



Comune di Cassino

Proposta nr. 1531 Del 21/05/2024 -

Num. settoriale 456

Determinazione nr. 1501 del 25/05/2024

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. FORNITURA BLOCCHI BAGNI PREFABBRICATI. APPROVAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I35F21000690001

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

PREMESSO che:

- in applicazione dell'art.1 comma 42-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;
- l'articolo 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, ha approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo e individuate le modalità operative per la trasmissione, da parte degli enti, dell'istanza nonché del termine ultimo;

- il Comunicato del 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - ha indicato le modalità di presentazione delle richieste;
- il Comunicato del 25 maggio 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali ha integrato l'elenco degli indicatori fisici di cui al comunicato del 2 aprile;
- è stata inoltrata l'istanza entro il termine stabilito e successivamente prorogato, al fine dell'assegnazione del contributo;

VISTA l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;

VISTO il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" dell'importo di € 700.000,00 e codice CUP I35F21000690001;

VISTA la domanda n. 3996 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - preassegnazione 10% (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha confermato l'incremento del contributo pari al 10% e, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 770.000,00;

VISTO il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 1533 del 25.07.2022 di aggiudicazione definitiva dei servizi di architettura e ingegneria inerente allo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157;
- il verbale di consegna del servizio, in data 17.10.2022, sottoscritto con il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, Legale Rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl;
- il contratto d'appalto dei servizi, rep. n. 729/2022 in data 30.11.2022 con estremi di registrazione serie 1T e numero 2965 del 30.11.2022, stipulato con la Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo di € 40.002,08 oneri di legge compresi;
- la Determina Dirigenziale n. 196 del 24.01.2023 di affidamento alla Società Domenica S.C.S. Area Beni Culturali, con sede legale in Caserta (CE) in via L. Jotti 4, la prestazione professionale inerente all'assistenza archeologica in corso d'opera per l'esecuzione dei sondaggi geognostici e geognostici, dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino";
- la Determina Dirigenziale n. 241 del 28.01.2023 di affidamento alla Società Geoserving srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) Via Collemeroni 3, dell'esecuzioni delle indagini geognostiche, geofisiche, dell'intervento in oggetto;
- la Delibera Giunta Comunale n.209 del 17.05.2023 di approvazione del progetto definitivo "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino", redatto dal Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl, Dott. Arch. Luigi Di Girolamo, amministratore della Società Di Girolamo Engineering srl, dal Dott. Ing. Ilaria Riccio e dal Dott. Geologo Sergio Palmieri, dipendenti della Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo complessivo di €

770.000,00 di cui € 545.378,25 per lavori, comprensivi di € 10.899,07 per oneri della sicurezza ed € 224.621,75 per somme a disposizione dell'Ente;

- la Determina Dirigenziale n. 1199 del 18.05.2023 di approvazione del progetto esecutivo "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" redatto dal Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante della Società Di Girolamo Engineering srl, Dott. Arch. Luigi Di Girolamo, amministratore della Società Di Girolamo Engineering srl, dal Dott. Ing. Ilaria Riccio e dal Dott. Geologo Sergio Palmieri, dipendenti della Società Di Girolamo Engineering srl, dell'importo complessivo di € 770.000,00 di cui € 535.404,08 per lavori, comprensivi di € 10.899,07 per oneri della sicurezza ed € 234.595,92 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1206 del 19.05.2023 di autorizzazione a contrarre l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 1364 del 08.06.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino" alla Società Procoge srl, con sede ad Atina (FR) in Corso Lucio Munazio Planco 221, per un importo di aggiudicazione dei lavori, al netto del ribasso offerto del 10,77%, di € 478.914,89 oltre oneri di legge;
- la Determina Dirigenziale n.2247 del 19.10.2023 di affidamento della prestazione professionale della direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione, il coordinamento della sicurezza in fase esecuzione dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino", alla Società Di Girolamo Engineering srl, con sede a Roma in via Vigna Stelluti 157, che ha indicato il Dott. Ing. Ferdinando Di Girolamo, legale rappresentante e direttore tecnico della Società, quale professionista qualificato a svolgere la prestazione professionale;
- la Determina Dirigenziale n.2554 del 24.11.2023 di affidamento della prestazione professionale di assistenza archeologica in corso d'opera per le operazioni di scavo dell'intervento "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Adeguamento Antincendio del Teatro Romano di Cassino", alla Società ARS srl con sede legale a Frosinone (FR) in via Alessandro Ciamarra n.52;

DATO ATTO che l'intervento è interamente finanziato con fondi del PNRR, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021, del 04.04.2022 e rimodulazione giusto Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124;

VISTO:

- Il contratto d'appalto numero repertorio 756 del 25.07.2023, registrato a Cassino il 25.07.2023 alla Serie 1T numero 1892, stipulato con la Società Procoge srl, dell'importo di € 478.914,89 oltre IVA;
- Il verbale di consegna definitiva dei lavori in data 11.03.2024;

RILEVATO che il progetto prevede la fornitura, da parte dell'amministrazione, tra l'altro, di strutture prefabbricate per i servizi igienici distinti in due moduli (uomini e donne) e uno per diversamente abili;

VISTO l'art. 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che per i servizi o forniture di importo inferiore a € 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche

individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RILEVATO che a tal proposito si è proceduto a richiedere apposito preventivo di spesa alla società Edilcentro srl, società esperta nel settore, con sede in Ferentino (FR) Via S. Cecilia 1;

VISTA l'offerta economica della società Edilcentro srl, trasmessa a mezzo mail ed acquisita al protocollo comunale n. 32384 del 20.05.2024, inerente alla fornitura di due strutture prefabbricate delle dimensioni di ml 6,00 x 4,00 x h 3,00 e una delle dimensioni di ml 2,00 x 2,20 x h 3,00, completi di accessori, comprensiva di trasporto e scarico con gru sulla zona di alloggiamento, dell'importo di € 24.440,00 oltre IVA al 22%, ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Ente dal Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;

RITENUTO dover approvare l'offerta economica, affidare la fornitura nonché impegnare la spesa al fondo FPV;

ACCERTATO la disponibilità finanziaria dell'importo come sopra determinato tra le somme a disposizione del quadro tecnico economico;

RISCONTRATO che la Misura PNRR è M5C2I2.1 il codice CUP dell'intervento è I35F21000690001 e il codice CIG è B1C25C988F;

ACCERTATO la regolarità contributiva con il DURC numero protocollo INAIL_43021317 e validità al 18.07.2024;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO gli art. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DARE ATTO** che quanto esplicitato in precedenza risulta essere parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. **APPROVARE** l'offerta economica della società Edilcentro srl, trasmessa a mezzo mail ed acquisita al protocollo comunale n. 32384 del 20.05.2024, inerente alla fornitura di due strutture prefabbricate delle dimensioni di ml 6,00 x 4,00 x h 3,00 e una delle dimensioni di ml 2,00 x 2,20 x h 3,00, completi di accessori, comprensiva di trasporto e scarico con gru sulla zona di alloggiamento, dell'importo di € 24.440,00 oltre IVA al 22%, ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Ente dal Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria
3. **AFFIDARE** alla società Edilcentro srl, con sede in Ferentino (FR) Via S. Cecilia 1, la fornitura in premessa per un importo di € 24.440,00 oltre IVA 22% pari ad € 5.376,80 e, quindi, per complessivi € 29.816,80;
4. **IMPEGNARE** la spesa, in favore della società Edilcentro srl, al FPV e bilancio 2024 al capitolo 309933, rispettivamente:
 - € 17.039,80 impegno 2024/788 sub 6;
 - € 12.777,00 impegno 2024/67 sub 6;
5. **STABILIRE** che la liquidazione avverrà previo riscontro dell'espletamento della fornitura e, comunque, a presentazione di regolare fattura vistata per la regolarità dal RUP nonché previa verifica della posizione contributiva con

scadenza del pagamento posticipata di 30 gg dalla data di emissione della fattura;

6. **STIPULARE** il contratto, con l'operatore affidatario, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata (ex art. 18 del cdc);
7. **NOMINARE** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto di cui alla presente determina nella persona del Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria
8. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto;
9. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
10. **ATTESTARE** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
11. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'espletamento della procedura di che trattasi.
12. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Dott. Ing. Mario Lastoria



COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone

Pagina 1 di 1

Determinazione AREA TECNICA nr.456 del 25/05/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 67/0	Data: 02/04/2023	Importo: 400.000,00
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 67/6	Data: 19/03/2024	Importo: 12.777,00
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. FORNITURA BLOCCHI BAGNI PREFABBRICATI. APPROVAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA			
Capitolo:	2024 309933 PNRR- M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I. TEATRO ROMANO ADEGUAMENTO IMPIANTI DI EMERGENZA - CUP I35F21000690001 - PNRR ENTRATA			
Codice bilancio:	5.01.2.0202 C.I.G.: B1C25C988F C.U.P.: I35F21000690001 SIOPE: 2.02.01.09.018			
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche			
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 1533 DEL 25/07/2022			
Beneficiario:	0027846 - Edilcentro s.r.l.			
RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:				
Importo Variazione:	-14.505,01 Annotazioni: Nuovo subimpegno: 2024-67/7			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 788/0	Data: 27/03/2024	Importo: 119.252,82
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 788/6	Data: 11/04/2024	Importo: 17.039,80
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. FORNITURA BLOCCHI BAGNI PREFABBRICATI. APPROVAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA			
Capitolo:	2024 309933 PNRR- M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - CONTRIBUTO M.I. TEATRO ROMANO ADEGUAMENTO IMPIANTI DI EMERGENZA - CUP I35F21000690001 - PNRR ENTRATA			
Codice bilancio:	5.01.2.0202 C.I.G.: B1C25C988F C.U.P.: I35F21000690001 SIOPE: 2.02.01.09.018			
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche			
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 1533 DEL 25/07/2022			
Beneficiario:	0027846 - Edilcentro s.r.l.			

.....

CASSINO li, 23/05/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1531**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. FORNITURA BLOCCHI BAGNI PREFABBRICATI. APPROVAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA**

Nr. adozione settore: **456** Nr. adozione generale: **1501**

Data adozione: **25/05/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 21/05/2024

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 30/05/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE Ufficio Copie

Determinazione nr. 1501 del 25/05/2024

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL TEATRO ROMANO DI CASSINO. FORNITURA BLOCCHI BAGNI PREFABBRICATI. APPROVAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 30/05/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO