comunque la possibilità di fare azione di rivalsa, nei confronti del professionista, per il risarcimento di eventuali danni subiti.

#### ART. 6 - COMPENSI

Il compenso ammonta a € 5.836,53 oltre oneri contributivi ed IVA come per legge, per complessivi € 7.405,39.

Eventuali varianti delle prestazioni dovranno essere concordate ed affidate con apposito atto dirigenziale.

#### ART. 7 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

Non è prevista la liquidazione in acconto ma solo a saldo dopo la consegna della documentazione di cui al servizio affidato.

Comunque la liquidazione avverrà previa presentazione della





fattura al RUP e riscontro della regolarità contributiva. Il Pagamento avverrà entro 30 gg dalla data di presentazione della fattura.

#### ART. 8 - PRESENTAZIONE FATTURE

Il compenso sarà liquidato e pagato su presentazione di fattura in formato digitale emessa dal Professionista incaricato (codice univoco fatturazione 33AE65). La Misura PNRR è M2C4I2.2 il codice CUP dell'intervento è I37B20002540001 ed il codice CIG dell'affidamento del servizio professionale è B066A55D39.

#### ART. 9 - COPERTURE ASSICURATIVE

Il professionista dichiara di essere in possesso di adeguata polizza di responsabilità civile professionale n. IPF0000207 della AIG EUROPE Limited per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza.

Tale polizza prevede un periodo di validità della copertura per le richieste di risarcimento presentate entro i 10 anni successivi alla scadenza della polizza.

#### ART. 10 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Ciascun elaborato è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta dell'Ente.

#### ART. 11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non venga definita in via transattiva, sarà deferita all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si



identifica nel tribunale di Cassino.

In pendenza del giudizio il Professionista incaricato non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nella presente convenzione.

#### ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale saranno a totale carico dei soggetti incaricati, i quali espressamente rinunciano ad ogni e qualsiasi diritto di rivalsa.

In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

Per quanto espressamente non previsto nella presente convenzione si fa riferimento al D.M. 4 aprile 2001.

#### ART. 13 - RICHIAMO ALLE NORME GENERALI

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si rinvia alle norme vigenti in materia di contratti di appalti pubblici di cui al D.lgs. 36/2023, al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., agli orientamenti tecnici della Commissione Europea (2021/C58/01) sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" ("Do no significant harm" - DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 e alle indicazioni operative elaborate in sede nazionale e unionale, ed alle restanti



disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto della presente convenzione.

#### ART. 14 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Affidatario ha trasmesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari. Inoltre, è fatto obbligo, pena la nullità assoluta della presente convenzione, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n° 136 e successive modifiche.

#### ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e successive modificazioni informa il Tecnico incaricato che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

La presente convenzione, composta di n.12 (dodici) pagine, viene letta, approvata e sottoscritta dalle parti per piena accettazione delle clausole ivi riportate.

La presente convenzione, redatta in unico originale verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il COMUNE

Dott. Ing. Mario Gastoria



Il Professionista

Dott. Ing. Antonio



Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del codice civile, si approvano specificatamente le clausole contenute negli articoli da 1) a 15) come sopra riportati.

Per il COMUNE

Dott. Ing. Mario Lastoria



Il Professionista

Dott. Ing. Antonio Massa

