



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,  
BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI  
FROSINONE E LATINA



## **ACCORDO PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO**

**Riqualificazione e adeguamento delle  
barriere cognitive e sensoriali della  
Palazzina B (Bookshop) del  
Museo Historiale di Cassino (FR)**

**Programmazione finanziata ai sensi dell'articolo  
1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n.  
190 (legge di stabilità 2015)**

**ANNUALITÀ 2022-2024**

**Interventi urgenti e imprevisti - annualità 2023**

**Cap. 8099 pg 1, E.F. 2024 E.PR. 2023**

**Codice CUP: F34H24002170001**



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,  
BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI  
FROSINONE E LATINA



## TRA

**La Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina, C.F. 80186070589, in persona del Soprintendente *pro tempore* con sede in Latina, Via Angelo Celli n.1,**

– Ente Finanziatore

e

**Il Comune di Cassino, C.F. 81000310607, nella persona del Sindaco dr. SALERA Enzo, con sede in Cassino (FR), Piazza De Gasperi,**

– Stazione Appaltante

## PREMESSO CHE

- il Decreto del Ministro della cultura del 18 luglio 2022 (Rep. n. 289), registrato alla Corte dei Conti in data 29 luglio 2022 al n. 2039, ha approvato la programmazione ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190;
- l'allegato del D.M. 289/2022, alla voce “Interventi urgenti e imprevisti” riserva per l'anno 2023 un importo complessivo di euro 5.614.687,82, per la realizzazione di lavori urgenti e imprevisti degli Istituti afferenti al Ministero della cultura;
- la conservazione fondi sul cap. 8099 pag. 1, prot. n. 2483 del 1 febbraio 2024, per l'importo complessivo di euro 90.003.898,80 di cui 86.166.331,41 quali risorse destinate all'attuazione degli interventi di tutela e conservazione a valere sulla programmazione triennale 2021-2023, annualità 2023, della legge 190/2014 D.M. del 16/12/2021, Rep. 450, a valere sulla programmazione legge 190/2014 D.M. 4 giugno 2019, Rep. 265, reiscritte in competenza 2023 ai sensi dell'art. 30 comma 2 lett. b) e a valere sulla programmazione triennale 2022-2024, annualità 2023 della legge 190/2014 D.M. 18 luglio 2022, rep. 289;
- con nota prot. n. 5752 del 29 maggio 2024 la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina ha richiesto un finanziamento straordinario di euro 140.000,00 per interventi urgenti finalizzati ai lavori di adeguamento e riqualificazione delle barriere cognitive sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale di Cassino (CUP F34H24002170001);
- il decreto della Direzione generale Bilancio del 29 maggio 2024, Rep. 2529 ha assegnato alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina euro 140.000,00 per l'intervento di “Riqualificazione e adeguamento delle barriere cognitive e sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale di Cassino (FR)”, oggetto del presente disciplinare;
- nel Museo Historiale di Cassino è già in corso, a cura del Comune, un intervento di rimozione di barriere cognitive e sensoriali finanziato, a seguito di avviso pubblico, nell'ambito del progetto 1.2 del PNRR Cultura (CUP I37B22000400006);



## Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo.

### Art. 2 – Oggetto

Con il presente Accordo, le Parti, nel disciplinare le modalità di gestione amministrativa e contabile dei fondi stanziati dal MiC, convengono:

- a. che la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina è Ente finanziatore e liquidatore;
- b. che il Comune di Cassino è Ente attuatore e svolge le funzioni di Stazione Appaltante;
- c. che l'importo totale, nell'ambito della Programmazione finanziata ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), relativo alla progettazione ed esecuzione dell'intervento "Riqualificazione e adeguamento delle barriere cognitive e sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale di Cassino (FR)"; è pari ad euro 140.000, 00 (Cap. 8099 pg 1, E.F. 2024 E.PR. 2023);
- d. che il Comune di Cassino in qualità di Parte attuatrice, espleterà tutte le funzioni ed attività di stazione appaltante, direttamente o tramite ricorso a Centrale di Committenza, come meglio specificato nell'art. 4 "Funzioni di Stazione Appaltante" della presente convenzione, svolgendo al contempo le relative attività amministrative, tecniche ed autorizzative necessarie alla realizzazione del progetto.

La gestione finanziaria e le modalità di erogazione del finanziamento sono definite nel presente accordo, che il Comune di Cassino dichiara di fare proprio e rispettare in ogni sua parte.

### Art. 3 – Ruolo e funzioni delle parti

La Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina, quale Ente finanziatore, provvederà alla liquidazione e al pagamento agli operatori economici delle spese sostenute e dei compensi per opere e servizi eseguiti, a valere sulle risorse erogate dalla Direzione generale Bilancio, qualora siano rispettate e soddisfatte le condizioni stabilite, a seguito dell'avanzamento fisico e contabile dell'intervento.

Il Comune di Cassino, in virtù del presente accordo, è Ente attuatore e svolge la funzione di stazione appaltante; come tale, dovrà provvedere al monitoraggio dell'intervento, alla trasmissione delle informazioni sull'esecuzione dei lavori alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina, all'inserimento dei dati nella Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP), alla proposta di liquidazione degli importi relativi alle opere e servizi eseguiti, alla gestione dell'attività di collaudo e di chiusura dell'intervento, osservando puntualmente le prescrizioni contenute nel Disciplinare in ordine alle modalità di attuazione dell'intervento e assumendo nei confronti della Soprintendenza ogni responsabilità nel caso di violazione del Disciplinare stesso.

La Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina delega il Comune di Cassino alla gestione amministrativa relativa all'intervento "Riqualificazione e adeguamento delle barriere



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,  
BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI  
FROSINONE E LATINA



- il bene oggetto dell'intervento è nella disponibilità del Comune di Cassino e le parti riconoscono l'interesse reciproco per l'avvio di una stretta e leale collaborazione ai fini della realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione e adeguamento delle barriere cognitive e sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale di Cassino (FR)";

Tutto ciò premesso, si conviene e si sottoscrive il presente accordo.



cognitive e sensoriali della Palazzina B (Bookshop) del Museo Historiale di Cassino (FR)”, le procedure di affidamento che saranno espletate in conformità con il Codice dei Contratti Pubblici in vigore e con i propri regolamenti e le attività necessarie per l’attuazione degli interventi, fino alla proposta di liquidazione degli impegni di spesa, a cura della Stazione Appaltante.

#### **Art. 4 - Funzioni di stazione appaltante**

Le funzioni svolte dal Comune di Cassino, nel rispetto della normativa vigente, riguardano tutte le funzioni e tutte le attività di competenza della stazione appaltante, ai sensi di quanto disposto dalla normativa in materia di appalti pubblici, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a) la presa in carico e gestione del codice CUP
- b) la nomina del RUP (Responsabile Unico del Progetto);
- c) la nomina del gruppo di progettazione;
- d) le attività di individuazione delle opere da realizzare;
- e) la redazione e l’approvazione dei progetti e di tutti gli altri atti ed elaborati che ne costituiscono il presupposto, ivi compresa l’attribuzione dei valori ponderali in caso di appalto da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, da riportare nel capitolato speciale d’appalto;
- f) la gestione delle procedure di affidamento;
- g) la stipula dei contratti d’appalto relativi a servizi, forniture e lavori;
- h) l’affidamento della direzione dei lavori;
- i) l’autorizzazione agli eventuali subappalti;
- j) tutti gli adempimenti connessi alla corretta esecuzione dei lavori e alla redazione degli stati di avanzamento lavori;
- k) il collaudo tecnico-amministrativo delle opere e/o la verifica di conformità dei servizi forniture;
- l) tutte le comunicazioni e trasmissioni alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici delle informazioni previste dagli artt. 22, 23, 25, del D.lgs. 36/2023;

#### **Art. 5 - Modalità di pagamento e monitoraggio finanziario e di progetto**

Tutti gli oneri derivanti dalla realizzazione dei lavori in questione saranno liquidati dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina, secondo quanto disposto nel presente articolo e previa presentazione di regolare fattura elettronica ad essa intestata ed avente ad oggetto l’esecuzione del lavoro/servizio.

L’esecuzione dei pagamenti sarà stabilita in conformità al cronoprogramma che sarà comunicato dal RUP della Stazione Appaltante.

Le fatture elettroniche, sulla base della suddetta programmazione dei lavori e dei relativi pagamenti, dovranno essere intestate a:



- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina – piazza Angelo Celli, 1, 04100 Latina C.F. 80186070589 – Codice Univoco: KIEQDB;

La documentazione che dovrà essere prodotta a firma del RUP e della DL per l'espletamento delle procedure di pagamento delle fatture sarà costituita da:

- Copia conforme delle determine a contrarre e delle obbligazioni giuridiche stipulate;
- Relazione tecnico - descrittiva, corredata di foto;
- Stato di avanzamento lavori/opere;
- Certificati di regolare esecuzione dei servizi/lavori;
- Scheda di monitoraggio di progetto debitamente sottoscritta dalla DL e dal RUP.

Resta inteso che nessuna fattura potrà essere liquidata dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina in assenza della predetta documentazione.

#### **Art. 6 – Oneri e spese**

Il Comune di Cassino provvederà:

- all'approvazione dei contratti di appalto e degli eventuali atti aggiuntivi, nonché qualora ne ricorrono i presupposti di legge all'invio degli atti al controllo preventivo di legittimità della Corte dei Conti, art. 3 legge 20/1994.

La Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone e Latina provvederà:

- alla liquidazione dei pagamenti, al monitoraggio tecnico – amministrativo e alla relativa rendicontazione finanziaria agli Enti preposti sulle risorse stanziate.

Ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs 36/2023 sarà destinato dalla Amministrazione aggiudicatrice una percentuale pari all'80% di una quota non superiore al 2%, dandone espressa indicazione nel quadro economico dell'intervento, modulata sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara, per le funzioni tecniche svolte dal personale appositamente incaricato.

Secondo quanto previsto dal Regolamento del Ministero della Cultura di cui al Decreto nr. 158 del 1 Settembre 2021, il 16% della suddetta quota sarà riservato all'Ente erogatore delle risorse per funzioni tecniche previsto per i dipendenti delle strutture centrali e periferiche del Ministero della Cultura in ragione delle somme da esso stanziate, secondo gli ambiti di applicazione, le modalità ed i criteri di ripartizione come stabiliti agli artt. 2, 3 e 5 del sopramenzionato Regolamento, con particolare riferimento, nella fattispecie, al personale addetto alla programmazione della spesa, al controllo tecnico, giuridico e contabile dei lavori oggetto della presente convenzione.

#### **Art. 7 Durata dell'Accordo**

La durata dell'accordo è stabilita fino alla completa realizzazione e funzionalità dell'intervento, ferme restando le fattispecie di revoca.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,  
BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI  
FROSINONE E LATINA



#### **Art. 8 – Esenzione per bollo e registrazione**

Per tali adempimenti si osservano le norme di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 allegato b) art. 16 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica è sottoscritto con firma digitale formato *PAdES* ai sensi dell'art. 1 co. 1 lett. s) del d.lgs. 82/2005 del codice di Amministrazione digitale.

Per la Soprintendenza archeologia, belle arti e  
paesaggio per le province di Frosinone e Latina

Il Soprintendente

Dott. Alessandro Betori

Per il Comune di Cassino

Il Sindaco

Dott. Enzo Salera

Firmato digitalmente da:  
**SALEREA ENZO**  
Firmato il 16/07/2024 13:35  
Serialle Certificato:  
3505261186650335924  
Valido dal 10/07/2023 al 21/07/2026  
Namirial CA Firma Qualificata

