



Comune di Cassino

Proposta nr. 871 Del 14/04/2022 -
Num. settoriale 299

Determinazione nr. 832 del 15/04/2022

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: EDIFICIO COLONIA SOLARE. LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

PREMESSO che:

- in applicazione dell'art.1 comma 42-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;
- l'articolo 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, ha approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo e individuate le modalità operative per la trasmissione, da parte degli enti, dell'istanza nonché del termine ultimo;
- il Comunicato del 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - ha indicato le modalità di presentazione delle richieste;
- il Comunicato del 25 maggio 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali ha integrato l'elenco degli indicatori fisici di cui al comunicato del 2 aprile;
- è stata inoltrata l'istanza entro il termine stabilito e successivamente prorogato, al fine dell'assegnazione del contributo;

VISTO l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;

VISTO il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, con l'elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento

"Edificio Comunale Colonia Solare. Lavori di completamento e adeguamento sismico" dell'importo di € 1.300.000,00 e codice CUP I37H21001980001;

RILEVATO che:

- l'Ente beneficiario del contributo, ai sensi dell'articolo 4 del Decreto Interministeriale del 30.12.2021, è tenuto ad affidare i lavori entro il 30.09.2023;
- i contributi assegnati con il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 sono erogati dal Ministero dell'Interno ai comuni beneficiari, secondo le modalità e termini previsti ai sensi dell'art. 5 del decreto stesso;

RILEVATO che l'intervento progettuale riguarda l'adeguamento sismico e il completamento, efficientamento e riqualificazione architettonica e dell'edificio comunale "Colonia Solare";

DATO ATTO che si rende necessario provvedere ad affidare l'incarico per l'elaborazione dello studio geologico, il progetto definitivo ed esecutivo, con l'acquisizione di tutti i pareri necessari, nonché della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto;

RISCONTRATO che tale attività progettuale è complessa e richiede una pluralità di competenze professionali;

CONSTATATO che:

- Permane, ancora, la grave carenza di personale per tutta l'Area Tecnica e che il sottoscritto Dirigente ha assunto già le funzioni di RUP dell'intervento in oggetto nonché di tutti quelli oltre alla responsabilità, ad interim, di un servizio dell'Area Tecnica;
- Il personale dipendente, qualificato per la prestazione da affidare, in organico all'Area Tecnica - Servizio LL.PP., è costituito da un unico ingegnere a cui sono state già affidate altre direzioni dei lavori oltre agli ordinari procedimenti del Servizio stesso;
- I considerevoli carichi di lavoro ricadenti sull'Area Tecnica non consentono di impegnare le pochissime unità lavorative per la prestazione da rendere anche per la complessità delle opere in oggetto che, tra l'altro, richiedono una pluralità di competenze professionali e necessitano di una assidua presenza in cantiere;

ACCERTATO, pertanto, che il personale dipendente, tecnico, attualmente in organico non può assumere l'incarico professionale in premessa;

DATO ATTO, quindi, che bisogna avvalersi di operatori economici, qualificati, esterni per l'espletamento dei seguenti servizi di architettura e ingegneria, così come previsto dal comma 1, lettera d) dello stesso art. 24:

- Studio Geologico;
- Progetto definitivo ed esecutivo e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

in affiancamento alle figure professionali del Servizio LL.PP. per i soli aspetti amministrativi;

VISTO il capitolato speciale descrittivo e prestazionale per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione per l'intervento "Edificio Comunale Colonia Solare. Lavori di completamento e adeguamento sismico" e il dettaglio della prestazione professionale di € 160.631,15 oltre oneri di legge, determinato sulla base delle tariffe di cui al DM 17.06.2016 e della tipologia e importo dei lavori eseguibili con il finanziamento concesso;

RISCONTRATO che l'intervento è inserito nel programma triennale 2022/2024 elenco anno 2022;

RICHIAMATO

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 59, comma 1, e l'art. 60 "Procedura aperte" e l'art. 95 "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATO che ricorrono i presupposti per la procedura aperta, ai sensi degli articoli 59, comma 1, e 60 e che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50;

VISTO la delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 13.05.2021 di adesione alla SUA della Provincia di Frosinone e approvazione della "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante della provincia di Frosinone per i lavori e le forniture di beni e servizi";

RISCONTRATO che il codice CUP dell'intervento è I37H21001980001 e il codice CIG dell'affidamento è 9188212069;

DATO ATTO che l'intervento è interamente finanziato con fondi dello Stato, giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 29.12.2021 di conferma, tra l'altro, della nomina a Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO gli art. 107, 110, 110, e 192 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DARE ATTO** che quanto esplicitato in precedenza risulta essere parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **APPROVARE** il capitolato speciale descrittivo e prestazionale per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità a misura, certificato regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione per l'intervento "Edificio Comunale Colonia Solare. Lavori di completamento e adeguamento sismico" e il dettaglio della prestazione professionale di € 160.631,15 oltre € 6.385,87 per oneri previdenziali ed € 36.743,74 per IVA 22% e, quindi, per complessivi € 203.760,76 come determinato sulla base delle tariffe di cui al DM 17.06.2016 e della tipologia e importo dei lavori eseguibili con il finanziamento concesso;

3. **INDIVIDUARE** il sistema di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria in premessa mediante procedura aperta ai sensi degli articoli 59, comma 1, e 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
4. **STABILIRE** che l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, individuata come miglior rapporto qualità/prezzo;
5. **STABILIRE** che il contratto venga stipulato in forma pubblica amministrativa;
6. **DARE ATTO** che per la presente procedura di gara:
 - Il contributo in favore dell'ANAC è di € 225,00 e sarà liquidato all'emissione del MAV riferito al quadri mestre di competenza;
 - Il contributo in favore della Provincia di Frosinone per la gestione delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, in conformità della convenzione sottoscritta, è di € 963,79 e sarà liquidato al termine della procedura;
7. **DARE ATTO** che l'intervento è interamente finanziato con fondi dello Stato, giusto Decreto Interministeriale del 30.12.2021;
8. **DARE ATTO** che la spesa è imputata al Bilancio 2022, capitolo 309935;
9. **RISERVARSI** con il successivo provvedimento di aggiudicazione dell'appalto l'impegno per il servizio, previsto tra le somme a disposizione del quadro economico, sulla base del cronoprogramma di attuazione dell'intervento e della esigibilità della spesa;
10. **NOMINARE**, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento nella persona del Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;
11. **TRASMETTERE** la presente determinazione e i documenti di gara, come da convenzione, alla Provincia di Frosinone per la pubblicazione del bando di gara;
12. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
13. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
14. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;

IL CAPO SERVIZIO LL.PP.
Dott. Ing. Danilo Capogna

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Dott. Ing. Mario Lastoria



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 871**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **EDIFICIO COLONIA SOLARE. LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED
ARCHITETTURA**

Nr. adozione settore: **299** Nr. adozione generale: **832**

Data adozione: **15/04/2022**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 14/04/2022

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE CON RISERVA DI IMPEGNO SUCCESSIVO AD AGGIUDICAZIONE**

Data 29/04/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE Ufficio Copie

Determinazione nr. 832 del 15/04/2022

OGGETTO: EDIFICO COLONIA SOLARE. LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 02/05/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO