



# *Comune di Cassino*

**Proposta nr. 192 Del 16/01/2025 -**  
**Num. settoriale 92**

## **Determinazione nr. 323 del 06/02/2025**

### **AREA TECNICA**

#### **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

**OGGETTO:** PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. APPROVAZIONE SAL N. 4 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO N. 4



**Finanziato**  
**dall'Unione europea**  
**NextGenerationEU**

**Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I33D21000970001**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

#### **VISTO:**

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

#### **VISTO:**

- l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;
- il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento " Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. RifunZIONalIZZazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" dell'importo di € 2.200.000,00 e codice CUP I33D21000970001;
- la domanda n. 3996 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha confermato l'incremento del contributo pari al 10% e, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 2.420.000,00;

- il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

**VISTO:**

- la Determina Dirigenziale n. 1449 del 14.07.2022 di aggiudicazione dei servizi di architettura e ingegneria per lo studio agronomico, lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti", al raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dall'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante);
- l'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di scopo, in data 06.10.2022, e mandato collettivo speciale con rappresentanza allo Studio A&P Architettura del Paesaggio, capogruppo mandatario;
- il contratto repertorio numero 732 del 19.12.2022, con estremi di registrazione serie 1T numero 3189 del 20.12.2022, sottoscritto con il capogruppo del RTP;
- la Determina Dirigenziale n. 2401 del 16.11.2022 di affidamento alla società Geoserving srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) Via Collemaroni n.3, dell'esecuzioni delle indagini geognostiche, geofisiche e delle prove di caratterizzazione dei materiali in sito;

**VISTO:**

- la Determina Dirigenziale n. 958 del 21.04.2023 di approvazione del progetto esecutivo "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti, tra l'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza(Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante), dell'importo complessivo di € 2.420.000,00, di cui € 1.764.708,85 per lavori comprensivi di € 52.560,00 per oneri della sicurezza ed € 655.291,15 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1129 del 11.05.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 1262 del 26.05.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" a Acqua e Ambiente Società consortile s r.l., con sede a Roma (RM) Via delle Gerbere, per un importo di aggiudicazione dei lavori a misura di € 1.290.454,70 comprensivi di € 52.600,00 per oneri della sicurezza oltre € 283.900,03 per IVA 22% e, quindi, per complessivi € 1.574.354,73;

**VISTO** la Determina Dirigenziale n. 1864 del 09.07.2024 di approvazione perizia di variante del progetto "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" predisposta dalla Direzione dei Lavori quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, comma 1) lettera c) del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, dell'importo netto di € 1.617.519,61 comprensivo di € 52.600,00 per oneri della sicurezza, che comporta incremento dell'importo contrattuale di € 327.064,91 oltre IVA;

**VISTO** il contratto d'appalto numero repertorio 761/2023 in data 19.09.2023 con estremi di registrazione serie1T numero 2301 del 19.09.2023 stipulato con il Consorzio Acqua e Ambiente srl per complessivi € 1.574.354,73;

**VISTO** il verbale di consegna parziale dei lavori in data 02.10.2023 ed il verbale di consegna definitiva dei lavori in data 22.02.2024;

**VISTO:**

- la Determina Dirigenziale n. 67 del 10.01.2024 di approvazione del SAL n. 1 e liquidazione del Certificato di Pagamento n. 1;
- la Determina Dirigenziale n. 2038 del 29.07.2024 di approvazione del SAL n. 2 e liquidazione del Certificato di Pagamento n. 2;
- la Determina Dirigenziale n. 2957 del 29.11.2024 di approvazione del SAL n. 3 e liquidazione del Certificato di Pagamento n. 3

**VISTO** la Determina Dirigenziale n. 1878 del 09.07.2024 di pagamento della Nota di Debito dell'IVA di € 12.600,00 all'Erario ai sensi dell'art. 1 comma 629 della L 190/2014 Legge di Stabilità 2015 e dell'art. 26 comma 1 del DPR 633/72;

**VISTO:**

- il SAL n. 4 a tutto il 19.12.2024 emesso e sottoscritto dal Dott. Arch. Noè Marco Sacchetti e da Acqua e Ambiente Società Consortile a r.l., consorziata esecutrice dei lavori, e vistato dal RUP, Dott. Ing. Mario Lastoria, dell'importo di € 1.077.582,30 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara;
- il Certificato di Pagamento n. 4, emesso e sottoscritto dal RUP, Dott. Ing. Mario Lastoria, in data 30.12.2024, dal quale risulta il credito di Acqua e Ambiente Società Consortile a r.l. di € 270.000,00 oltre € 59.400,00 per IVA 22% e, quindi, per complessivi € 329.400,00;

**VISTA** la fattura n. FPA 1/25, prot. n. 1124 del 08.01.2025, scadenza 07.02.2025, codice Sdl 13739633003, di complessivi € 329.400,00 emessa da Acqua e Ambiente Società Consortile a r.l. a saldo del Certificato di pagamento n. 4;

**RILEVATO:**

- che i lavori sono in avanzato corso di realizzazione;
- che Acqua e Ambiente Società Consortile a r.l. ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori la Società Minotti Lavori srls, con sede legale a Frosinone (FR) via Berna snc;

**RISCONTRATO** che l'intervento rientra nella Misura PNRR è M5C2I2.1, il CUP è I33D21000970001 e il CIG è 9818632F6F;

**DATO ATTO** che sono stati rispettati tutti gli obblighi imposti dal DNSH "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali - Do No Significant Harm", come stabilito dall'art. 18, c. 4, lett. d) del RRF - Regolamento UE 2021/241;

**ACCERTATO** la regolarità contributiva delle Società:

- Acqua e Ambiente Società Consortile a r. l. con il DURC numero protocollo INPS\_43717175 con scadenza della validità al 26.03.2025;
- Minotti Lavori srls con il DURC numero protocollo INPS\_46453189 con scadenza della validità al 08.03.2025;

**ACCERTATO** la disponibilità finanziaria Bilancio 2027-2025;

**RITENUTO** dover provvedere alla liquidazione del documento contabile;

**ACQUISITO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

## **ACCERTATO:**

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 30/2024 del 01.08.2024 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

**ACCERTATO** che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** gli artt. 107, 109, 110, 184 e 185 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## **D E T E R M I N A**

1. **DI CONSIDERARE** tutto quanto in premessa parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;
2. **DI APPROVARE** il SAL n. 4 a tutto il 19.12.2024 dei lavori "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunzionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti";
3. **DI LIQUIDARE** la fattura n. FPA 1/25, prot. n. 1124 del 08.01.2025, scadenza 07.02.2025, codice Sdi 13739633003, di complessivi € 329.400,00 emessa da Acqua e Ambiente Società Consortile a r.l. a saldo del Certificato di pagamento n. 4;
4. **DI RICHIEDERE** al Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. n. 267/2000 l'emissione di mandato di pagamento della somma complessiva di € 329.400,00 di cui:
  - € 270.000,00 a Acqua e Ambiente Società Consortile a r.l., con sede a Roma (RM) Via delle Gerbere, mediante accredito sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - € 59.400,00 corrispondente all'IVA all'erario ai sensi dell'art. 1 comma 629 della L 190/2014 Legge di Stabilità 2015;

5. **DI DARE ATTO** che la spesa di cui sopra trova copertura nel Bilancio 2027-2025, annualità 2025, tra i r. p. nell'impegno 2024/60 sub 1 sul capitolo 309931;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, è il Funzionario dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;
7. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
8. **DI DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
10. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del LAZIO o in alternativa al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 giorni oppure 120 giorni dalla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Domenico Greco

**Determinazione AREA TECNICA nr.92 del 06/02/2025****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2025		<b>Impegno:</b>	2024 60/0	<b>Data:</b> 02/04/2023	<b>Importo:</b>	648.482,81
<b>ESERCIZIO:</b> 2025		<b>Subimpegno di spesa:</b>	2024 60/1	<b>Data:</b> 26/05/2023	<b>Importo:</b>	561.856,73
<b>Oggetto:</b>	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - PARCO DEL GARI E PERCORSO CICLO - PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL CENTRO URBANO PARCOGARI - TERME VERRONIANE DI CASSINO - CUP I33D21000970001 - PNRR ENTRATA 41197 AGGIUDICAZIONE LAVORI					
<b>Capitolo:</b>	2024 309931	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - PARCO DEL GARI E PERCORSO CICLO - PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL CENTRO URBANO PARCOGARI - TERME VERRONIANE DI				
<b>Codice bilancio:</b>	1.05.2.0202	<b>C.I.G.:</b>	9818632F6F	<b>C.U.P.:</b>	I33D21000970001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.999
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.						
<b>Atto Amministrativo:</b>	DETERMINA AREA TECNICA NR. 2402 DEL 16/11/2022					
<b>Beneficiario:</b>	0026827 - ACQUA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.					
LIQUIDARE la fattura n. FPA 1/25, prot. n. 1124 del 08.01.2025, scadenza 07.02.2025, codice Sdl 13739633003, di complessivi € 329.400,00 emessa da Acqua e Ambiente Società Consortile a r.l. a saldo del Certificato di pagamento n. 4;						

.....

CASSINO li, 06/02/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 192**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. APPROVAZIONE SAL N. 4 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO N. 4**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 05/02/2025

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 192**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. APPROVAZIONE SAL N. 4 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO N. 4**

Nr. adozione settore: **92** Nr. adozione generale: **323**

Data adozione: **06/02/2025**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 05/02/2025

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 06/02/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo





# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

**Determinazione nr. 323 del 06/02/2025**

**OGGETTO:** PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. APPROVAZIONE SAL N. 4 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO N. 4

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 07/02/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pasquale LOFFREDO