



Comune di Cassino

Proposta nr. 2602 Del 05/11/2025 -
Num. settoriale 867

Determinazione nr. 3080 del 31/12/2025

AREA TECNICA

Ambiente, Igiene e Sanita', Protezione Civile, Informatizzazione ed Innovazione Tecnologica

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE. APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO LAVORI

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che da una verifica effettuata dal personale dell'Ufficio Tecnico comunale nonché dalle frequenti segnalazioni è stato riscontrato il danneggiamento dei marciapiedi stradali, l'assenza di adeguate rampe di accesso e in generale la disconnessione della pavimentazione;

DATO ATTO che è necessario effettuare degli interventi manutentivi per la messa in sicurezza dei marciapiedi stradali, con priorità a quelli di maggiore transito e/o forte danneggiamento;

DATO ATTO che è stato eseguito dagli uffici dell'Area Tecnica un rilievo delle zone ammalorate e definito un intervento di rifacimento a tratti della pavimentazione dei marciapiedi con previsione di sistemazione cigli e sostituzione di pozzetti e chiusini;

VISTO:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 05.03.2024 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria dei marciapiedi sul territorio comunale", redatto dall'Ing. Laura Recine e dal Geom. Ivan Feroce, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 797.078,05 per lavori a misura, comprensivi di € 12.258,81 per oneri della sicurezza, ed € 202.921,95 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1104 del 16.04.2024 di approvazione del progetto esecutivo "Lavori di manutenzione straordinaria dei marciapiedi sul territorio comunale", redatto dall'Ing. Laura Recine, Ing. Danilo Capogna e dal Geom. Ivan Feroce, dipendenti dell'Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 798.957,67 per lavori a misura, comprensivi di € 12.440,91 per oneri della sicurezza, ed € 201.042,33 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1154 del 19.04.2024 di autorizzazione a contrarre l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando ai sensi degli articoli 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 36/2023, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023;
- la Determina Dirigenziale n. 1315 del 10.05.2024 di aggiudicazione definitiva dell'appalto alla Società G.A. srl, con sede a Cassino (FR) in Via Cimarosa n. 73/74, per un importo di aggiudicazione dei lavori a misura, al netto del ribasso offerto del 29,777% in sede di gara, di € 637.947,30 comprensivi di € 12.440,91 per oneri della sicurezza, € 237.611,55 per incidenza della manodopera oltre IVA 22% pari a € 140.348,41 e, quindi, per complessivi € 778.295,71;
- la Determina Dirigenziale n. 2380 del 17.09.2024 di costituzione dell'ufficio progettazione e direzione lavori ed impegno della somma di € 12.753,25 per le funzioni tecniche, per la liquidazione del compenso

incentivante in favore del personale dipendente dell'Ente incaricato delle relative attività somma inferiore di € 30,07 rispetto all'importo complessivo di € 12.783,32 pari all'80% dell'incentivo previsto nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con Determina Dirigenziale n. 1104 del 16.04.2024;

VISTI:

- Il Contratto di Appalto Rep. 781/2024 sottoscritto in data 03.09.2024 con la ditta aggiudicataria registrato a Cassino il 03.09.2024 alla Serie 1T numero 2242, dell'importo di € 637.947,30 oltre IVA;
- il verbale di consegna dei lavori in data 09.10.2024;

RISCONTRATO che l'intervento progettuale è finalizzato alla manutenzione e messa in sicurezza, di parte dei marciapiedi del centro città;

VISTO la Determina Dirigenziale n. 1474 del 26.06.2025 di nomina dell'Arch. Dario Giovini quale nuovo RUP dell'intervento in oggetto in sostituzione dell'Ing. Mario Lastoria;

DATO ATTO che l'intervento è interamente finanziato per € 999.000,00 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti, autorizzato con posizione n. 6222885, e per € 1.000,00 con fondi di Bilancio comunale, pari alla quota per la formazione di cui al comma 7 dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 stimata a carico del progetto e finanziata con mezzi propri del bilancio comunale impegno 450/2024 capito 10800;

DATO ATTO che, in conformità al Parere MIT n. 3414/2025, l'IRAP relativa agli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato I.7, non può essere ricompresa nella quota di incentivazione del 2% (comprensiva degli oneri previdenziali e assistenziali) ma deve trovare copertura nel quadro economico dell'intervento, alla specifica voce prevista per IVA ed altre imposte, in quanto costo aggiuntivo a carico dell'Ente.

RITENUTO dover provvedere

- Rettifica in aumento di € 30,07 dell'impegno di spesa 554/2025 sub 3 al Bilancio pluriennale 2025-2027, annualità 2025, capitolo 248676;
- Impegno della somma di € 2.195,83 quale residuo della quota del 20% dell'incentivo dell'art 45 d.lgs. 36/2023;
- approvazione del nuovo quadro economico, in conformità al Parere MIT n. 3414/2025, per l'inserimento della aliquota IRAP relativa agli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato I.7 come di seguito:

A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	548.905,21	
	Ribasso offerto 29,333%	161.010,37	
			387.894,84
A2	Incidenza della manodopera	237.611,55	
A3	Oneri della sicurezza	12.440,91	
A	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI A MISURA		637.947,30
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1	I.V.A. sui Lavori 22%	140.348,41	
B2	Art. 45 D.Lgs 36/2023	15.979,15	
		aliquota 80%	12.783,32
		aliquota 20%	3.195,83
B3	Altre imposte "IRAP su art 45 d.Lgs 36/2023"	877,69	
B4	Contributo ANAC	410,00	
B5	Diritti SUA	3.995,83	
B6	Imprevisti	4.886,66	
B	Totale Somme a Disposizione		166.497,74
C	TOTALE DOPO L'AGGIUDICAZIONE LAVORI		804.445,04
D	Economia di gara	195.554,96	
E	TOTALE GENERALE		1.000.000,00

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento I37H23001800004 e il codice CIG è B16405330B;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 30/2024 del 01.08.2024 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, come modificato e integrato dal Decreto del Sindaco n. 7 del 28.02.2025;

ACCERTATO che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO gli art. 107, 109, 110, 184 e 185 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DI CONSIDERARE** tutto quanto in premessa parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del presente atto
2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dell'intervento come appresso:

A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	548.905,21	
	Ribasso offerto 29,333%	161.010,37	
			387.894,84
A2	Incidenza della manodopera	237.611,55	
A3	Oneri della sicurezza	12.440,91	
A	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI A MISURA		637.947,30
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1	I.V.A. sui Lavori 22%	140.348,41	
B2	Art. 45 D.Lgs 36/2023	15.979,15	
	aliquota 80%		12.783,32
	aliquota 20%		3.195,83
B3	Altre imposte "IRAP su art 45 d.Lgs 36/2023"	877,69	
B4	Contributo ANAC	410,00	
B5	Diritti SUA	3.995,83	
B6	Imprevisti	4.886,66	
B	Totale Somme a Disposizione		166.497,74
C	TOTALE DOPO L'AGGIUDICAZIONE LAVORI		804.445,04
D	Economia di gara	195.554,96	
E	TOTALE GENERALE		1.000.000,00

3. **DI VARIARE** in aumento di € 30,07 l'impegno di spesa già assunto, al fine di adeguarlo all'importo complessivo di € 12.783,32 per la liquidazione del compenso incentivante (pari all'80% dell'incentivo per le funzioni tecniche) in favore del personale dipendente dell'Ente incaricato delle relative attività, con imputazione al Bilancio pluriennale 2025-2027, annualità 2025, capitolo 248676, impegno 2025/554 sub 3;
4. **DI IMPUTARE E IMPEGNARE** l'importo di € 877,69, quale accantonamento IRAP relativo al compenso incentivante art. 45 d.lgs 36/2023, al capitolo 248676 del bilancio 2025-2027 annualità 2025 impegno 554/2025 sub 5;
5. **DI IMPUTARE E IMPEGNARE** l'importo di € 2.195,83 quale somma residua per la liquidazione del compenso incentivante (pari all'20% dell'incentivo per le funzioni tecniche), con imputazione al Bilancio pluriennale 2025-2027, annualità 2025, capitolo 248676 impegno 554/2025 sub 4;
6. **DI DARE ATTO** che la somma di € 1.000,00 (pari alla quota per la formazione di cui al comma 7 dell'art 45 del d.lgs 36/2023) risulta impegnata al capitolo 10800 impegno 450/2024;
7. **DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato con Mutuo acceso dall'Ente presso Cassa Depositi e Prestiti per € 999.000,00 e con fondi di bilancio comunale per € 1.000,00;
8. **DI DEMANDARE** all'ufficio finanziario l'inserimento sul portale di Cassa Depositi e Prestiti dei giustificativi di spesa;
9. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
10. **DI DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione.
11. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;
12. **DI DARE ATTO** ai sensi del decreto Legislativo n. 33 del 2013, verranno assolti gli obblighi di pubblicazione previsti;
13. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del LAZIO o in alternativa al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 giorni oppure 120 giorni dalla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

