



# **Comune di Cassino**

---

**Proposta nr. 2293 Del 10/10/2023 -  
Num. settoriale 795**

## **Determinazione nr. 2247 del 19/10/2023**

### **AREA TECNICA**

#### **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. DIREZIONE LAVORI, CRE E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

**Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I35F21000690001**

#### **IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

##### **VISTO:**

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

##### **PREMESSO** che:

- in applicazione dell'art.1 comma 42-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;
- l'articolo 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, ha approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo e individuate le modalità operative per la trasmissione, da parte degli enti, dell'istanza nonché del termine ultimo;
- il Comunicato del 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - ha indicato le modalità di presentazione delle richieste;
- il Comunicato del 25 maggio 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali ha integrato l'elenco degli indicatori fisici di cui al comunicato del 2 aprile;

- è stata inoltrata l'istanza entro il termine stabilito e successivamente prorogato, al fine dell'assegnazione del contributo;

**VISTO** l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;

**VISTO** il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" dell'importo di € 700.000,00 e codice CUP I35F21000690001;

**VISTO** la domanda n. 3996 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre -assegnazione 10% (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha confermato l'incremento del contributo pari al 10% e, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 770.000,00;

**VISTO** il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

**VISTO:**

- la Determina Dirigenziale n. 1533 del 25.07.2022 di aggiudicazione definitiva dei servizi di architettura e ingegneria inerente lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157;
- il verbale di consegna del servizio, in data 17.10.2022, sottoscritto con il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, Legale Rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl;
- il contratto d'appalto dei servizi, rep. n. 729/2022 in data 30.11.2022 con estremi di registrazione serie 1T e numero 2965 del 30.11.2022, stipulato con la Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo di € 40.002,08 oneri di legge compresi;
- La Determina Dirigenziale n. 241 del 28.01.2023 di affidamento alla Società Geoserving srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) Via Collemaroni n.3, dell'esecuzioni delle indagini geognostiche, geofisiche, dell'intervento in oggetto;
- La Delibera Giunta Comunale n.209 del 17.05.2023 di approvazione del progetto definitivo "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino", redatto dal Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl, Dott. Arch. Luigi Di Girolamo, amministratore della Società Di Girolamo Engineering srl, dal Dott. Ing. Ilaria Riccio e dal Dott. Geologo Sergio Palmieri, dipendenti della Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo complessivo di € 770.000,00 di cui € 545.378,25 per lavori, comprensivi di € 10.899,07 per oneri della sicurezza ed € 224.621,75 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1199 del 18.05.2023 di approvazione del progetto esecutivo "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" redatto dal Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl, Dott. Arch. Luigi Di Girolamo, amministratore della Società Di Girolamo Engineering srl, dal Dott. Ing. Ilaria Riccio e dal Dott. Geologo Sergio Palmieri, dipendenti della Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo complessivo di € 770.000,00 di cui € 535.404,08 per lavori, comprensivi di € 10.899,07 per oneri della sicurezza ed € 234.595,92 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1206 del 19.05.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi

dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;

- la Determina Dirigenziale n. 1364 del 08.06.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" alla Società Procoge srl, con sede ad Atina(Fr) in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, per un importo di aggiudicazione dei lavori, al netto del ribasso offerto del 10,77%, di € 478.914,89 oltre oneri di legge;
- il contratto d'appalto rep. 756 in data 25.07.2023, con estremi di registrazione serie 1T e numero 1892 del 25.07.2023, stipulato con la società Procoge srl dell'importo di € 478.914,89 oltre oneri di legge;

**RILEVATO** che l'intervento progettuale riguarda i lavori di:

- Manutenzione Straordinaria;
- Adeguamento/realizzazione dei percorsi di esodo, degli impianti di emergenza, dell'impianto di illuminazione e tutti quelli previsti nel progetto antincendio;
- Adeguamento alla normativa antincendio;
- Abbattimento delle barriere architettoniche dell'area;
- Adeguamento igienico sanitario;

nonché la fornitura diretta da parte dell'Amministrazione dei moduli prefabbricati dei servizi igienici e del montacarichi;

**PRESO ATTO** dei considerevoli carichi di lavoro ricadenti sull'Area Tecnica - Servizio LL.PP. che non consentono di impegnare le pochissime unità lavorative nella Direzione dei Lavori anche per la complessità e diversità delle opere progettuali che, tra l'altro, richiedono e necessitano di una assidua presenza in cantiere, per cui è necessario affidare la prestazioni ad un professionista esterno, in affiancamento alle figure professionali interne al servizio LL.PP. per gli aspetti amministrativi;

**VISTO** il dettaglio della prestazione professionale per la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e del coordinamento della sicurezza in fase esecuzione, per l'intervento in oggetto, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale sulla base dell'importo delle opere e ridotto del 20%, dell'importo complessivo di € 37.292,38 oltre oneri di legge;

**VISTO** l'art. 50 comma 1) lettera b) del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023, il quale stabilisce che per i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a centoquarantamila, è consentito l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**RILEVATO** che la Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, è stata aggiudicatrice della progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino", giusta Determina Dirigenziale n. 1533/2022;

**VISTO:**

- la nota del Dirigente dell'Area Tecnica, in atti al prot. n. 57909 del 06.10.2023, di richiesta alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157 sia della disponibilità ad assumere l'incarico professionale di direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e CSE dell'intervento in oggetto, nonché di conferma del ribasso del 25,60% sui compensi professionali che determina un importo netto della prestazione di € 27.745,53 oltre oneri di legge;

- la nota della Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, in atti al prot. n. 58242 del 09.10.2023, di conferma ad assumere l'incarico professionale di direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e CSE dell'intervento in oggetto e di conferma del ribasso offerto del 25,60% sul compenso professionale, e nella quale ha indicato, inoltre, il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico della Società, quale professionista qualificato a svolgere la prestazione professionale;

**RILEVATO** che la Società e il suddetto professionista presentano i necessari requisiti di comprovata esperienza per l'affidamento della prestazione professionale;

**RISCONTRATO** la regolarità contributiva della Società con la certificazione protocollo Inarcassa.1616849.10-10-2023 in corso di validità;

**ACCERTATO** la disponibilità finanziaria per la prestazione professionale tra le somme a disposizione del quadro tecnico economico del progetto;

**RITENUTO** dover procedere all'affidamento alla Società Di Girolamo Engineering srl, dell'incarico professionale di direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e CSE dell'intervento in oggetto per un importo di € 27.745,53 oltre € 1.109,82 per oneri previdenziali INARCASSA 4% ed € 6.348,18 per IVA 22% e, quindi, per complessivi € 35.203,53 nonché imputare ed impegnare le somme al FPV;

**RISCONTRATO** che il codice CUP dell'intervento è I35F21000690001 ed il codice CIG del servizio professionale è A01BAAE066;

**DARE ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021, del 04.04.2022 e rimodulazione giusto Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124;

**ACCERTATO:**

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- Che ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 la presente determinazione viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuare nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** il D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** gli art. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**D E T E R M I N A**

1. **DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente;
2. **DARE ATTO** della nota della Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, in atti al prot. n. 58242 del 09.10.2023, di conferma ad assumere l'incarico professionale di direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e CSE dell'intervento in oggetto e conferma del ribasso offerto del 25,60% sul compenso professionale, e nella quale ha indicato, inoltre, il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico della Società, quale professionista qualificato a svolgere la prestazione professionale;
3. **AFFIDARE** alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione il coordinamento della sicurezza in fase esecuzione dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" per l'importo offerto di € 27.745,53 oltre € 1.109,82 per oneri previdenziali 4%, € 6.348,18 per IVA al 22% e, quindi, per complessivi € 35.203,53;
4. **DARE ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021, del 04.04.2022 e rimodulazione giusto Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124;
5. **IMPUTARE** la spesa complessiva al FPV, capitolo 309933 e impegno 2024/67 sub 2;
6. **STIPULARE** con il professionista apposita convenzione d'incarico;
7. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, dell'intervento è il Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;
8. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
9. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
10. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
11. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

**IL RESPONSABILE P.O. LL.PP.**

Dott. Ing. Danilo Capogna

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Mario Lastoria

**Determinazione AREA TECNICA nr.795 del 19/10/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023		<b>Impegno:</b>	2024 67/0	<b>Data:</b> 02/04/2023	<b>Importo:</b>	400.000,00
<b>ESERCIZIO:</b> 2023		<b>Subimpegno di spesa:</b>	2024 67/2	<b>Data:</b> 08/06/2023	<b>Importo:</b>	35.203,53
<b>Oggetto:</b>	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I. TEATRO ROMANO ADEGUAMENTO IMPIANTI DI EMERGENZA - CUP I35F21000690001 - PNRR ENTRATA 41199 DIFFERENZA QUADRO ECONOMICO					
<b>Capitolo:</b>	2024 309933	PNRR- M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I. TEATRO ROMANO ADEGUAMENTO IMPIANTI DI EMERGENZA - CUP I35F21000690001 - PNRR ENTRATA				
<b>Codice bilancio:</b>	5.01.2.0202			<b>C.U.P.:</b> I35F21000690001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.018	
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche						
<b>Atto Amministrativo:</b> DETERMINA AREA TECNICA NR. 1533 DEL 25/07/2022						
<b>Beneficiario:</b> 0027050 - DI GIROLAMO ENGINEERING SRL						
<b>RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:</b>						
<b>Importo Variazione:</b>		-37.990,09		<b>Annotazioni:</b> Nuovo subimpegno: 2024-67/4		

.....

CASSINO li, 16/10/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 2293**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. DIREZIONE LAVORI, CRE E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA**

Nr. adozione settore: **795** Nr. adozione generale: **2247**

Data adozione: **19/10/2023**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 13/10/2023

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 25/10/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

**Determinazione nr. 2247 del 19/10/2023**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. DIREZIONE LAVORI, CRE E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 26/10/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pasquale LOFFREDO