



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Rep. 795

COMUNE DI CASSINO

(Provincia di Frosinone)

REPUBBLICA ITALIANA

CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ – PNRR

M5 C2 I 1.3 SUB INVESTIMENTO 1.3.2 POVERTÀ ESTREMA -

STAZIONI DI POSTA -AFFIDAMENTO DEI LAVORI - MISURA PNRR

M5C2I1.3.2 - CUP F54H22000190006 - CIG F952BEDDF

L'anno 2026, il giorno 26 (ventisei) del mese di febbraio, presso la Sede Municipale del Comune di Cassino (Fr), avanti a me, Dott. Pasquale Loffredo, Segretario Generale della sede di segreteria del Comune di Cassino, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art 97 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, sono personalmente comparsi:

1) **Ing. Domenico Greco**, nato a Cassino (FR) il 02.08.1969, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale di Cassino, quale Dirigente dell'Area Tecnica, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto ai sensi dell'art 107 T.U.E.L., il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, C.F. 81000310607 - P.I.00136230604, ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. n.267/2000, giusto Decreto del Sindaco n. 30 del 01.08.2024, modificato ed integrato dal Decreto del Sindaco n. 7 del 28.02.2025;

2) **Sig. Patriciello Claudio** nato a Venafro (IS) il 16.08.1977, Codice Fiscale n° PTRCLD77M16L725K, nella qualità di socio della società G.F.C. Appalti Generali Srl con sede in Pozzilli (IS) S.S. 85 Venafrana n. 28, iscritta al Registro ditte della



Handwritten signature of the Secretary General

Handwritten signature of the Director of the Technical Area

Official stamp and signature of G.F.C. Appalti Generali S.r.l.
C.F. G.F.C. Appalti Generali S.r.l.
S.S. 85 Venafrana n. 28
86077 Pozzilli (IS)
CF e P.IVA: 00921480943

C.C.I.A.A. del Molise dal 05.12.2014 con il numero REA 42347 – P.IVA 00921480943, autorizzato a sottoscrivere il presente atto, in nome e per conto della suddetta G.F.C. Appalti Generali Srl, giusta procura repertorio n. 642 – raccolta n. 426, registrata a Cassino il 19.07.2024 n.1843/serie 1/T, sottoscritta in Pontecorvo il 19.07.2024, presso lo studio notarile della dott.ssa Valeria Romanazzo del Collegio Notarile del Distretto di Cassino, acquisita in copia conforme al protocollo dell'Ente n. 11750 del 26.02.2026 e posta come allegato "B" al presente atto, comprensiva di autodichiarazione autografa del sig. Patriciello Claudio circa la validità della stessa procura al momento della sottoscrizione del contratto.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.360 del 03.07.2025 è stata approvata la ristrutturazione di un immobile di proprietà del Comune di Cassino, dell'ambito Fr/D, sito in Via Casilina Nord ed identificato in catasto urbano, al foglio 42 particella 409, dato in Comodato d'uso gratuito per 20 anni al Consorzio dei Comuni del Cassinate;
- con Delibera di Giunta Comunale di Cassino n. 442 del 03.09.2025 il Funzionario dell'Area Tecnica, Arch. Dario Giovini, è stato nominato RUP dell'intervento;
- in data 15.09.2025, in attuazione della Delibera di Giunta Comunale di Cassino n. 442 del 03.09.2025 e della Delibera del CdA dell'Ambito Territoriale Sociale (ATS) del Cassinate n. 18/2025, è stata sottoscritta apposita convenzione regolante i rapporti tra l'ATS del Cassinate (soggetto attuatore) ed il comune di Cassino (soggetto realizzatore), posta come allegato "C" alla presente;
- con Delibera del CdA dell'ATS del Cassinate n. 12 del 17.10.2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "Centro Servizi per il contrasto alla povertà" PNRR, Missione 5 C2, Investimento

1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta" - redatto dall'Arch.

Dario Giovini, funzionario dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 456.648,13 per lavori, comprensivi di € 59.053,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 153.351,90 per somme a disposizione dell'Ente;

- con la stessa Delibera del CdA dell'Ambito Territoriale Sociale (ATS) del Cassinate n. 12 del 17.10.2025 è stato disposto di destinare al Comune di Cassino la somma complessiva di € 600.000,00 per la ristrutturazione dell'immobile di che trattasi;

- con Determina Dirigenziale n. 2386 del 24.10.2025 è stato affidato il servizio tecnico di redazione del progetto esecutivo e di direzione lavori all'Ing. Francesca Mormile;

- con Delibera del CdA dell'ATS del Cassinate n. 22 del 14.11.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, considerati il verbale di verifica ed il verbale di validazione dello stesso in data 07.11.2025 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'importo complessivo per lavori pari a € 600.000,00 di cui € 456.647,89 per lavori, comprensivi di € 59.053,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 143.352,11 per somme a disposizione dell'Ente;

- con Determina Dirigenziale a contrarre n. 2613 del 25.11.2025 si è indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, senza previa pubblicazione del bando di gara, tramite utilizzo della piattaforma TRASPARE in uso al Comune di Cassino (FR), essendo l'importo a base di gara stimato nel progetto, compatibile con la procedura di affidamento, e previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;



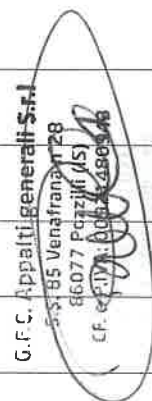
L. SCHEFFINO
Vice Sindaco
Le Officio

F.C. Appalti Generali S.r.l.
S.S. 815 Verona/Venezia/Modena
06077 Pozzani (US)
CF e P.IVA: 00921480943

- con Determina Dirigenziale nr. 2787 del 11.12.2025 sono state approvate le risultanze della gara esperita e sono stati aggiudicati definitivamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36 del 2023, i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL "CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ - Povertà estrema - Stazioni di posta" - MISURA PNRR M5C2I1.3.2 - CUP F54H22000190006 - CIG F952BEDDFF", per un importo complessivo di € 443.328,46 (comprensivi di oneri della sicurezza per € 59.053,09 - non soggetti a ribasso) ed oltre IVA di legge, all'Operatore economico G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L., S.S. 85 Venafrana 28, Pozzilli (IS), cap 86077 - C.F. / P.IVA 00921480943, cha ha offerto un ribasso nella misura del 3,35% (trevirgolatrentacinque%);

- sono stati attivati i controlli nei confronti della Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L, per verificare, con il sistema dell'AVCPASS:
 - Certificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A. del Molise in data 12.01.2026, REA IS-42347, attestante l'inesistenza di stato di fallimento, concordato Preventivo, etc;
 - Casellario delle imprese (all'art 7 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e Decreto Legislativo n.36/2023) relativo all'Impresa affidataria, Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.: non sono presenti Annotazioni associabili all'O.E. indicato;
 - Certificato del Casellario Giudiziale (art.39 D.P.R. 14/11/2002 n.313) rilasciato a nome del legale Rappresentante ed amministratore della Società, Sign.ra Giovanna Pangrazio, dal quale risulta: nulla;
 - Certificato del Casellario Giudiziale (art.39 D.P.R. 14/11/2002 n.313) rilasciato a nome del socio sig. Claudio Patriciello, dal quale risulta: nulla;

- Certificato del Casellario Giudiziale (art.39 D.P.R. 14/11/2002 n.313) rilasciato a nome del socio sig. Fabio Patriciello, dal quale risulta: nulla;
- Certificazione di Regolarità Fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati (articolo 80, comma 4, del D. Lgs. n. 50 del 2016 ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti) : esito informativo positivo – la posizione è risultata regolare;
- Verifica regolarità fiscale (articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del D. Lgs. n. 36 del 2023): esito positivo – non risultano violazioni che possono essere individuate come violazioni non definitivamente accertate;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), con il quale si attesta la regolarità contributiva (rif. prot. INPS_49231281– data richiesta 29.01.2026 scadenza validità 29.05.2026);
- Certificazione anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato e delle visure (Art. 33 del D.P.R. 14/11/2002 n.313) in cui è riportato: nulla;
- Verifica del nulla osta Antimafia, mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Anticorruzione, richiesta prot. PR_ISUTG_Ingresso_0044295_20251103 - comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);
- Iscrizione dell'impresa G.F.C. Appalti Generali srl alla White List – Elenco fornitori prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, a decorrere dal 10.10.2025 con scadenza 10.10.2026, agli atti;
- Con comunicazione, sulla piattaforma TRASPARE, in uso al Comune di Cassino (FR), è stato reso noto a tutte le società partecipanti, nonché

all'aggiudicataria, il provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n.36/2023;

- Al presente appalto è trascorso il termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art. 18, comma 3, del D. Lgs. 36/2023;

- Come stabilito con deliberazione di Giunta Comunale n. 302 del 10.06.2025

avente ad oggetto "Approvazione Patto di Integrità ed integrazione/aggiornamento PIAO 2025/2027", l'Impresa affidataria ed il

Dirigente competente hanno sottoscritto il Patto di Integrità, relativo all'appalto in oggetto, acquisito al protocollo dell'Ente n. 10858 del

24.02.2026, parte integrante e sostanziale del presente contratto e posto in allegato "A" al medesimo.

È intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi

TUTTO CIO' PREMESSO

I predetti componenti come in premessa rappresentati convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - La premessa normativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto;

ART. 2 - Il Comune di Cassino, in persona del suo rappresentante in premessa generalizzato, affida l'appalto per l'esecuzione dell'intervento "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL "CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ " "Povertà estrema - Stazioni di posta" – MISURA PNRR M5C2I1.3.2 - CUP F54H22000190006 - CIG F952BEDDFF alla Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L., S.S. 85 Venafrana 28, Pozzilli (IS), cap 86077 - C.F. / P.IVA 00921480943, per l'esecuzione dei lavori;

interamente con fondi PNRR nell'ambito della Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta" con imputazione al Bilancio 2026-2028, r.p. annualità 2025, capitolo 40405;

ART. 7 – I corrispettivi spettanti all'impresa saranno corrisposti secondo quanto previsto nel presente contratto;

ART. 8 - La Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L., come in premessa rappresentata, dichiara di aver preso piena conoscenza degli elenchi dei prezzi e che i prezzi stessi, al netto del ribasso di aggiudicazione presentato in sede di gara, sono remunerativi e tali da compensarla di tutte le spese cui andrà incontro per l'adempimento degli obblighi, valutato anche il caso di aumento dei prezzi di materiale, della mano d'opera, dei trasporti, dazi ed imposte di qualsiasi natura, assicurazioni ed ogni altra spesa prevista dalle leggi e regolamenti vigenti o che potranno essere emanati durante l'appalto. È prevista la revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 29 del decreto legge 27 gennaio 2022 n. 4 e s.m.i. ;

ART. 9 - Le parti dichiarano che gli elaborati di progetto esecutivo, come di seguito elencati, costituiscono parte integrante del presente contratto e anche se non vengono ad esso materialmente allegati, sono da esse parti conosciuti con l'esplicita intesa che per la regolamentazione dei rapporti contrattuali si farà riferimento al loro contenuto:

PROGETTO ESECUTIVO

TAV. 01: RELAZIONE GENERALE E TECNICA

TAV. 02: ELABORATI GRAFICI: INQUADRAMENTO TERRITORIALE –
CARTOGRAFIA CATASTALE, P.R.G., VINCOLI

TAV. 03: ELABORATI GRAFICI: STATO DI FATTO;

TAV. 04: ELABORATI GRAFICI: STATO DI PROGETTO;

TAV. 05: ELABORATI GRAFICI: PARTICOLARI COSTRUTTIVI

TAV. 06: PROGETTO IMPIANTI (PIANTA CON PUNTI LUCE ED FM);

TAV. 07: RELAZIONE CALCOLO IMPIANTO ELITTRICO;

TAV. 08: SCHEMI QUADRIELETTRICI;

TAV. 09: RELAZIONE EX-LEGGE 10 E DI CALCOLO IMPIANTO TERMICO;

TAV. 10: RELAZIONE CAM

TAV. 11: RELAZIONE DNSH

TAV. 12: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

TAV. 13: ELENCO PREZZI;

TAV. 14: STIMA INCIDENZA SICUREZZA

TAV. 15: STIMA INODENZA MANODOPERA

TAV. 16: RELAZIONE PAESAGGISTICA/DICHIARAZIONE ESCLUSIONE

VINCOLO D. LGS. N.42/2004;

TAV. 17: PIANO DISICUREZZA E COORDINAMENTO;

TAV. 18: FASCICOLO DELL'OPERA;

TAV. 19: ANALISI DEI RISCHI

TAV. 20: CRONOPROGRAMMA LAVORI;

TAV. 21: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

TAV. 22; SCHEMA DICONTRATTO;

TAV. 23: PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI;

TAV. 24: QUADRO TECNICO ECONOMICO

ART. 10 - La Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L. come in premessa rappresentata, si obbliga esplicitamente, che la durata dell'appalto è fissato in 115 (centoquindici) giorni naturali e consecutivi a partire dall'esecutività del contratto di affidamento, decorrenti dall'esecutività del contratto di affidamento e che, per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale di pari allo 1,00 per mille dell'importo



IL SEGRETARIO COMUNALE
GIANLUIGI BIANCHI

G.F.C. Appalti generali S.r.l.
S.S. Venezia n°28
35077 Pozzilli (VI)
CF. 0114400871380543

contrattuale, ai sensi dell'art.126 del D.Lgs. 36/2023;

ART. 11 - Ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136:

- a. i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale
- b. acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane spa, ai sensi dell'art. 3 della suddetta legge;
- c. a tale fine l'impresa ha trasmesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- d. è fatto obbligo all'appaltatore, pena la nullità assoluta del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3;
- e. la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa.

Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 36/2023. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente Contratto o del Capitolato speciale.

Ai sensi dell'art. 106, comma 3, del DPR n. 207/2010, le parti dichiarano che il Responsabile del Progetto e la Società appaltatrice hanno concordemente dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

ART. 12 - Resta espressamente convenuto che, a norma dell'art. 13 ultimo comma del D.L. 28.02.1983, n. 55, convertito in Legge 26.4.1983, n. 131, nel calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi per ritardato pagamento non sarà tenuto conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione dei fondi e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la tesoreria comunale.

ART. 13 - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, la Società si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

La Società si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza, e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano la Società, anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualifica giuridica, economica e sindacale. La Società è responsabile in rapporto alla stazione appaltante dell'osservanza di tutte le norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime la Società dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti dalla stazione appaltante. In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel precedente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà alla Società, e se del caso, anche all'Ispettorato del Lavoro, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% (venti per cento) sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando così le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento alla Società delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando, dall'Ispettorato del Lavoro, non sia stato accertato che gli obblighi predetti non sono



Il Segretario Comunale
Stato Civile
Pozzilli (PE)

C.C. Appalti Generali S.r.l.
S.S. (S. Vellefranca n° 28)
20077 Pozzilli (PE)
C.F. e P.IVA: 00921480943

stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la Società non può opporre eccezioni alla stazione appaltante né ha titolo a risarcimento danni.

I dipendenti e i collaboratori della citata Società sono tenuti al rispetto delle norme del Codice di Comportamento approvato con D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento integrativo approvato dal Comune di Cassino, che qui si richiama integralmente. Una copia degli stessi viene consegnata alla citata Società.

ART. 14- A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'Appaltatore, ai sensi dell'art.

117 del D.Lgs n.36/2023, ha costituito una cauzione definitiva di importo pari a euro 22.167,00 a mezzo di polizza fidejussoria n. 6001430242 del 04.01.2026 rilasciata dalla HDI ASSICURAZIONI Spa, Agenzia generale N. 6001/A8306, Piazza Guglielmo Marconi, 25 – 00144 ROMA, ridotta del 50 %, in quanto la società G.F.C.

Appalti Generali Srl è in possesso della qualità aziendale conforme alla norma certificato UNI EN ISO 9000-2015.

Il Comune ha diritto di valersi della cauzione:

- a) per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore;
- b) per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per inadempienze legate all'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere;
- c) a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno;
- d) per la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in

parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei

del prezzo da corrispondere all'appaltatore.

La garanzia deve essere reintegrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata ai sensi di quanto previsto all'art. 117, comma 8, del D.Lgs n. 36/2023;

ART. 15 - A garanzia degli obblighi contemplati dall'art. 117, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, la Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L. ha depositato agli atti del contratto e dell'Area Tecnica:

- la polizza assicurativa n. 2025/03/2598603 del 21.10.2025 rilasciata dalla Reale Mutua, Agenzia n. 704, via Fiumicello n. 4, Bojano (CB) per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari a Euro 5.000.000,00 (diconsi euro cinquemilioni/00) complessivi (euro 1.000.000 rispettivamente per Rct sinistro, persona, cose ed Rco sinistro e persona, come da documentazione agli atti; la polizza è in corso di validità, con scadenza 21.04.2026, da rinnovare in relazione alle necessità correlate all'appalto;

- la polizza assicurativa n. 2026/06/2128620 del 13.01.2026 rilasciata dalla Reale Mutua, Agenzia n. 704, via Fiumicello n. 4, Bojano (CB) per la copertura assicurativa di eventuali danni di esecuzione, responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione ordinaria verificatasi nel corso dell'esecuzione dei lavori per la somma assicurata pari a Euro 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00);

ART. 16 - All'aggiudicataria verranno corrisposti pagamenti in acconto e a saldo come



Il Segretario Comunale
dott. ...

[Handwritten signature]



disciplinato ai sensi degli artt. 27 e 28 del Capitolato Speciale d'Appalto. Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. , sul valore stimato dell'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo, come per legge, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

ART. 17 - I termini, gli obblighi e la comminatoria di penalità contenuti nel presente Contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto, operano di pieno diritto senza obbligo per il Committente della costituzione in mora dell'appaltatore. L'impresa si obbliga fin d'ora al rispetto delle leggi vigenti in materia di appalti pubblici di lavori con particolare riguardo al D.Lgs. 36/2023, D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore ed alle Linee Guida dell'Anac di settore.

ART. 18 - Gli eventuali subappalti sono disciplinati ai sensi delle leggi vigenti ed i pagamenti relativi ai lavori svolti dall'appaltatore o dal cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia applicate.

ART. 19 - L'Ente Committente ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a. frode nell'esecuzione dei lavori;
- b. inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;
- c. manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d. inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;

- e. sospensione dei lavori da parte della Società aggiudicataria senza giustificato motivo;
- f. rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g. subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i. proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i.;
- j. perdita, da parte dell'appaltatore, di requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- k. emanazione nei confronti dell'aggiudicataria di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dall' art. 67 del D.Lgs n. 159 del 2011;
- l. intervento di una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale per uno dei delitti previsti dall'art. 94, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023.

Nel caso di risoluzione, la Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L. ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato, degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. La citata Società aggiudicataria è sempre tenuta al risarcimento dei danni a essa imputabili.

ART. 20 – L'Ente ha diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto. In questo



IL SEGRETARIO COMUNALE
 (firma illeggibile)

G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.
 S.S. di Venetian (B)
 80077 Povegliano (TV)
 CF e F.I.C.A.: 00921480943

caso troveranno integrale applicazione le disposizioni contenute nell'art. 123 del D.Lgs. 36/2023.

ART. 21 – Il Collaudo dei lavori sarà concluso entro tre mesi dalla data di ultimazione completa degli stessi. Per l'opera di cui trattasi è redatto, al termine dei lavori, certificato di regolare esecuzione. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione e deve essere approvato dal Comune; il silenzio del Comune protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

ART. 22 - Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Cassino con esclusione della competenza arbitrale.

ART. 23 - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di bollo, imposta di registro, tasse di segreteria ecc.), sono a carico della citata Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Cassino. Trattandosi di appalto lavori soggetti ad I.V.A., ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 D.P.R. 26/4/1986, n. 131 e ss.mm.ii., la registrazione del presente è a tassa fissa;

ART. 24 - Ai fini fiscali si dichiara che il valore del presente contratto ammonta ad Euro **443.328,46** (quattrocentoquarantatrecentoventotto/46) di cui Euro 59.053,09 (cinquantanovemilacinquantatre/09) per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA dovuta per legge;

ART. 25 – L'Operatore Economico dichiara espressamente di aver preso visione dell'informativa, di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR), depositata presso l'Area Tecnica del Comune di Cassino.

L'Amministrazione informa l'Operatore economico che Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cassino; il Responsabile del trattamento, con riferimento al presente contratto, è il Dirigente Dott. Ing. Domenico Greco; il Responsabile della protezione dei dati (DPO), alla data del presente contratto è la Dott.ssa Gioconda Di Francesco, il cui nominativo è indicato nella sezione trasparenza del sito istituzionale dell'Ente. In particolare, l'Ente si impegna a compiere tutte le operazioni di trattamento di personali necessarie all'esecuzione del contratto, nel rispetto dei diritti di riservatezza, alla libertà e ai diritti fondamentali dei terzi beneficiari ed in particolare si obbliga a:

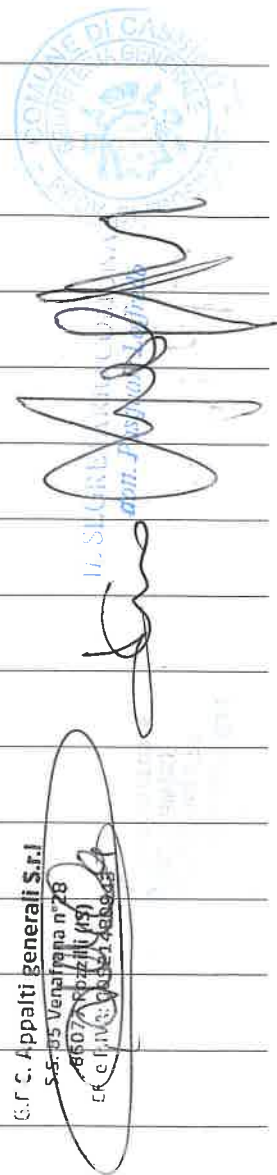
- eseguire il trattamento dei dati secondo liceità, proporzionalità, correttezza e trasparenza, secondo quanto previsto dagli artt. 5 ss. del Regolamento (UE) 2016/67 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, rivestendo il ruolo di autonomo Titolare, compresi i Responsabili del trattamento individuati;

-custodire e controllare i dati, garantendone l'integrità e l'esattezza, adottando le cautele necessarie ad evitare la distruzione e la perdita degli stessi, anche in considerazione della tipologia dei dati trattati e delle modalità di trattamento nel Registro dei trattamenti, secondo le indicazioni fornite dal Responsabile protezione dei dati (DPO);

- assicurare che i dati trattati siano pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti o successivamente trattati;

- conservare i dati in una forma che consenta l'identificazione dell'Operatore economico per un periodo non superiore a quello necessario all'esecuzione del presente contratto, e dei connessi obblighi di legge e fiscali;

- utilizzare i dati personali di cui siano venuti a conoscenza nel rispetto delle



modalità e finalità di cui alla disciplina comunitaria citata, e nazionale di riferimento, per la parte ancora vigente, ex D.Lgs. n. 196/2003;

-utilizzare i dati esclusivamente per l'esecuzione del presente contratto, nel rispetto dei principi di trasparenza e controllo previsti dalla normativa citata e nei limiti del diritto di accesso, con riferimento all'esecuzione del contratto;

-garantire i diritti di informazione di cui agli artt. 12 ss. del Regolamento UE 2016/679. L'operatore economico si obbliga ad attribuire ai propri soci, dipendenti e collaboratori, che compiranno le operazioni di trattamento dei dati personali per l'esecuzione del presente contratto, il ruolo di Responsabili del trattamento, comunicando contestualmente all'Amministrazione la nomina, e l'Amministrazione dichiara espressamente il proprio nulla osta alla nomina. Le Parti, Titolari del trattamento dei dati personali, si danno reciprocamente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, che le informazioni raccolte per dare esecuzione al contratto, saranno trattate con mezzi automatizzati o manuali e possono concernere sia dati comuni che dati sensibili, il cui mancato conferimento importerebbe l'impossibilità di eseguire le prestazioni negoziali. Le informazioni e i dati personali non saranno diffuse, né trasferite all'estero, e le Parti manifestano reciprocamente, e in modo espresso, il consenso informato al trattamento dei dati.

ART. 26 - Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di contratti di appalti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023, alle Linee Guida dell'Anac, al codice civile, al D.P.R. n. 207/2010 per le parti in vigore, al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente contratto.

ART. 27 - Per gli effetti del presente contratto le parti dichiarano di eleggere il proprio

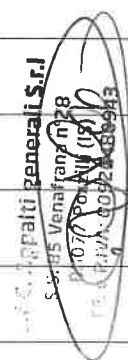
domicilio legale in Cassino. Il presente contratto è fin da ora efficace per l'accollatario, mentre lo sarà per l'Ente ad avvenuta registrazione fiscale. È vietata la cessione del presente contratto.

ART. 28 – La Società G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L. come in premessa rappresentata, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver comunque conferito incarichi ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Pubblica Amministrazione nei suoi confronti, in riferimento al triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro dei suddetti dipendenti. La citata Società si obbliga, altresì, a non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e a non conferire incarichi ai dipendenti del Comune di Cassino che, in relazione al presente contratto, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro di tali dipendenti con il Comune di Cassino.

Le parti danno concordemente atto che l'appaltatore ha dichiarato mediante autocertificazione assunta al protocollo dell'Ente al n.11443 del 25.02.2026, di essere "in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 68/1999, in quanto occupa non più di 15 dipendenti".

ART. 29 – Clausola risolutiva espressa in caso di esito interdittivo della Comunicazione Antimafia: il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente qualora dovessero essere comunicate da Prefettura ed altri organi, informazioni interdittive, tra cui quelle indicate all'art. 91 del D. Lgs 159/2011.

Richiesto io, Dott. Pasquale Loffredo, Segretario Generale della sede di Segreteria del Comune di Cassino ho ricevuto il presente atto dattiloscritto da persona di mia fiducia,



composto di n. 19 facciate interamente dattiloscritte e n. 7 righe del presente foglio escluse le firme, che previa lettura le parti contraenti sottoscrivono a mezzo firma digitale unitamente a me segretario, dopo averne verificato la corrispondenza tra i sottoscrittori e i titolari delle firme digitali. Io sottoscritto Segretario comunale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 codice dell'amministrazione digitale (CAD).

Il Dirigente Area Tecnica

Ing. Domenico Greco

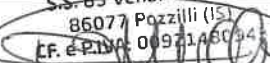


Per conto della Società G.F.C. Appalti Generali Srl su procura della Sig.ra

Giovanna Pangrazio

Sig. Claudio Patriciello

G.F.C. Appalti generali
S.S. 05 Venafra n° 24
86077 Pozzilli (IS)
C.F. e P.IVA: 0097148094



Il Segretario Generale

Dott. Pasquale Loffredo



All "A" al centro Rep. 795
2026



Comune di Cassino

Medaglia d'oro al Valor Militare Provincia di Frosinone



PATTO DI INTEGRITÀ

TRA IL COMUNE DI CASSINO E GLI OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA DI GARA/AFFIDAMENTO

AFFIDAMENTO DEI LAVORI- (ai sensi dell'art. art. 50 comma 1 lettera c, del d.Lgs 36/2023 e s.m.i.) - "LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRO SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTA" -CONSORZIO DEI COMUNI DEL CASSINATE PER LA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEI SERVIZI SOCIALI-SEDE CONSORZIO PRESSO P.ZA STURZO, PIEDIMONTE SAN GERMANO (FR)"

CUP: F54H22000190006

CIG: F952BEDDFF

Il Comune di Cassino e l'Operatore Economico convengono quanto segue

Questo documento, sottoscritto per il Comune di Cassino dal competente Dirigente, è parte integrante della documentazione di gara e deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato, insieme all'offerta, dall'Operatore economico concorrente, pena l'esclusione dalla procedura.

In caso di aggiudicazione della gara il presente Patto verrà allegato al contratto, da cui sarà espressamente richiamato, così da formarne parte integrante e sostanziale.

ART. 1 - FINALITÀ E AMBITO DI APPLICAZIONE

Il presente Patto di Integrità (nel seguito anche "Patto") rappresenta una misura di prevenzione della corruzione volta a prevenire e contrastare fenomeni di illegalità negli appalti pubblici banditi dall'Amministrazione Comunale di Cassino. Nel presente Patto sono stabilite le reciproche e formali obbligazioni tra il Comune di Cassino e l'operatore economico partecipante alla procedura di gara/affidamento ed eventualmente aggiudicatario della medesima, affinché i propri comportamenti siano improntati all'osservanza dei principi di lealtà, trasparenza e correttezza in tutte le fasi della procedura, dalla partecipazione all'esecuzione del contratto.

Il Patto disciplina e regola i comportamenti degli operatori economici che prendono parte alle procedure di affidamento e gestione degli appalti di lavori, servizi e forniture, nonché del personale appartenente all'Amministrazione Comunale. L'obbligo di improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza di cui al presente articolo, riguarda anche i soggetti cd "ausiliari" degli operatori economici che, in sede di offerta, dichiarino di ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

La sottoscrizione del *Patto di Integrità* è richiesta per tutti i contratti di acquisizione di lavori, beni e servizi in cui sia parte il Comune di Cassino, ivi comprese, ove tecnicamente possibile, le acquisizioni di beni e/o servizi mediante *e-procurement*. È richiesta, inoltre, per l'iscrizione negli "elenchi aperti". La sottoscrizione non è richiesta esclusivamente per le acquisizioni "economiche" di beni e/o servizi, disciplinate dal Regolamento di contabilità.

Per i consorzi o i raggruppamenti temporanei l'obbligo riguarda tutti i consorziati o partecipanti al raggruppamento e il consorziato per conto dei quali i consorzi medesimi presentano offerta e quelli indicati come esecutori.

Il presente Patto va applicato in tutte le procedure di gara sopra e sotto soglia comunitaria, salvo che per

Graf.C. Appalti generali S.r.l.
S.S. 85 Venetofra (0281)
866077 Pozzilli (IS)
CF. P.IVA: 00921480943

l'affidamento specifico sussista già un apposito Patto di integrità predisposto da altro soggetto giuridico (ad es. Consip). Nelle procedure sotto soglia vanno ricompresi anche gli affidamenti diretti per gli importi previsti dalla normativa vigente.

Il Patto disciplina e regola i comportamenti degli operatori economici sia durante la fase di svolgimento delle procedure di gara indette dal Comune di Cassino, sia nella fase di esecuzione del contratto eventualmente loro affidato.

ART. 2 - OBBLIGHI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Il Patto deve essere obbligatoriamente sottoscritto, per accettazione incondizionata delle relative prescrizioni, dal titolare/rappresentante legale o persona munita di idonei poteri di rappresentanza dell'operatore economico concorrente e allegato alla documentazione di gara da ciascun partecipante alla procedura, per formarne parte integrante e sostanziale.

La presentazione del Patto costituisce per l'operatore economico concorrente condizione essenziale per l'ammissione alla procedura in oggetto, pena l'esclusione dalla medesima.

Nel caso di Consorzi ordinari o raggruppamenti temporanei di impresa, il Patto va sottoscritto dal legale rappresentante delle imprese consorziate o raggruppate. Nel caso di consorzio stabile, il Patto va sottoscritto dal legale rappresentante del Consorzio nonché da ciascuna delle imprese consorziate, indicate quali esecutrici del contratto in sede di gara.

Nel caso di ricorso all'avvalimento, il Patto va sottoscritto anche dal legale rappresentante della Impresa e/o Imprese ausiliaria/e.

Nel caso di subappalto – laddove consentito – il Patto va sottoscritto anche dal legale rappresentante del soggetto affidatario del subappalto medesimo, nei termini previsti per la consegna del contratto di subappalto alla stazione appaltante. In caso di aggiudicazione della gara, il presente Patto verrà allegato al contratto, da cui sarà espressamente richiamato, così da formarne parte integrante e sostanziale.

La carenza della dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità o la mancata produzione dello stesso debitamente sottoscritto dal concorrente, sono regolarizzabili attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del d.lgs. n. 36/2023.

Qualora l'Impresa non ottemperi a quanto richiesto con la citata procedura di soccorso istruttorio, verrà esclusa dalla relativa procedura di affidamento.

L'operatore economico si impegna a:

- conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza, correttezza e buona fede;
- segnalare al Comune di Cassino qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente (es. tramite intermediari), al fine dell'aggiudicazione del contratto e/o di alterarne la corretta esecuzione;
- in caso di aggiudicazione, riferire tempestivamente al Comune di Cassino ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente;
- comunicare che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza;
- segnalare eventuali situazioni di conflitto di interesse di cui sia a conoscenza, rispetto al personale della Stazione appaltante coinvolto nella procedura e/o nell'esecuzione del contratto o a collaboratori egualmente coinvolti;

- rendere noto ai propri dipendenti, ai subappaltatori e/o ai collaboratori a qualsiasi titolo, il *Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici e il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cassino*, prendendo atto che il Comune di Cassino ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <https://www.comune.cassino.fr.it/it-it/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/atti-general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta>;
- rendere noti, su richiesta del Comune di Cassino, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatogli a seguito della procedura di affidamento in epigrafe, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi";
- rendere noto ai propri dipendenti, ai subappaltatori e/o ai collaboratori la possibilità di avvalersi della procedura del c.d. "Whistleblowing" per la segnalazione dei fenomeni corruttivi, ai sensi della normativa in materia, tramite il ricorso all'apposita piattaforma del Comune di Cassino accessibile dal sito istituzionale, nel caso in cui le segnalazioni riguardino illeciti o irregolarità relative al Comune di Cassino e dovrà dare evidenza dell'intervenuta informazione al Responsabile del Servizio con cui ha stipulato il contratto entro giorni 15 dalla definizione dell'accordo contrattuale o dalla consegna anticipata dei lavori/beni/servizi, ove avviata per ragioni di urgenza prima della stipula del contratto.
- dichiarare l'eventuale sussistenza di rapporti di parentela o di familiarità con il personale dipendente della Stazione Appaltate che ha partecipato alla definizione della procedura di gara e a comunicare tempestivamente l'insorgenza di qualsiasi conflitto di interessi, anche potenziale, che insorga successivamente;
- informare puntualmente i propri dipendenti, i subappaltatori e/o i collaboratori, nell'esercizio dei compiti loro assegnati, del presente Patto e degli obblighi in esso contenuti e vigilare affinché gli impegni sopra indicati siano osservati da tutti.

L'operatore economico dichiara:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare la libera concorrenza e, comunque, di non trovarsi in altre situazioni ritenute incompatibili con la partecipazione alle gare dal Codice degli Appalti, dal Codice Civile ovvero dalle altre disposizioni normative vigenti;
- di non avere in alcun modo influenzato il procedimento amministrativo diretto a stabilire il contenuto del bando di gara e della documentazione tecnica e normativa ad esso allegata, al fine di condizionare la determinazione del prezzo posto a base d'asta ed i criteri di scelta del contraente, ivi compresi i requisiti di ordine generale, tecnici, professionali, finanziari richiesti per la partecipazione ed i requisiti tecnici del bene o servizio o opera oggetto dell'appalto;
- di essere a conoscenza che nel Comune di Cassino è stata attivata la procedura per la tutela del dipendente che segnala illeciti, c.d. "Whistleblowing";
- di non aver conferito e di non conferire incarichi ai soggetti di cui all'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 così come integrato dall'art.21 del D.Lgs. 8.4.2013, n.39, (relativo al c.d. divieto di *pantouflage*) o di non aver stipulato contratti con i medesimi soggetti;
- di essere consapevole che, qualora venga accertata la violazione del suddetto divieto di cui all'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 così come integrato dall'art.21 del D.Lgs. 8. 4. 2013, n.39 verrà disposta l'immediata esclusione dell'operatore economico dalla partecipazione alla procedura d'affidamento. Ai fini del divieto di *pantouflage* devono considerarsi dipendenti della Pubblica Amministrazione, i dirigenti, i funzionari che svolgono incarichi dirigenziali, ai sensi dell'articolo 19 comma 6 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i. o ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. Come da parere Anac AG/74 del 21.10.2015-orientamento 24/2015, inoltre, va ribadito che il divieto di *pantouflage* si applica anche al personale che ha il potere di incidere in maniera determinante sul contenuto del provvedimento finale "ancorché redatto e sottoscritto dal funzionario competente", collaborando all'istruttoria mediante elaborazione di atti endoprocedimentali obbligatori (es. perizie, pareri, certificazioni) che vincolano in maniera significativa la decisione. Il divieto per il dipendente cessato dal servizio di svolgere attività

lavorativa o professionale presso i soggetti privati fa riferimento a qualsiasi rapporto di lavoro o professionale, a tempo determinato o indeterminato o di consulenza in favore dei medesimi soggetti privati.

Gli obblighi di cui al presente articolo, nelle fasi di esecuzione del contratto, si intendono riferiti all'Operatore economico con il quale il Comune di Cassino ha stipulato il contratto, il quale avrà l'onere di pretenderne il rispetto anche da tutti i propri eventuali subcontraenti e subappaltatori. A tal fine, la clausola che prevede il rispetto degli obblighi di cui al presente Patto di integrità, sarà inserita nei contratti stipulati dall'Operatore economico con i propri sub contraenti e subappaltatori.

ART. 3 - OBBLIGHI DEL COMUNE DI CASSINO

Il Comune di Cassino conforma la propria condotta ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza.

Il Comune di Cassino si impegna ad informare il proprio personale, i collaboratori ed i consulenti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'espletamento della procedura di gara e nelle fasi di vigilanza, controllo e gestione dell'esecuzione del relativo contratto qualora assegnato, circa il presente Patto di integrità e gli obblighi in esso contenuti, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di questo Patto.

Il Comune di Cassino attiverà le procedure di legge nei confronti del personale che non conformi il proprio operato ai principi sopra richiamati ed alle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n.62 e ss.mm.ii., ovvero nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cassino.

Il Comune di Cassino avvierà un procedimento istruttorio per la verifica di ogni eventuale segnalazione ricevuta in merito a condotte anomale, poste in essere dal proprio personale in relazione al procedimento di gara e dalle fasi di esecuzione del contratto.

Il Comune di Cassino formalizzerà l'accertamento delle violazioni del presente Patto di integrità nel rispetto del principio del contraddittorio.

ART. 4 - SANZIONI

L'operatore economico, sia in veste di partecipante alla procedura che di affidatario del contratto, è consapevole ed accetta che in caso di mancato rispetto degli impegni assunti con il presente Patto di Integrità, accertato dalla Stazione Appaltante all'esito di un procedimento di verifica nel cui corso viene garantito il contraddittorio, potranno essere applicate, a seconda delle fasi in cui lo stesso si verifichi, fatte salve le responsabilità comunque previste dalla legge, le seguenti sanzioni:

- esclusione dalla procedura di gara;
- risoluzione del contratto;
- escussione della cauzione o fideiussione a garanzia dell'offerta ex art. 106 del decreto legislativo n. 36/2023, nei casi previsti dal comma 6 dell'art 106 del D.Lgs. 36/2023;
- escussione della fideiussione definitiva ex art. 117 del decreto legislativo n. 36/2023;
- responsabilità per danno arrecato al Comune di Cassino nella misura minima del 2% del valore del contratto, impreviudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impreviudicata la prova predetta;
- esclusione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori, forniture e servizi bandite dal Comune di Cassino e/o cancellazione dagli "elenchi aperti" per i successivi tre anni.

ART. 5 - EFFICACIA DEL PATTO DI INTEGRITÀ

Il presente *Patto di integrità* e le sanzioni si applicano dall'inizio della procedura di gara/affidamento sino alla completa esecuzione del contratto stipulato in esito alla stessa.

ART. 6 - AUTORITÀ COMPETENTE PER LE CONTROVERSIE

Ogni controversia relativa all'interpretazione e all'esecuzione del presente *Patto di integrità* tra il Comune di

Stazione Appaltante
Comune di Cassino
Via Roma, 10
05030 Cassino (TR)
Tel. 0747 80943
C.F. 00924800943



Cassino e gli operatori economici partecipanti alle procedure di gara/affidamento di contratti pubblici, sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

ART. 7 - PUBBLICITÀ DEL PATTO DI INTEGRITÀ

Il Patto di integrità è pubblicato, a cura dell'Ufficio/Servizio responsabile della procedura in oggetto, sul sito web istituzionale del Comune di Cassino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Data 10.12.2025

Per il Comune di Cassino
Il Dirigente dell'Area Tecnica
F. Tozzetti

Per l'Operatore Economico
Il Titolare/Legale rappresentante

[Signature]
G.F.C. Appalti generali S.r.l.
S.S. 05 Venafra n° 26
86077 Pozzilli (IS)
CF. e P.IVA 00921480943

[Signature]
[Signature]

G.F.C. Appalti generali S.r.l.
S.S. 05 Venafra n° 26
86077 Pozzilli (IS)
CF. e P.IVA 00921480943

C_C034 - - 1 - 2026-02-24 - 0010858

10/10/1950
DIRETTORE
DIPARTIMENTO
DIPARTIMENTO



Allegato "B" di
Contratto Rep. 795/2026



Notain

Valeria Romanazzo

Repertorio n. 642

Raccolta n. 426 -

PROCURA

R E P U B B L I C A I T A L I A N A

Il giorno diciannove luglio duemilaventiquattro. -----

In Pontecorvo, in Piazza IV Novembre n. 18, presso il mio studio. -----

Davanti a me dott.ssa Valeria Romanazzo, notaio in Pontecorvo, iscritto al Collegio notarile del Distretto di Cassino, -----

è comparsa: -----

- **PANGRAZIO Giovanna**, nata a Venafro il 25 settembre 1953, domiciliata ove infra per la carica, la quale dichiara di intervenire al presente atto nella qualità di Amministratore unico e, quindi, legale rappresentante della società "**G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.**", con sede in Pozzilli, S. S. 85 Venafrana n. 28, con capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero), interamente versato, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese del Molise 00921480943, R.E.A. numero IS-42347, in forza dei poteri attribuiti dalla legge e dal vigente statuto sociale. -----

Detta parte comparente, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, mi richiede di ricevere il presente atto, con il quale, nella suindicata qualità, nomina e costituisce procuratori speciali della Società "**G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.**", da lei amministrata i signori: -----

- **PATRICIELLO Aniello**, nato a Venafro il 29 febbraio 1952 ed ivi residente in via Caio Silio Italico n. 2/A, e -----

- **PATRICIELLO Claudio**, nato a Venafro il 16 agosto 1977 e residente a Venafro, Strada Provinciale Conca Casale n. 44/A, affinché in nome, vece e conto della sopraindicata società, abbiano a compiere, con firma disgiunta, gli atti di seguito indicati: -----

- stipulare e sottoscrivere contratti di appalto pubblico e privato, ed in relazione agli appalti assunti o ai progetti ammessi a contributo: -----

a) sottoscrivere tutti gli atti tecnici, inerenti e conseguenti gli appalti e, in particolare, a titolo esemplificativo e non restrittivo, sottoscrivere: -----

-- i verbali di consegna, d'inizio, sospensione, ripresa, proroga ed ultimazione lavori; -----

-- gli stati di avanzamento e finali dei lavori, comprese le rendicontazioni tecniche e amministrative, i "timesheets" e ogni altro allegato alle stesse; -----

-- l'iscrizione di eventuali riserve nei documenti contabili;

-- i libretti di misura dei lavori e delle provviste nonché i registri della contabilità; -----

-- le perizie suppletive; -----

-- i certificati di regolare esecuzione e di collaudo; -----

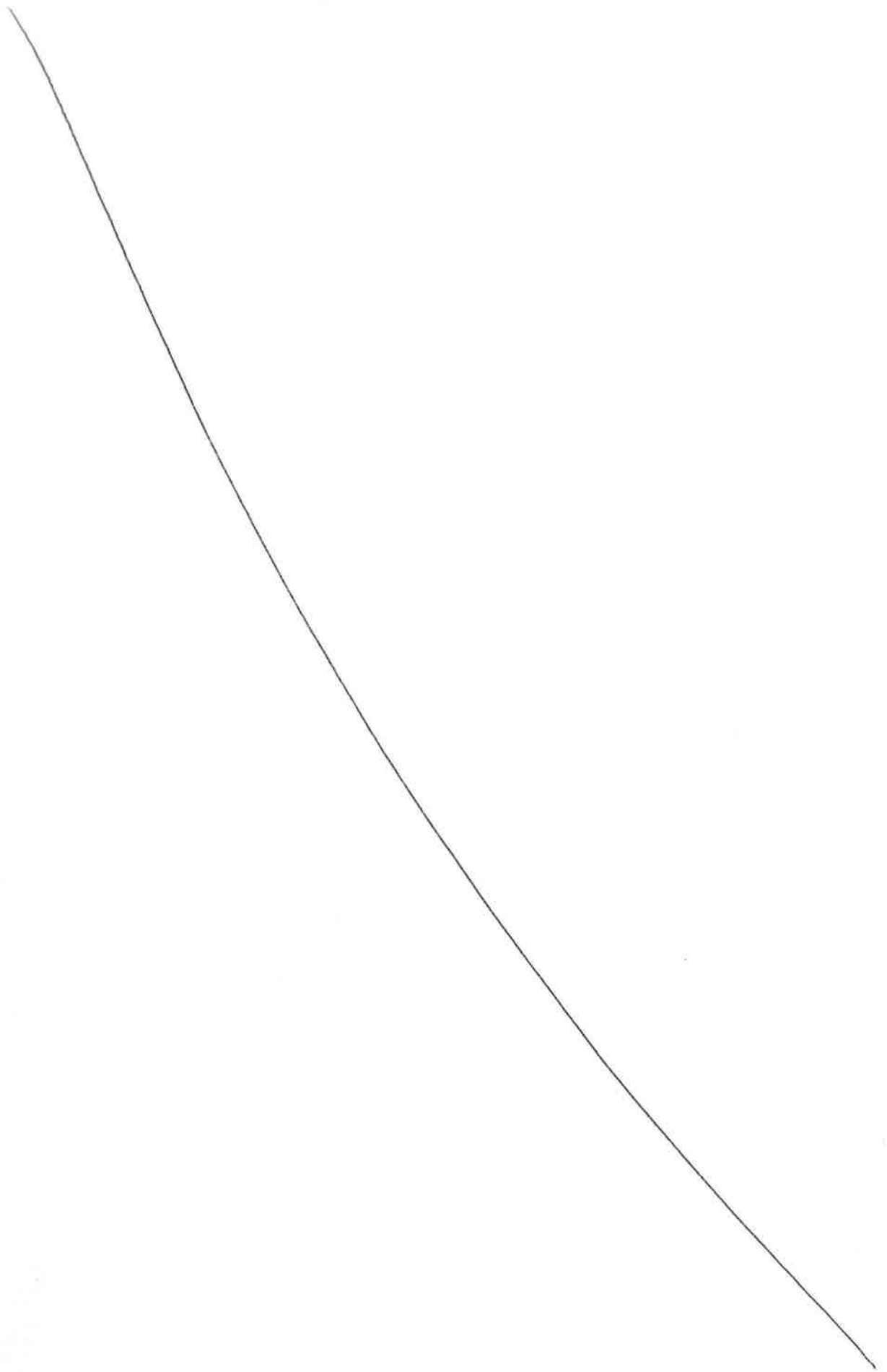
REGISTRATO A
CASSINO
il 19 luglio 2024
n. 1843
Serie 1/T



Stampa circolare del Collegio Notarile di Cassino con dati della società G.F.C. Appalti Generali S.r.l.

Autografo del Notaio Valeria Romanazzo.

Stampa circolare della G.F.C. Appalti Generali S.r.l. con dati societari.



-- chiedere, concordare e definire la revisione dei prezzi; --
-- concordare nuovi prezzi e sottoscrivere i relativi verbali d'accordo nonché gli atti di sottomissione; -----
-- sottoscrivere ogni altro documento precedente o conseguente quelli sopra citati, necessario od utile per il completamento delle suddette formalità. -----
- in relazione a gare in raggruppamenti temporanei di imprese e/o a mezzo consorzi: -----
-- partecipare, in nome e per conto della società mandante, alla costituzione di raggruppamenti, associazioni, consorzi, società consortili, o altre forme giuridiche con altre imprese, ai sensi della normativa vigente, per l'assunzione e l'esecuzione di lavori e commesse in genere, con i più ampi poteri e facoltà ivi compreso, nel caso di raggruppamenti temporanei di impresa, quello di conferire e ricevere i mandati speciali con rappresentanza e relative procure di cui alla normativa vigente. -----

Il tutto con obbligo di rendiconto. -----
Sopravvenendo una causa di estinzione che riguarda uno solo dei procuratori, la presente procura continuerà a produrre i propri effetti nei confronti degli altri. -----

La comparente, nella qualità, pur resa edotta da me Notaio della normativa conseguentemente applicabile, richiede espressamente che il presente atto non sia depositato presso il Registro delle Imprese (deposito previsto ai sensi dell'articolo 2209 c.c.). -----

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, scritto in parte da persona di mia fiducia con sistema elettronico ed in parte a mano da me Notaio, su quattro pagine sin qui di un foglio, del quale ho dato lettura alla comparente, che su mia richiesta lo approva e con me Notaio lo sottoscrive alle ore sedici e minuti quaranta. -----

F.to: Pangrazio Giovanna; Valeria Romanazzo. Segue impronta del Sigillo. -----

il sottoscritto
Pancello Rulli
che a data odierna
26-02-26 nulla
è sentito

(Signature)

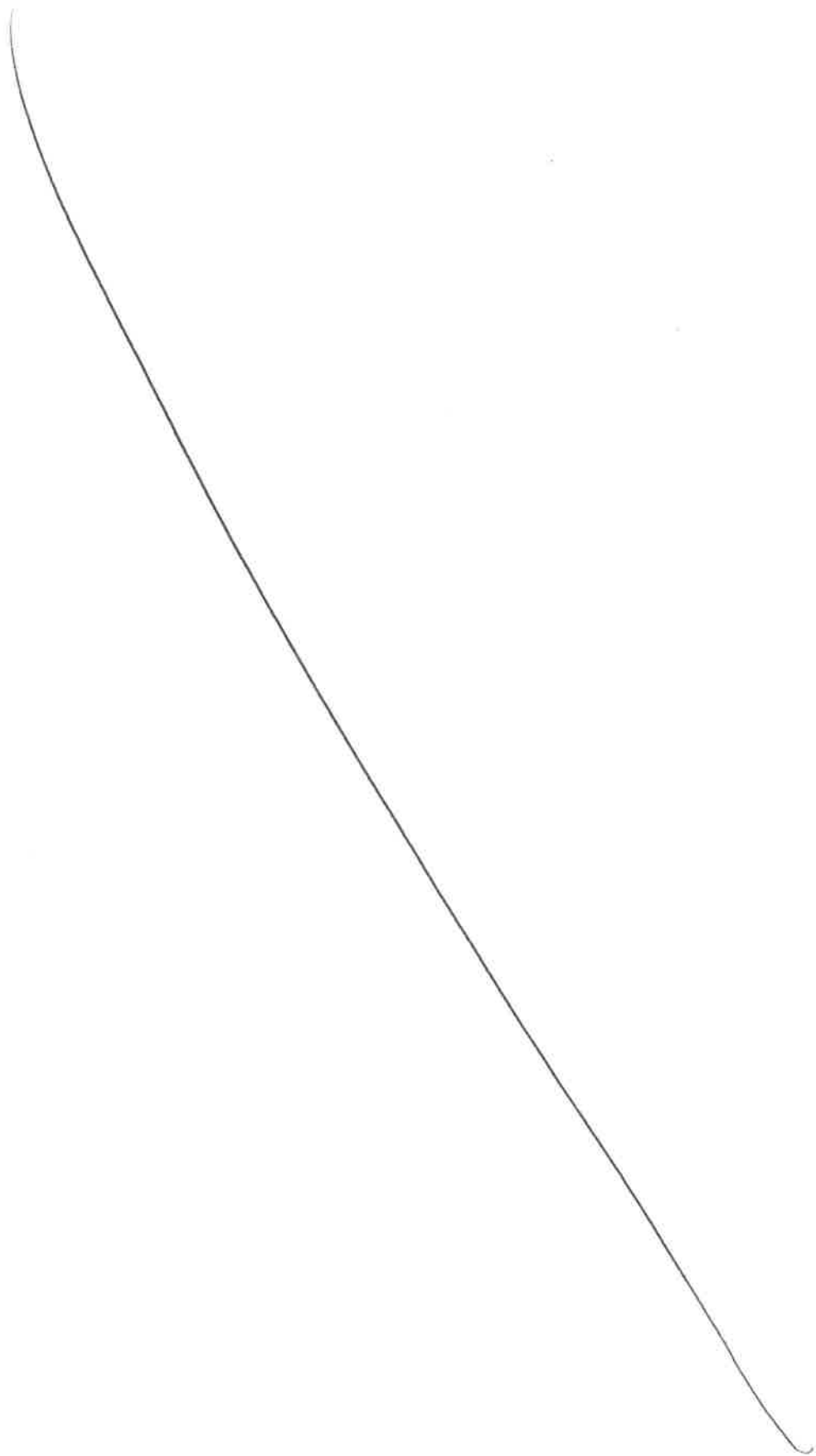
Conforme all'originale, compete di:
Un foglio di sciolto e pagamento
Giovanna
Causante
Pangrazio, Valeria Romanazzo
Quattro.

(Signature) *(Signature)*

(Signature)
(Signature)
(Signature)
(Signature)
(Signature)

G.F.C. Appalti generali S.r.l.
Sede: Via Garibaldi n. 28
00147 Pozzilli (IS)
CF e P.IVA: 0092149975





All. ^uC^u al verbale Rep 795
del 26/2/2026

CONSORZIO DEI COMUNI DEL CASSINATE PER LA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEI SERVIZI SOCIALI

P.zza L. Sturzo -03030 Piedimonte San Germano (Fr) tel 0776 403203 401003 fax 0776 404952 C.F. 90009320608

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 18

OGGETTO: PNRR, MISS. 5 C2, INV. 1.3 SUB INV. 1.3.2 POVERTÀ ESTREMA - STAZIONI DI
POSTA CUP F54H22000190006 - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE REGOLANTE
I RAPPORTI TRA CONSORZIO E COMUNE DI CASSINO PER REALIZZAZIONE CENTRO
SERVIZI PER IL CONTRASTO ALLA POVERTÀ'

L'anno *duemilaventicinque* il giorno *dieci* del mese di *Settembre* alle ore *17.00* in Piedimonte San Germano e nella sede del Consorzio, in Piazza Sturzo

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Convocato nei modi e termini di legge si è riunito nella Sede consortile.
I componenti del Consiglio di Amministrazione attualmente in carica sono:

N.	Cognome Nome	Qualifica	Presenza
1	Costanzo Simone	Presidente	V
2	Angelosanto Roberto	Componente	V
3	Calvani Francesca	Componente	V
4	Di Meo Giovanni	Componente	V
5	Iannetta Vincenzo	Componente	V
6	Mazzaroppi Libero	Componente	V
7	Messore Sergio	Componente	V
8	Patriarca Antonio	Componente	V
9	Sacco Giuseppe	Componente	NO
10	Terranova Edilio	Componente	V

Dato atto che la presente seduta si svolge in videoconferenza nel rispetto di quanto stabilito con deliberazione di CdA n. 15 del 18/09/2024 recante all'oggetto: "Approvazione regolamento per lo svolgimento delle sedute del consiglio di amministrazione da remoto in videoconferenza".

Dato atto che i presenti collegati in remoto sono indicati con la lettera "V"

Assiste il Segretario del Consorzio Dott. Emilio Tartaglia.

Assume la Presidenza *Costanzo Simone*, Presidente, il quale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, preso atto che la seduta è valida ed aperta, pone in discussione l'argomento specificato in oggetto.

G.F.C. Appalti generali s.r.l.
S.S. 85 Verrillato n°28
Piedimonte San Germano (FR)
CF. e P.IVA: 00921480943

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9.05.2022 è stato ammesso a finanziamento il progetto presentato dall'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate, (ATS) di cui il consorzio è Comune Capofila, nell'ambito del PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta" per € 1.090.000,00;
- tale progetto di ambito distrettuale prevede la realizzazione del "Centro Servizi per il contrasto alla povertà" e si inserisce nel contesto degli interventi e dei servizi finalizzati alla riduzione della marginalità e all'inclusione sociale a favore delle persone in condizione di grave emarginazione;
- il progetto si attua attraverso la ristrutturazione di un immobile di proprietà del Comune di Cassino, dell'ambito FR /D, sito in Via Casilina Nord ed identificato in catasto urbano, al foglio 42 particella 409, dato in Comodato d'uso gratuito per 20 anni al suddetto ATS, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n.360 del 03/07/2025;
- la previsione di spesa trasmessa al Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali prevede la seguente ripartizione del contributo sulle varie azioni:
 - a) Spese Gestione Progetto € 480.000,00
 - b) Ristrutturazione Immobile € 600.000,00
- il progetto prevede altresì il coinvolgimento attivo degli Enti del terzo settore al fine di definire e progettare le attività e le relative modalità attuative di gestione del centro;

CONSIDERATO CHE:

- In base all'art. 5, comma 3, dell'Avviso approvato con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali n. 5 del 15.02.2022: "Il Soggetto attuatore è responsabile unico nei confronti del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per l'attuazione del progetto e deve garantire adeguata capacità amministrativa e tecnica per tutta la durata dell'intervento;
- In base all'art. 5, comma 4: "Le risorse a valere sull'Avviso saranno assegnate al Soggetto attuatore, al quale resta in capo la responsabilità dell'utilizzo e della rendicontazione delle risorse spese;
- il comma 13 dell'art. 5 definisce le competenze e le modalità organizzative (Soggetto attuatore e soggetto realizzatore), permettendo così l'utilizzo del settore tecnico di un comune per la progettazione e direzione lavori nella fase di ristrutturazione di un immobile;
- a tal fine, l'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate, quale soggetto attuatore, ha individuato il Comune di Cassino quale soggetto realizzatore dell'intervento di realizzazione del Centro Servizi per il contrasto alla povertà, del costo complessivo di € 600.000,00, avvalendosi della struttura tecnica e del personale del suddetto Ente delegando quindi le procedure di affidamento dei servizi e dei lavori, nonché la nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 dello stesso decreto;

TENUTO CONTO CHE:

- occorre approvare apposita Convenzione regolante i rapporti tra l'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate ed il Comune di Cassino;

VISTO la delibera del Cda del consorzio dei servizi sociali n. 14 del 14/07/2025 con oggetto atto di indirizzo "Stazione di Posta" PNRR;

VISTO la delibera di G.M. n. 442 del 03/09/25 con oggetto approvazione convenzione con il consorzio dei comuni del cassinate per la programmazione e gestione dei servizi sociali,
Con voti unanimi favorevoli dei presenti

G.F.C. Alpaletti generali S.r.l.

S.S. 15 Vianafina n°28

86077 Pozzilli (IS)

CF. e P.IVA: 00921480943

DELIBERA

Per i motivi in premessa, per le considerazioni, per le note e gli atti richiamati, tutti parte integrante e sostanziale del presente deliberato, e che si intendono qui integralmente riportati e trascritti;

1. **DI DARE ATTO** della disponibilità degli uffici comunali di Cassino preposti per le procedure amministrative inerenti la progettazione e la realizzazione degli interventi di ristrutturazione dell'immobile oggetto di cessione in comodato d'uso gratuito;
2. **DI APPROVARE** lo schema di Convenzione regolante i rapporti tra l'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate (soggetto attuatore) ed il Comune di Cassino (soggetto realizzatore), allegato alla presente deliberazione e denominato Allegato A), per la realizzazione del "Centro Servizi per il contrasto alla povertà" dell'importo complessivo di € 600.000,00 che prevede l'esecuzione dell'intervento di ristrutturazione del fabbricato sito in Via Casilina Nord, identificato in catasto, al foglio 42 particella 409, diviso nei subalterni 1 - piano Terra e Primo, 2 - (piano S1 e Terra) e 3 - (piano Primo), dato in Comodato d'uso gratuito per 20 anni dal Comune di Cassino al suddetto ATS, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n.360 del 03/07/2025, da utilizzarsi per le finalità di cui al progetto denominato "Povertà estrema Stazioni di posta", presentato dall'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate, ammesso a finanziamento per € 1.090.000,00 -CUP F54H22000190006, giusto Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n.98 del 09.05.2022, nell'ambito del PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2;
3. **DI DARE ATTO** che le funzioni di Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'Art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 saranno svolte dal Funzionario Tecnico del Comune di Cassino architetto Dario GIOVINI, in possesso dei requisiti di cui all'Allegato I.2 dello stesso decreto;
4. **DI AUTORIZZARE** il Direttore, rappresentante legale dell'ente, alla sottoscrizione della Convenzione;

Inoltre,
in considerazione dell'urgenza di provvedere, con voti unanimi e favorevoli:

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000

G.F.C. Appalti generali S.r.l.

S.S. 85 Venetiana n°28

05017 Pieve (IS)

C.F. 014100723180043

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Costanzo Simone

IL SEGRETARIO CONSORTILE
Dott. Emilio Tartaglia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Consorzio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'Art. 124 comma 1 D. Lgs. 267/00.

Piedimonte San Germano, li 11/09/2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE



CONSORZIO DEI COMUNI DEL CASSINATE PER LA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEI SERVIZI SOCIALI

Piazza Sturzo - 03030 Piedimonte San Germano - tel. 0776401003 403203 fax 0776404952 email : segreteria.conorzio@libero.it

ALLEGATO "A"

CONVENZIONE

Gestione Progetto di realizzazione del "Centro Servizi per il contrasto alla povertà" dell'importo complessivo di € 600.000,00 finanziato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

Premesso che:

- L'intervento è stato presentato dall'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate, (ATS) di cui il consorzio è Comune Capofila, nell'ambito del PNRR, Missione 5 C2, Investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 "Povertà estrema - Stazioni di posta" per € 1.090.000,00,-CUP F54H22000190006- e ammesso a finanziamento con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9.05.2022;
- L'intervento si attua attraverso la ristrutturazione di un immobile di proprietà del Comune di Cassino, dell'ambito FR/D, sito in Via Casilina Nord ed identificato in catasto urbano, al foglio 42 particella 409, dato in Comodato d'uso gratuito per 20 anni al Consorzio dei Comuni del Cassinate, giusta **Deliberazione di Giunta Comunale n.360 del 03/07/2025**;
- La realizzazione del "Centro Servizi per il contrasto alla povertà" si inserisce nel contesto degli interventi e dei servizi finalizzati alla riduzione della marginalità e all'inclusione sociale a favore delle persone in condizione di grave emarginazione;
- In base all'art. 5, comma 3, dell'Avviso approvato con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali n. 5 del 15.02.2022: "Il Soggetto attuatore è responsabile unico nei confronti del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per l'attuazione del progetto e deve garantire adeguata capacità amministrativa e tecnica per tutta la durata dell'intervento";
- In base all'art. 5, comma 4,: "Le risorse a valere sull'Avviso saranno assegnate al Soggetto attuatore, al quale resta in capo la responsabilità dell'utilizzo e della rendicontazione delle risorse spese;
- Il comma 13 dell'art. 5 definisce le competenze e le modalità organizzative (Soggetto attuatore e soggetto realizzatore), permettendo così l'utilizzo del settore tecnico di un comune per l'attuazione dell'intervento;
- A tal fine, è volontà dell'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate, quale soggetto attuatore, individuare il Comune di Cassino quale soggetto realizzatore dell'intervento di realizzazione del **Centro Servizi per il contrasto alla povertà**, del costo complessivo di € 600.000,00, avvalendosi della struttura tecnica e del personale del suddetto Ente delegando quindi le procedure di affidamento dei servizi e dei lavori, nonché la nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 dello stesso decreto;
- Il Soggetto attuatore è e rimane il Soggetto responsabile dell'avvio, dell'attuazione e della funzionalità dell'intervento/progetto finanziato dal PNRR. In particolare, l'art.1, comma 4, lett. o) del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, indica che i soggetti attuatori sono: "i soggetti pubblici o privati che provvedono alla realizzazione degli interventi previsti dal PNRR". L'art 9 c. 1 del medesimo decreto specifica che "alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le provincie autonome di Trento e Bolzano e gli Enti locali (sulla base delle specifiche competenze istituzionali ovvero della diversa titolarità degli interventi definita nel PNRR) attraverso le proprie strutture ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente";

C_816 - - 1 - 2025-09-15 - 0002491

G.F. C. Appalti generali S.r.l.

S.S. 05 Venafra n°26
C.A. 0177 Pazzilli (IS)
C.A. 0177 Pazzilli (IS)
C.A. 0177 Pazzilli (IS)

Tanto premesso, parte integrante e sostanziale del presente atto

TRA

- **l'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate** (ATS-soggetto attuatore), in persona del legale rappresentante **Dott. Emilio TARTAGLIA**, con sede in **PIEDIMONTE SAN GERMANO (FR)**, **PIAZZA LUIGI STURZO** - Partita IVA: 02523260608 - Codice Fiscale: 90009320608, d'ora innanzi anche solo denominato "Ente Attuatore"

E

- **il Comune di CASSINO** (soggetto realizzatore), in persona del legale rappresentante **Dott. Enzo SALERA**, con sede in **CASSINO (FR)**, **PIAZZA DE GASPERI** -Partita IVA: 00136230604 - Codice Fiscale: 81000310607, -e d'ora innanzi anche solo denominato "Ente Realizzatore"

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 Oggetto della convenzione

1- Oggetto della convenzione è la regolamentazione del rapporto di collaborazione tra Ente Attuatore e Ente Realizzatore per la realizzazione del Progetto del "Centro Servizi per il contrasto alla povertà" dell'importo complessivo di € 600.000,00, finanziato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9.05.2022; 2. L'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate, quale Ente Attuatore, individua il Comune di Cassino quale Ente Realizzatore dell'intervento di realizzazione del Centro Servizi per il contrasto alla povertà, del costo complessivo di € 600.000,00, avvalendosi della struttura tecnica e del personale del suddetto Ente delegando quindi le procedure di affidamento dei servizi e dei lavori, nonché la nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 dello stesso decreto; 3. L'Ente Realizzatore, con la sottoscrizione della presente Convenzione, si impegna a collaborare alla realizzazione dell'intervento con le modalità convenute e per il periodo concordato. 4. In ragione di quanto precede, l'Ente Realizzatore assume l'impegno di curare le procedure amministrative necessarie, nel rispetto della normativa vigente per assicurare la realizzazione dell'opera nell'interesse pubblico e dei soggetti beneficiari dell'intervento, fermo restando quanto previsto dall'Avviso pubblico approvato con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali n. 5 del 15.02.2022, e nello spirito tipico del rapporto di collaborazione attivato;

Art. 2 Durata della convenzione

1. La durata della presente Convenzione è data dal tempo intercorrente dalla sottoscrizione e fino al 30/06/2026, data indicata dall'art. 8 dell'Avviso approvato con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali n. 5 del 15.02.2022 quale conclusione del progetto, salvo il caso di prolungamento dei termini di conclusione del progetto da parte del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

Art. 3 Dotazione finanziaria dell'intervento

1. Per realizzare le finalità e gli obiettivi degli interventi, l'Ente Realizzatore mette a disposizione proprie risorse strumentali (attrezzature e mezzi), umane (personale dipendente e/o prestatori d'opera intellettuale e/o di servizio, etc., operanti a qualunque titolo);

C_C816 - 1 - 2025-09-15 - 0002491

G.F.C. Appalti Generali S.r.l.
S.S. 85 Venafrano n°28
86077 Pozzilli (IS)
C.F. e P.IVA: 00921480943

2. Per la realizzazione del Centro Servizi per il contrasto alla povertà, l'Ente Attuatore destina la somma complessiva di € 600.000,00, corrispondente alla somma necessaria alla ristrutturazione dell'immobile e finanziata con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9.05.2022,
3. A tale ultimo proposito, si precisa che l'importo corrispondente alle risorse messe a disposizione dall'Ente Attuatore, costituisce il massimo importo lavorabile dall'Ente Realizzatore e non è configurato, né configurabile come corrispettivo a fronte dell'esecuzione di un servizio esternalizzato.
4. La sede per la realizzazione del progetto è in Via Casilina Nord a Cassino ed è identificato in catasto, al foglio 42 particella 409, diviso nei subalterni 1 - (piano Terra e Primo), 2 - (piano S1 e Terra) e 3 - (piano Primo), dato in Comodato d'uso gratuito per 20 anni dal Comune di Cassino 'Ente Attuatore', giusta Deliberazione di Giunta Comunale del comune di Cassino n.360 del 03/07/2025;
5. L'Ente Realizzatore curerà e predisporrà la documentazione amministrativa mentre l'Ente Attuatore, disporrà l'erogazione dei fondi a fronte del servizio/lavoro prestato;

Art. 4 Risorse umane impiegate nelle attività di Progetto

1. Le risorse umane, impiegate dall'Ente Attuatore nelle attività del Progetto, sono quelle che avranno rapporti di lavoro esclusivamente con l'Ente Attuatore stesso.
2. Il personale dell'Ente Attuatore, operante a qualunque titolo nelle attività, risponde del proprio operato.
3. Il Responsabile del Progetto (RUP), come individuato nell'ambito delle procedure dall'Ente Realizzatore sarà il referente per i rapporti con l'Ente Attuatore e vigilerà sullo svolgimento delle attività secondo modalità e termini ritenuti efficaci.
4. Con la sottoscrizione della presente Convenzione l'Ente Realizzatore si impegna a rispettare tutte le vigenti norme contrattuali, regolamentari, previdenziali, assicurative e di sicurezza dei luoghi di lavoro. Il rapporto con il personale dipendente o prestatori d'opera intellettuale o di servizio o di collaboratori ad altro titolo è regolato dalle normative contrattuali, previdenziali, assicurative, fiscali vigenti in materia.
5. Tutto il personale svolgerà le attività con impegno e diligenza i propri compiti, favorendo a tutti i livelli una responsabile collaborazione in armonia con le finalità e gli obiettivi della presente convenzione.

Art. 5 Monitoraggio delle attività oggetto della convenzione e rendicontazione

1. L'Ente Attuatore assicura il monitoraggio delle attività svolte dall'Ente Realizzatore, attraverso la verifica periodica del perseguimento degli obiettivi in rapporto alle attività, oggetto della Convenzione, riservandosi di concordare con l'Ente Realizzatore tutte le variazioni utili ai fini della buona riuscita delle azioni ivi contemplate, senza che ciò comporti ulteriori oneri né a carico del Ente Attuatore e né a carico dell'Ente Realizzatore.
2. L'Ente Attuatore è tenuto al presidio, al controllo e alla verifica della rendicontazione puntuale sia sul piano dei contenuti tecnici sia sul piano amministrativo e gestionale degli interventi delle attività svolte dall'Ente Realizzatore.
3. La rendicontazione dovrà essere tassativamente corredata da documentazione giustificativa comprovante la spesa.
4. A conclusione delle attività, l'Ente Realizzatore Partner presenterà entro e non oltre 30 giorni una relazione tecnica conclusiva, nella quale saranno declinate nel dettaglio le attività svolte.

C_C816 - - 1 - 2025-09-15 - 0002491

G.F.C. Appalti generali S.r.l.

S.S. 85 Venafra n°28
05077 Pozzilli (IS)
C.F. 01810090943

5. Saranno ammesse a rendicontazione le spese verificate dall'Ente Realizzatore ed indicate nel Quadro Economico di Progetto.

Art. 6 Trattamento dei dati personali

1. L'Ente Attuatore e L'Ente Realizzatore si impegnano a rispettare quanto previsto dal D.lgs. n. 196/2003, come modificato e integrato dal D.lgs. n. 101/2018 e s.m.i. ed, in generale, dalle normative in materia di trattamento dei dati personali.
2. In esecuzione della presente convenzione, l'Ente Realizzatore effettua il trattamento dei dati personali di titolarità dell'Ente in aderenza al Regolamento (UE) del Parlamento e del Consiglio Europeo n. 2016/679 (di seguito, anche "GDPR") e da ogni altra normativa applicabile.
3. L'Ente Realizzatore è, pertanto, designato dall'Ente Attuatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento per il trattamento.

Art. 7 Rinvii normativi

1. Per tutto quanto non espressamente previsto dalla presente convenzione si fa riferimento al Codice Civile ed alle disposizioni di legge vigenti ed applicabili in materia ed a quelle richiamate negli atti di cui alle Premesse. Per il Comune di Cassino Per l'Ambito Territoriale Sociale del Cassinate

Il Sindaco Comune Cassino
Dott. Enzo Salera

Il Rappresentante Legale Consorzio Cassinate
Dott. Emilio Tartaglia



G.C. Appalti generali S.r.l.
S.S. IS Venafiana n°28
86077 Pozzillo (IS)
CF. e P.IVA: 00841450943