IL RUP

Dott. Arch. Dario Giovini

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Domenico Greco



COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone

Pagina 1 di 2

Determinazione AREA TECNICA nr.867 del 31/12/2025

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2024 450/0	Data: 05/03/2024	Importo: 1.000,00
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, QUOTA A RT. 45, C. 7 - quota formazione del 20% dell'incentivo tecnico			
Capitolo:	2024 10800	Formazione, aggiornamento, riqualificazione, qualificazione e specializzazione professionale del personale - prestazione di servizi		
Codice bilancio:	1.02.1.0103	SIOPE: 1.03.02.04.999		
Piano dei conti f.:	1.03.02.04.999 Acquisto di servizi per altre spese per formazione e addestramento n.a.c.			
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 2380 DEL 17/09/2024			
Beneficiario:	0007954 - DIPENDENTI COMUNALI ED ASSIMILATI			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno:	2025 554/0	Data: 03/04/2025	Importo: 995.004,17
ESERCIZIO: 2025	Subimpegno di spesa:	2025 554/3	Data: 03/04/2025	Importo: 12.783,32
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE. QUOTA 80% INCENTIVI TECNICI			
Capitolo:	2025 248676	INTERVENTI MESSA IN SICUREZZA MARCIAPIEDI - MUTUO ENTRATA 405706		
Codice bilancio:	10.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.012		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali			
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 1104 DEL 16/04/2024			
Beneficiario:	0005333 - DIPENDENTI COMUNALI E ASSIMILATI			

**Determinazione AREA TECNICA nr.867 del 31/12/2025****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2025	Impegno:	2025 554/0	Data: 03/04/2025	Importo:	995.004,17
ESERCIZIO: 2025	Subimpegno di spesa:	2025 554/4	Data: 03/04/2025	Importo:	2.195,83
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - quota residua 20% incentivo tecnico				
Capitolo:	2025 248676	INTERVENTI MESSA IN SICUREZZA MARCIAPIEDI - MUTUO ENTRATA 405706			
Codice bilancio:	10.05.2.0202				SIOPE: 2.02.01.09.012
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali				
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 1104 DEL 16/04/2024				
Beneficiario:	0007954 - DIPENDENTI COMUNALI ED ASSIMILATI				
RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:					
Importo Variazione:	-201.319,31	Annotazioni: Nuovo subimpegno: 2025-554/5			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno:	2025 554/0	Data: 03/04/2025	Importo:	995.004,17
ESERCIZIO: 2025	Subimpegno di spesa:	2025 554/5	Data: 30/12/2025	Importo:	877,69
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - irap su compenso incentivo				
Capitolo:	2025 248676	INTERVENTI MESSA IN SICUREZZA MARCIAPIEDI - MUTUO ENTRATA 405706			
Codice bilancio:	10.05.2.0202				SIOPE: 2.02.01.09.012
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali				
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 1104 DEL 16/04/2024				
Beneficiario:	0016504 - AGENZIA DELLE ENTRATE - IRAP -				
RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:					
Importo Variazione:	-200.441,62	Annotazioni: Nuovo subimpegno: 2025-554/6			

.....

CASSINO li, 30/12/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 2602**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Ambiente, Igiene e Sanita', Protezione Civile, Informatizzazione ed Innovazione**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE.
APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO LAVORI**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ambiente, Igiene e Sanita', Protezione Civile, Informatizzazione ed Innovazione Tecnologica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 05/11/2025

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 2602**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Ambiente, Igiene e Sanita', Protezione Civile, Informatizzazione ed Innovazione**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE.
APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO LAVORI**

Nr. adozione settore: **867** Nr. adozione generale: **3080**

Data adozione: **31/12/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ambiente, Igiene e Sanita', Protezione Civile, Informatizzazione ed Innovazione Tecnologica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 05/11/2025

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 07/01/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 3080 del 31/12/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE. APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO LAVORI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 07/01/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO