



# Comune di Cassino

Proposta nr. 1497 Del 13/07/2022 -

Num. settoriale 555

## Determinazione nr. 1449 del 14/07/2022

### AREA TECNICA

#### Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

**OGGETTO:** PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA STUDIO AGRONOMICO, STUDIO GEOLOGICO, PROG. DEFINITIVA, ESECUTIVA E DL

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**PREMESSO** che:

- in applicazione dell'art.1 comma 42-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;
- l'articolo 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incomplete, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, ha approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo e individuate le modalità operative per la trasmissione, da parte degli enti, dell'istanza nonché del termine ultimo;
- il Comunicato del 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - ha indicato le modalità di presentazione delle richieste;
- il Comunicato del 25 maggio 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali ha integrato l'elenco degli indicatori fisici di cui al comunicato del 2 aprile;
- è stata inoltrata l'istanza entro il termine stabilito e successivamente prorogato, al fine dell'assegnazione del contributo;

**VISTO** l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;

**VISTO** il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari -

Terme Varroniane di Cassino. Rifunzionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" dell'importo di € 2.200.000,00 e codice CUP I33D21000970001;

**RILEVATO** che:

- l'Ente beneficiario del contributo, ai sensi dell'articolo 4 del Decreto Interministeriale del 30.12.2021, è tenuto ad affidare i lavori entro il 30.09.2023;
- i contributi assegnati con il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 sono erogati dal Ministero dell'Interno ai comuni beneficiari, secondo le modalità e termini previsti ai sensi dell'art. 5 del decreto stesso;

**DATO ATTO** che si rende necessario provvedere ad affidare l'incarico per l'elaborazione dello studio agronomico e geologico, del progetto definitivo ed esecutivo, con l'acquisizione di tutti i pareri necessari, nonché della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto;

**RILEVATO** che l'intervento riguarda il miglioramento e adeguamento del decoro urbano-ambientale e dei percorsi di collegamento della Villa Comunale con il centro urbano e le terme Varroniane.

**VISTO** la Determinazione Dirigenziale n. 752 del 08.04.2022 a contrarre l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la prestazione inerente lo studio agronomico, lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità a misura, Coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione per l'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunzionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti", con procedura aperta, ai sensi degli articoli 59, comma 1, e 60 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** la delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 13.05.2021 di adesione alla SUA della Provincia di Frosinone e la "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante della provincia di Frosinone per i lavori e le forniture di beni e servizi" sottoscritta in data 22.06.2021;

**VISTO:**

- Il Bando di gara, prot. n. 15106 del 02.05.2022, "Affidamento servizio di architettura e ingegneria inerente lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, contabilità a misura e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per l'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunzionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" - Comune di Cassino"
- La nota del 28.06.2022 della Provincia di Frosinone di nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle istanze con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**RILEVATO** che la procedura di gara è stata ultimata e il presidente di gara ha trasmesso i verbali di gara;

**VISTO** i verbali di gara del 23.05.2022, del 30.05.2022, del 05.07.2022, e del 11.07.2022 rilasciati dalla Commissione Giudicatrice dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella del costituendo R.T.P. l'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dé Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emilio Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante) che ha totalizzato il punteggio di 82,66 su 100 e ha offerto il ribasso del 18,25% sull'offerta economica;

**RISCONTRATO** la regolarità della procedura per l'aggiudicazione dei servizi in questione;

**DATO ATTO** che è stato avviato ma non ancora concluso l'iter del possesso dei prescritti requisiti del costituendo R.T.P. l'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante), per cui l'aggiudicazione sarà efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a conclusione del procedimento;

**RITENUTO** dover approvare i verbali di gara rilasciati dalla Commissione Giudicatrice e l'offerta tecnica ed economica, del costituendo R.T.P. l'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante), nonché aggiudicare definitivamente i servizi al costituendo R.T.P. per l'importo offerto di € 141.262,86 oltre oneri di legge, stabilendo che l'aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;

**RISCONTRATO** che il codice CUP dell'intervento è I33D21000970001 e il codice CIG dell'affidamento è 91805372CC;

**ACCERTATO** la disponibilità finanziaria tra le somme a disposizione del finanziamento concesso;

**ACCERTATO** la regolarità contributiva del costituendo R.T.P.:

- l'Arch. Von Normann Emanuele (Capogruppo Mandatario): protocollo Inarcassa.1047212.12-07-2022;
- Ditta A&P Architettura del Paesaggio
- l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante): protocollo Inarcassa.1047379.12-07-2022;
- l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante): protocollo Inarcassa.1047366.12-07-2022;
- l'Arch. Laura Ruzza (Mandante): protocollo Inarcassa.1047372.12-07-2022;
- l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante): protocollo EPAP\_116830 CRCPA del 12.07.2022;
- Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante): protocollo EPAP\_116828 CRCPA del 12.07.2022;

**ACCERTATO:**

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- Che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** gli artt. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

#### D E T E R M I N A

1. **APPROVARE** i verbali in premessa indicati, dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella del costituendo R.T.P. l'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante) che ha totalizzato il punteggio di 82,660 su 100 e ha offerto il ribasso del 18,25% sull'offerta economica;
2. **APPROVARE** l'offerta tecnica ed economica del costituendo R.T.P. l'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante) presentata in sede di gara;
3. **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** i servizi di architettura e ingegneria inherente lo studio agronomico, lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della sicurezza dell'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunzionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" al costituendo R.T.P. l'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante) che ha offerto il ribasso unico del 18,25% che, applicato all'importo soggetto a ribasso, determina l'importo netto dei servizi di € 141.262,86 oltre € 5.650,51 per oneri previdenziali 4% ed € 32.320,94 per IVA 22% e, quindi, per complessivi € 179.234,32;
4. **DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dopo la conclusione della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. **DARE ATTO** che il contratto venga stipulato in forma di scrittura privata e registrata all'Agenzia delle Entrate;
6. **DARE ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi dello Stato, giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021;
7. **IMPEGNARE** la somma di € 179.234,32 in favore del costituendo R.T.P. l'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante) al capitolo 309931 del FPV;
8. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
9. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
10. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

11. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

**IL CAPO SERVIZIO LL.PP.**

Dott. Ing. Danilo Capogna

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Mario Lastoria



## Comune di CASSINO

Provincia di Frosinone

Pagina 1 di 1

Determinazione AREA TECNICA nr.555 del 14/07/2022

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1073/0	<b>Data:</b> 14/07/2022	<b>Importo:</b> 179.234,32
<b>Oggetto:</b>	PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA STUDIO AGRONOMICO, STUDIO GEOLOGICO, PROG. DEFINITIVA, ESECUTIVA E DL			
<b>Capitolo:</b>	2022	309931	CONTRIBUTO M.I. PARCO DEL GARI E PERCORSO CICLO - PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL CENTRO URBANO PARCOGARI - TERME VERRONIANE DI	
<b>Codice bilancio:</b>	1.05.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 91805372CC		<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.012
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali		
<b>Beneficiario:</b>	0024956 - R.T.P. Von Normann e altri			

.....

CASSINO li, 14/07/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario



**Visti**

Comune di CASSINO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1497**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA STUDIO AGRONOMICO, STUDIO GEOLOGICO, PROG. DEFINITIVA, ESECUTIVA E DL**

Nr. adozione settore: **555**      Nr. adozione generale: **1449**

Data adozione: **14/07/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 13/07/2022

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 15/07/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE Ufficio Copie

### Determinazione nr. 1449 del 14/07/2022

**OGGETTO:** PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA STUDIO AGRONOMICO, STUDIO GEOLOGICO, PROG. DEFINITIVA, ESECUTIVA E DL

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 20/07/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pasquale LOFFREDO