



Comune di Cassino

Proposta nr. 646 Del 04/03/2025 -
Num. settoriale 215

Determinazione nr. 765 del 26/03/2025

AREA TECNICA

Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

OGGETTO: PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. INCARICO ASSISTENZA ARCHEOLOGICA. LIQUIDAZIONE.



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I33D21000970001

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTO:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

PREMESSO che:

- in applicazione dell'art.1 comma 42-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-Legge n. 152/2021, le disposizioni del citato DPCM del 21 gennaio 2021 si applicano a tutte le risorse disponibili per le annualità 2021-2026, ovvero all'ammontare complessivo degli stanziamenti pari a euro 3.400.000.000,00;
- l'articolo 3 punto 1 del DPCM 21 gennaio 2021, ha individuato le tipologie di contributi concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, ha approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo e individuate le modalità operative per la trasmissione, da parte degli enti, dell'istanza nonché del termine ultimo;
- il Comunicato del 2 aprile 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - ha indicato le modalità di presentazione delle richieste;

- il Comunicato del 25 maggio 2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali ha integrato l'elenco degli indicatori fisici di cui al comunicato del 2 aprile;
- è stata inoltrata l'istanza entro il termine stabilito e successivamente prorogato, al fine dell'assegnazione del contributo;

VISTO l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;

VISTO il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti" dell'importo di € 2.200.000,00 e codice CUP I33D21000970001;

VISTO la domanda n. 3996 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha confermato l'incremento del contributo pari al 10% e, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 2.420.000,00,

VISTO il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto;

VISTO:

- la Determina Dirigenziale n. 752 del 08.04.2022 a contrarre l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria per la prestazione inerente lo studio agronomico, lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità a misura, Coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione per l'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti", con procedura aperta, ai sensi degli articoli 59, comma 1, e 60 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la Determina Dirigenziale n. 1449 del 14.07.2022 di aggiudicazione dei servizi di architettura e ingegneria per lo studio agronomico, lo studio geologico, la progettazione definitiva, esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti", al raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dall'Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell'impresa A&P Architettura del Paesaggio con sede a Roma in Lungotevere Dè Cenci n. 9 (Capogruppo Mandatario), l'Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l'Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l'Arch. Laura Ruzza (Mandante), l'Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante);
- la Determina Dirigenziale n. 2401 del 16.11.2022 di affidamento alla società Geoserving srl, con sede a San Vittore del Lazio (FR) Via Collemeroni n.3, dell'esecuzioni delle indagini geognostiche, geofisiche e delle prove di caratterizzazione dei materiali in sito;
- l'atto costitutivo dell'Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di scopo, in data 06.10.2022, e mandato collettivo speciale con rappresentanza allo Studio A&P Architettura del Paesaggio, capogruppo mandatario;
- il verbale di consegna del servizio di ingegneria e architettura, nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, sottoscritto in data 04.11.2022;
- il contratto dei servizi repertorio numero n. 732 in data 21.11.2022, con estremi di registrazione serie 1T e numero 3189 del 20.12.2022, stipulato con il capogruppo del RTP;
- la Delibera Giunta Comunale n. 140 del 18.04.2023 di approvazione del progetto definitivo "Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino.

Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti;

- la Determina Dirigenziale n. 958 del 21.04.2023 di approvazione del progetto esecutivo “Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti, tra l’Arch. Von Normann Emanuele, Socio Amministratore dell’impresa A&P Architettura del (Capogruppo Mandatario), l’Arch. Noè Marco Sacchetti (Mandante), l’Ing. Emiliano Cordischi (Mandante), l’Arch. Laura Ruzza (Mandante), l’Agronomo Dott. Franco Milito (Mandante) e il Geologo Dott. Fabrizio Marini (Mandante), dell’importo complessivo di € 2.420.000,00, di cui € 1.764.708,85 per lavori comprensivi di € 52.560,00 per oneri della sicurezza ed € 655.291,15 per somme a disposizione dell’Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 1129 del 11.05.2023 di autorizzazione a contrarre l’appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16.07.2020, n.76 convertito con Legge del 11.09.2020, n.120, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. n. 50/2016;
- la Determina Dirigenziale n. 1262 del 26.05.2023 di aggiudicazione definitiva dell’appalto dei lavori “Percorso ciclo-pedonale di collegamento del centro urbano - Parco del Gari - Terme Varroniane di Cassino. Rifunionalizzazione Villa Comunale e strutture edilizie esistenti” al Consorzio Acqua e Ambiente srl, con sede a Roma (RM) Via delle Gerbere, per un importo di aggiudicazione dei lavori a misura di € 1.290.454,70 comprensivi di € 52.600,00 per oneri della sicurezza oltre IVA;

VISTO il nulla osta favorevole per l’esecuzione delle operazioni di scavo per l’esecuzione dell’intervento in oggetto, per quanto di competenza archeologico, reso dalla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio, prot. MIC|MIC_SABAP-LAZIO_U03|13/03/2023|0003029-P, con la prescrizione della nomina di una società specializzata o un archeologo professionista, a carico della Committenza, che segua le operazioni di scavo da eseguire con modalità archeologica;

VISTO la Determina Dirigenziale n. 222 del 19.01.2024 in cui, tra l’altro, si provvede ad:

- approvare l’offerta economica della SOGEARCH srls con sede legale a Marsico Nuovo (PZ) in via Vittorio Emanuele II n.4/B, in atti al protocollo n. 74172 del 22.12.2023, inerente, tra l’altro, i prezzi unitari per la prestazione professionale di assistenza alle operazioni di scavo, documentazione fotografica dello scavo finalizzata alla realizzazione della documentazione archeologica finale, redazione del diario di scavo giornaliero, la redazione della documentazione e trasmissione comunicazioni al funzionario SABAP di competenza, l’acquisizione e mediazione di eventuali prescrizioni in corso d’opera, trasmissione della documentazione conclusiva riportante l’esito al funzionario SABAP di competenza, la consulenza dell’iter autorizzativo, per l’attività di assistenza archeologica in corso d’opera alle operazioni di scavo dell’intervento in oggetto, ritenuta congrua e vantaggiosa per l’amministrazione dal Dott. Ing. Mario Lastoria Dirigente dell’Area Tecnica del Comune di Cassino;
- affidare alla Società SOGEARCH srls con sede legale a Marsico Nuovo (PZ) in via Vittorio Emanuele II n.4/B, la prestazione in premessa descritta per l’importo stimato di € 2.450,00 oltre € 539,00 per IVA 22% e, quindi per complessivi € 2.989,00;
- imputare ed impegnare la spesa complessiva in favore della Società SOGEARCH srls al Bilancio 2024, capitolo 309931, impegno 2024/60 sub 2;

VISTO la convenzione d’incarico rep. n. 250/2024 del 19.01.2024, sottoscritta con la Società SOGEARCH srls;

RILEVATO che la Società SOGEARCH srls ha regolarmente provveduto al servizio di assistenza archeologica per complessive 5 giornate e alla redazione della Relazione Archeologica finale, in atti al prot. n. 12321 del 24.02.2024, sottoscritta dal Dott. Archeol. Michael di Pofi, affiancato dalla Dott.ssa Francesca Rotondo, entrambi della Società Sogearch srls, e dal Dott. Carlo Molle, funzionario della Soprintendenza per i Beni archeologici del Lazio;

VISTO la fattura n. 24/A, prot. n. 13985 del 28.02.2025, scadenza 30.03.2025, Sdl 14136709632, emessa dalla Sogearch srls dell'importo complessivo di € 2.989,00 a saldo del servizio affidato con Determina Dirigenziale n. 222/2024;

RISCONTRATO che l'intervento rientra nella Misura PNRR è M5C2I2.1, il CUP è I33D21000970001 ed il codice CIG è A04A812B10;

DATO ATTO che sono stati rispettati tutti gli obblighi imposti dal DNSH, vale a dire "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali - Do No Significant Harm", come stabilito dall'art. 18, c. 4, lett. d) del RRF - Regolamento UE 2021/241;

ACCERTATO la regolarità contributiva con il DURC numero protocollo INAIL_48015950e validità al 27.06.2025;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Mario Lastoria, ha dichiarato l'ultimazione e la regolarità del servizio nonché la rispondenza delle quantità e prezzi indicati nel documento contabile all'offerta economica approvata ed affidata e, pertanto, nulla osta alla liquidazione;

ACCERTATO la disponibilità finanziaria al Bilancio 2025-2027;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 30/2024 del 01.08.2024 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal Decreto n. 7 del 28/02/2025;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7/2025 del 28.02.2025 di nomina e conferimento dell'incarico all'Ing. Domenico Greco quale Dirigente della Nuova Area Tecnica (A.T.), come delineata da Delibera di G. C. n. 46 del 2025, nonché di Datore di Lavoro del Comune di Cassino e contestuale nomina dell'Ing. Domenico Greco quale Dirigente Ad Interim della Nuova Area Gestione del Territorio (A.G.T.) dal 01.03.2025 sino al 06.03.2025 ovvero fino alla nomina del nuovo dirigente;

ACCERTATO che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO gli art. 107, 109, 110, 184 e 185 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

D E T E R M I N A

1. **DI CONSIDERARE** tutto quanto in premessa parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;
2. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Mario Lastoria, ha dichiarato l'ultimazione e la regolarità del servizio nonché la rispondenza delle quantità e prezzi indicati nel documento contabile all'offerta economica approvata ed affidata e, pertanto, nulla osta alla liquidazione;

3. **DI LIQUIDARE**, ai sensi dell'art. 184, del D.Lgs. n. 267/2000, la fattura n. 24/A, prot. n. 13985 del 28.02.2025, scadenza 30.03.2025, Sdi 14136709632, emessa dalla Sogearch srls dell'importo complessivo di € 2.989,00 a saldo del servizio affidato con Determina Dirigenziale n. 222/2024;
4. **DI RICHIEDERE** al Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. n. 267/2000, l'emissione di mandato di pagamento della somma complessiva di € 2.989,00 di cui:
 - € 2.450,00 alla Società SOGEARCH srls con sede legale a Marsico Nuovo (PZ) in via Vittorio Emanuele II n.4/B, mediante accredito sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - € 539,00 corrispondente all'IVA all'erario ai sensi dell'art. 1 comma 629 della L 190/2014 Legge di Stabilità 2015;
5. **DI DARE ATTO** che la somma totale liquidata è impegnata nel Bilancio 2025-2027, annualità 2025, tra i r. p. nell'impegno 2024/60 sub 2 sul capitolo 309931;
6. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
7. **DARE ATTO** dell'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi dei firmatari del presente atto, ai sensi delle prescrizioni del codice di comportamento e della legge anticorruzione;
8. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.
9. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del LAZIO o in alternativa al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 giorni oppure 120 giorni dalla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Domenico Greco



COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone

Pagina 1 di 1

Determinazione AREA TECNICA nr.215 del 26/03/2025

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno:	2024 60/0	Data: 02/04/2023	Importo: 648.482,81
ESERCIZIO: 2025	Subimpegno di spesa:	2024 60/2	Data: 26/05/2023	Importo: 2.989,00
Oggetto:	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - PARCO DEL GARI E PERCORSO CICLO - PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL CENTRO URBANO PARCOGARI - TERME VERRONIANE DI CASSINO - CUP I33D21000970001 - PNRR ENTRATA 41197 DIFFERENZA QUADRO ECONOMICO			
Capitolo:	2024 309931	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - PARCO DEL GARI E PERCORSO CICLO - PEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL CENTRO URBANO PARCOGARI - TERME VERRONIANE DI		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.I.G.: A04A812B10	C.U.P.: I33D21000970001	SIOPE: 2.02.01.09.999
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Atto Amministrativo:	DETERMINA AREA TECNICA NR. 2402 DEL 16/11/2022			
Beneficiario:	0027541 - SOGEARCH SRLS			
LIQUIDARE, ai sensi dell'art. 184, del D.Lgs. n. 267/2000, la fattura n. 24/A, prot. n. 13985 del 28.02.2025, scadenza 30.03.2025, Sdl 14136709632, emessa dalla Sogearch srls dell'importo complessivo di € 2.989,00 a saldo del servizio affidato				

.....

CASSINO li, 24/03/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 646**Settore Proponente: **AREA TECNICA**Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**Oggetto: **PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. INCARICO ASSISTENZA ARCHEOLOGICA. LIQUIDAZIONE.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 17/03/2025

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 646**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. INCARICO ASSISTENZA ARCHEOLOGICA. LIQUIDAZIONE.**

Nr. adozione settore: **215** Nr. adozione generale: **765**

Data adozione: **26/03/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 17/03/2025

Il Responsabile di Settore

Ing. Domenico Greco

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 26/03/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dirigente ad interim Dott. Pasquale Loffredo



Comune di Cassino

SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

Determinazione nr. 765 del 26/03/2025

OGGETTO: PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLL. DEL CENTRO URBANO-PARCO DEL GARI-TERME VARRONIANE. RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA COMUNALE E STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI. INCARICO ASSISTENZA ARCHEOLOGICA. LIQUIDAZIONE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 27/03/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasquale LOFFREDO