



Città di Cassino

Provincia di Frosinone

Originale

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N. 39 DEL 10/05/2023

N. 39 DEL 10/05/2023	OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE/INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E CANONE MERCATALE.
-------------------------------------	--

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di Maggio alle ore 17.15 e seguenti presso la Sala Consiliare "Gaetano Di Biasio" della sede Municipale del Comune, convocato a norma di legge in Seduta Ordinaria di Prima convocazione si è riunito il Consiglio comunale nelle persone dei Signori:

Consigliere		Pres/Ass	Consigliere		Pres/Ass
1	Dott. Enzo Salera (Sindaco)	A	14	Evangelista Emiliano	P
2	Dott.ssa Barbara Di Rollo	P	15	Umbaldo Alessandra	P
3	Ranaldi Gaetano	P	16	Galasso Bruno	P
4	Salera Fausto	P	17	Leone Benedetto	A
5	Marrocco Tommaso	P	18	Evangelista Francesco	A
6	Vizzacchero Fabio	P	19	Bevilacqua Michelina	P
7	Longo Daniele	P	20	Calvani Francesca	P
8	Marandola Sergio	P	21	Golini Petrarcone Giuseppe	A
9	Terranova Edilio	P	22	Mignanelli Massimiliano	A
10	Vacca Gabriella	P	23	Fardelli Luca	A
11	Iemma Rosario	P	24	Borraccio Laura	P
12	Fiorentino Gennaro	P	25	De Sanctis Renato	P
13	Consales Riccardo	P			

Assegnati: n. 24 (Consiglieri) + 1 (Sindaco)

I presenti sono n. 19 e gli assenti n. 6.

Presiede la seduta la Presidente del Consiglio comunale Dott.ssa Barbara Di Rollo

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ex articolo 97, comma 4, lett. a), D. Lgs 267/2000, il Segretario Generale, Dott. Pasquale Loffredo.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta.

Partecipano gli Assessori: Carlino, Tamburrini, Maccaro, Pontone e Grossi.

Vengono designati scrutatori i Consiglieri: 1) Longo Daniele 2) Vacca Gabriella 3) Borraccio Laura

In prosiegua di seduta la Presidente procede con la discussione **del 4° punto all'O.d.G.: APPROVAZIONE MODIFICHE/INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E CANONE MERCATALE**. Si dà atto che alle ore 17:15 i presenti in aula sono n. 19. Gli assenti in aula sono n. 6 (il Sindaco Enzo Salera ed i Consiglieri: Leone, Evangelista F., Golini Petrarcone, Mignanelli e Fardelli). Alle ore 17:26 entra in aula il consigliere Fardelli. Si dà atto che i presenti sono n. 20. Gli assenti sono n. 5 (il Sindaco Enzo Salera ed i Consiglieri: Leone, Evangelista F., Golini Petrarcone e Mignanelli). Il contenuto degli interventi è integralmente riportato nel resoconto della discussione posto come allegato "A" al presente atto deliberativo, che qui si intende integralmente riportato e trascritto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;
- che l'art. 1, comma 702, della L. 27 dicembre 2013, n. 147, fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del D. Lgs 15 dicembre 1997, n. 446;

VISTO l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *"il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*.

VISTO il regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale approvato con Deliberazione C.C. n. 41 del 30/04/2021, modificato/integrato con Deliberazione C.C. n. 116 del 20/07/2021 ed in particolare l'art. 46 in base al quale:

1. Ai fini dell'applicazione del canone, sia per le occupazioni di suolo che per gli spazi soprastanti e sottostanti, le strade del Comune sono classificate in due categorie.
2. Alle strade appartenenti alla 1^ categoria (speciale) viene applicata la tariffa più elevata. La tariffa per le strade non appartenenti alla 1^ categoria (speciale) è ridotta in misura del 50 per cento rispetto alla 1^ categoria.
3. L'elenco delle strade appartenenti alla 1^ categoria (speciale) è riportato nell'allegato 1 del presente Regolamento; le strade non ricomprese in detto elenco si considerano in 2^ categoria.

VISTO in particolare la delibera di G.C. n. 80 del 28/02/2023 con la quale l'Amministrazione comunale ha approvato atto di indirizzo per l'aggiornamento, ai fini

dell'applicazione del C.U.P e Canone Mercatale, del sistema di classificazione delle strade, così da tener conto nella determinazione delle tariffe da occupazione del differenziale del potenziale sviluppo in termini economici e produttivi delle attività ubicate in aree oggetto di riconversione e valorizzazione urbana in cui ricade l'occupazione, demandando alla Commissione bilancio la determinazione dei criteri e di proposta per la modifica del citato regolamento con il supporto dell'area finanziaria - servizio tributi;

PRESO ATTO dei lavori della terza Commissione bilancio svolti congiuntamente alla sesta Commissione "Affari istituzionali, rapporti internazionali, servizio amm.vo legale, polizia locale, viabilità, traffico, parcheggi" così come dettagliati nei verbali allegati del 31 marzo 2023 e 13 aprile 2023 ove in particolare sono state approvate le seguenti proposte modificative inerenti il CUP e il Canone Mercatale:

- creazione di una terza categoria plus ove vanno inserite tutte le aree che sono e che saranno pedonalizzate e oggetto di riqualificazione urbana rientranti nel territorio comunale. Viene, quindi, approvato il nuovo elenco strade con l'inserimento di Piazza Diamare nella terza categoria plus;
- proposta di aggiornamento della tariffa ordinaria di suolo pubblico con l'istituzione della tariffa per la terza categoria plus di Euro 5,20/mq giornaliera ed Euro 52,50/mq annuale;
- rideterminazione delle tariffe del canone mercatale in ossequio alle indicazioni contenute nella risoluzione MEF n. 1/DF del 31/01/2022 secondo i criteri previsti dall'art. 842 e 843 della Legge n. 160/2019 con applicazione della riduzione del 31,11% del canone dovuto per le occupazioni ricorrenti al fine di garantire la parità di gettito;
- ulteriori modifiche proposte dal servizio tributi che riguardano il capo II, il capo III, il capo IV e il capo V del regolamento, così come di seguito riportati al fine di semplificare l'applicazione delle norme in esso contenute;

VISTI i seguenti allegati alla presente proposta per farne parte integrante sostanziale:

- **allegato 1** - elenco strade, spazi ed aree pubbliche;
- **allegato 2** - aggiornamento nell'allegato 2/a, ai punti 2a e 2b, le parole "tra 1 mq e 5 mq" sono sostituite dalle parole "superiore a 1 mq e fino a 5 mq"; ai punti 3a e 3b le parole "tra 5 mq e 8 mq" sono sostituite dalle parole "superiore a 5 mq e fino a 8 mq" - nell'allegato 2/c, al punto 2 è stata aggiunta la parola "sociali"; nell'allegato 2/c viene inserita la colonna 3^a cat. plus con le relative tariffe annuali e giornaliere;
- **allegato 3** - aggiornamento tariffa mercatale;
- **allegato 4** - modifiche ed integrazioni come di seguito riportate:

Capo II "Esposizione pubblicitaria":

- all'art. 16, comma 6, dopo l'inciso "[...] inferiore a 5 euro" sono aggiunte le seguenti parole: "ad eccezione del pagamento dovuto per la diffusione pubblicitaria effettuata tramite la distribuzione di materiale pubblicitario compreso il volantinaggio";

Capo III "Servizio delle pubbliche affissioni":

- all'art. 29, comma 1, lettera c), dopo le parole "[...] o la partecipazione degli enti pubblici territoriali" sono aggiunte le seguenti parole "a condizione che l'affissione sia effettuata per fini non economici";

Capo IV “Occupazioni di spazi ed aree pubbliche”:

- all’art. 37, comma 5, lett. c), dopo le parole “[...] che si richiede di occupare” sono aggiunte le seguenti parole “con allegata planimetria; nel caso di occupazione realizzata con opere strutturali e/o montaggio di attrezzature (palchi, gradinate, tendoni, dehors, pedane e simili) va, altresì, allegata la documentazione tecnica dell’opera da sottoporre al vaglio dell’Area tecnica per il rilascio del nulla osta”;
- all’art. 38, al comma 1, dopo le parole “[...] la procedura istruttoria” sono aggiunte le seguenti parole “richiedendo agli uffici comunali coinvolti i relativi pareri e/o nulla osta.”;
- all’art. 45, comma 1, le parole “[...] legge n. 190 del 2019” sono sostituite dalle parole “legge n. 160 del 2019”;
- all’art. 46, comma 1, le parole “[...] le strade del Comune sono classificate in due categorie” sono sostituite dalle seguenti parole “le strade del Comune sono classificate in tre categorie, così distinte: cat. 1 (speciale), cat. 2 (normale), cat. 3 (plus), le cui rispettive tariffe, graduate in relazione all’importanza delle strade, ovvero media (cat. 1 speciale), bassa (cat. 2 normale), alta (cat. 3 plus), sono riportate nell’allegato 2/c”;
- il comma 2 dell’art. 46, è abrogato;
- all’art. 46, comma 3, dopo le parole “[...] alla 1^ categoria (speciale)” sono aggiunte le seguenti parole “e alla 3^ categoria (plus)”;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera a), dopo le parole “[...] la tariffa ordinaria è ridotta ad ¼;” sono aggiunte le seguenti parole “mentre per le occupazioni permanenti e temporanee poste in essere con tende e simili, la tariffa ordinaria è ridotta del 70 per cento con tassazione della sola parte sporgente da banchi o aree per la quale è stato già corrisposto il canone”;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera d), le parole “[...] per le occupazioni poste in essere” sono sostituite dalle seguenti parole “per le occupazioni temporanee poste in essere”;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera e), le parole “[...] per le occupazioni realizzate” sono sostituite dalle seguenti parole “per le occupazioni temporanee realizzate”;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera f), le parole “[...] per le occupazioni realizzate” sono sostituite dalle seguenti parole “per le occupazioni temporanee realizzate”;
- all’art. 52, comma 1, la lettera g), è sostituita come segue “per le occupazioni effettuate con il patrocinio del Comune la tariffa ordinaria è ridotta dell’85 per cento, purché effettuate per fini non economici”;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera h), le parole “per le occupazioni con [...]” sono sostituite dalle seguenti parole “[...] per le occupazioni temporanee e permanenti con [...]”;
- l’art. 52, comma 1, alla lettera i) è sostituito come segue “per le occupazioni permanenti realizzate mediante distributori automatici di tabacchi la tariffa è quella indicata nell’allegato 2/c”;

Capo V “Canone mercatale”:

- all'art. 63, comma 1, le parole “[...] legge n. 190 del 2019” sono sostituite dalle parole “legge n. 160 del 2019”;
- all'art. 63, comma 1, le parole “[...] si determina moltiplicando le predette tariffe per i relativi coefficienti stabiliti nell'allegato 3 del presente regolamento.”, sono sostituite dalle parole “è determinato sulla base delle tariffe indicate nell'allegato 3.”;
- all'art. 63, comma 3, le parole “I coefficienti”, sono soppresse e le parole “[...] sono approvati” sono sostituite dalle parole “sono approvate”;
- all'art. 63 è aggiunto il comma 5 “la tariffa per gli spuntisti è quella stabilita nell'allegato 3”;
- all'art. 64, comma 1, le parole “[...] le strade del Comune sono classificate in due categorie” sono sostituite dalle seguenti parole “le strade del Comune sono assoggettate alla tariffa unica indicata nell'allegato 3”;
- all'art. 64, i commi 2, 3 e 4 sono abrogati;
- l'art. 65, comma 3, è sostituito come segue: “la tariffa del canone mercatale, giornaliero e settimanale, è quella indicata nell'allegato 3”;
- all'art. 65, comma 4, le parole “[...] è applicata una riduzione del 40 per cento [...]” sono sostituite dalle parole “è applicata una riduzione del 31,11 per cento”;
- all'art. 68, il titolo “Versamento del canone per le occupazioni permanenti” è sostituito dal seguente “Versamento del canone mercatale”.

e ritenuto gli stessi meritevoli di approvazione;

VISTA la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il *comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997* e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet www.finanze.gov;

RITENUTO, in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che anche il nuovo canone patrimoniale non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione propri delle entrate tributarie;

VISTA la legge 197/2022 che, al comma 775, dispone la proroga al 30/04/2023 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;

VISTO i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del tuel;

ACQUISITO il parere del Collegio dei revisori dei Conti;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

Con voti favorevoli: n. 20. Voti contrari: nessuno. Astenuti: nessuno

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono ripetuti e trascritti quale parte integrante e sostanziale del presente atto,

- 1) **di prendere atto** della delibera di G.C. n. 80 del 28/02/2023 e della proposta di modifica al regolamento CUP e Canone Mercatale approvato con Deliberazione C.C. n. 41 del 30/04/2021, modificato/integrato con Deliberazione C.C. n.116 del 20/07/2021 elaborata dalla Commissione Bilancio congiuntamente alla sesta Commissione, con il supporto dell'Area Finanziaria – servizio tributi, nelle sedute di commissione del 31/3/2023 e 13/4/2023 come da verbali allegati;
- 2) **di approvare** le modifiche ed integrazioni al vigente regolamento CUP e Canone Mercatale come riportate negli allegati al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale **allegato 1** - elenco strade, spazi ed aree pubbliche; **allegato 2** - aggiornamento dell'allegato 2/a e dell'allegato 2/c; **allegato 3** - aggiornamento tariffa mercatale; **allegato 4** - modifiche ed integrazioni ai capi II, III, IV e V del vigente regolamento;
- 3) **di dare atto** che le suddette modifiche/integrazioni al regolamento CUP avranno efficacia dal 1° gennaio 2023 e che, per le occupazioni già rilasciate, ricadenti nella 3^ categoria plus, si provvederà ad adeguare le autorizzazioni in corso con effetto dal 1° giugno 2023;
- 4) **di allegare** la presente alla proposta di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- 5) **di disporre** che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, L. 69/2009 e in Amministrazione Trasparente - atti generali - regolamenti;
- 6) **di approvare**, stante l'urgenza, con separata votazione l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del t.u.e.l.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli: n. 20. Voti contrari: nessuno. Astenuti: nessuno.

D E L I B E R A

Che la presente deliberazione consiliare venga dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000 e ss. mm. e ii.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 40**

Ufficio Proponente: **Fiscalità Locale e Riscossioni Entrate Tributarie - Contenzioso Tributario**

Oggetto: **APPROVAZIONE MODIFICHE/INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E CANONE MERCATALE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Fiscalità Locale e Riscossioni Entrate Tributarie - Contenzioso Tributario)

In ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/04/2023

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Monica Tallini

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/04/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente del Consiglio Comunale
Dott.ssa Barbara Di Rollo

Il Segretario Generale
Dott. Pasquale Loffredo

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000).

Cassino li 18/05/2023

Il Segretario Generale
Dott. Pasquale Loffredo

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000).

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000;

Cassino li 18/05/2023

Il Segretario Generale
Dott. Pasquale Loffredo

Allegato 1

ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA di cui al CAPO II del Regolamento

Elenco strade, spazi e aree pubbliche classificate in 1^ categoria (speciale):

N. ORD	DEFINIZIONE DELLO SPAZIO O AREA PUBBLICA	UBICAZIONE	DENOMINAZIONE
1	LARGO	CENTRO	DANTE
2	PIAZZA	“	DE GASPERI
3	“	“	DIAMARE
4	“	“	DIAZ
5	“	“	GARIBALDI
6	“	“	GRAMSCI
7	“	“	LABRIOLA
8	“	“	MARCONI
9	LARGO	“	MOLISE
10	PIAZZA	“	RESTAGNO
11	“	“	S.GIOVANNI
12	“	“	XIV FEBBRAIO

N. ORD	DEFINIZIONE DELLO SPAZIO O AREA PUBBLICA	UBICAZIONE	DENOMINAZIONE
1	VIA	CENTRO	ABBRUZZI
2	VIA	“	ALIGERNO
3	“	“	ARIGNI
4	“	“	BARI
5	“	“	BOMGHI
6	VIALE	“	BONOMI
7	VIA	“	CAFARI
8	“	“	CARDUCCI
9	“	“	CASILINA NORD
10	“	“	CASILINA SUD
11	“	“	CIMAROSA
12	“	“	COLOMBO
13	“	“	CONDOTTI
14	“	“	CONTE

15	“	“	D'ANNUNZIO
16	“	“	DA VINCI (fino incrocio V. Buonarroti)
17	VIALE	“	DANTE
18	VIA	“	DE BOSIS
19	“	“	DE NICOLA
20	“	“	DEGLI EROI (fino incrocio V. Capocci)
21	“	“	DEL CARMINE
22	“	“	DESIDERIO
23	“	“	DI BIASIO
24	VIALE	“	EUROPA (fino incrocio V. De Nicola)
25	VIA	“	FALESE
26	“	“	GARI
27	“	“	GARIGLIANO
28	“	“	GIALONARDI
29	“	“	GIORDANO
30	“	“	GIOVANALE
31	“	“	GROSSO
32	“	“	LEOPARDI (fino incrocio V. Verdi)
33	“	“	LOMBARDIA
34	“	“	MARCONI
35	“	“	MARSELLA
36	“	“	MAZZAROPPI
37	“	“	PAGANO
38	“	“	PASCOLI
39	“	“	PETRARCA
40	“	“	PIANO
41	VIA	“	PUCCINI
42	C.SO	“	REPUBBLICA
43	VIA	“	RICCARDO DA S. GERMANO
44	“	“	S. MARCO
45	STRADA STATALE	“	S.S. 630
46	VIA	“	SFERRACAVALLI
47	“	“	TASSO
48	“	“	TORINO
49	“	“	TOSTI
50	“	“	TOTI
51	“	“	TRIBUNALE

52	"	"	VARRONE
53	"	"	VERDI
54	"	"	XX SETTEMBRE
55	"	"	ZAMOSCH

OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE di cui al CAPO IV del Regolamento

Elenco strade, spazi e aree pubbliche classificate in 1^ categoria (speciale):

N. ORD	DEFINIZIONE DELLO SPAZIO O AREA PUBBLICA	UBICAZIONE	DENOMINAZIONE
1	PIAZZA	CENTRO	ABATE REA
2	"	"	DE GASPERI
3	"	"	DE SANCTIS
4	"	"	DIAZ
5	"	"	GARIBALDI
6	"	"	GRAMSCI
7	"	"	LABRIOLA
8	"	"	MARCONI
9	"	"	MORO ALDO
10	"	"	RESTAGNO
11	"	"	S. BENEDETTO
12	"	"	S. GIOVANNI
13	"	"	S. SCOLASTICA

N. ORD	DEFINIZIONE DELLO SPAZIO O AREA PUBBLICA	UBICAZIONE	DENOMINAZIONE
1	VIA	CENTRO	ABRUZZI
2	"	"	ADIGE
3	"	"	ALFIERI
4	"	"	ALIGERNO

5	"	"	ARIGNI
6	"	"	ARIOSTO
7	"	"	ARNO
8	"	"	BARI
9	"	"	BECCARIA
10	"	"	BELLINI
11	"	"	BEMBO
12	"	"	BERLINO
13	"	"	BOCCACCIO
14	"	"	BOTTICELLI
15	"	"	BUONARROTI
16	"	"	BONGHI
17	"	"	BONOMI
18	"	"	BORSI
19	"	"	BRUNO GIORDANO
20	"	"	CAFARI
21	"	"	CAMPANELLA
22	"	"	CAPOCCI
23	"	"	CARDUCCI
24	"	"	CARMINE (DEL)
25	"	"	CASSINESE
26	"	"	CAVOUR
27	"	"	CELLINI
28	"	"	CIMAROSA
29	"	"	CRISTOFORO COLOMBO
30	"	"	CONDOTTI
31	"	"	CONTE
32	"	"	CROCE

33	"	"	D'ANNUNZIO
34	"	"	DANTE
35	"	"	DE BOSIS
36	"	"	DE NICOLA
37	"	"	DESIDERIO
38	"	"	DI BIASIO
39	"	"	DONIZETTI
40	"	"	EROI (DEGLI)
41	"	"	FALAISE
42	"	"	FORO
43	"	"	GARI
44	"	"	EUROPA
45	"	"	GARIGLIANO
46	"	"	GIALLOARDI
47	"	"	GIORDANO ENEA
48	"	"	GIOVENALE
49	"	"	GROSSO
50	"	"	LARGO ASSUNTA
51	"	"	LEONARDO DA VINCI
52	"	"	LEOPARDI
53	"	"	LOMBARDIA
54	"	"	LOMBROSO
55	"	"	MANTEGNA
56	"	"	MARCONI
57	"	"	MARINI
58	"	"	MARSELLA
59	"	"	MAZZAROPPI
60	"	"	MAZZINI

61	"	"	MOLISE
62	"	"	MONDELLO
63	"	"	ORIANI
64	"	"	ORTI S. FRANCESCO
65	"	"	PAOLO DIACONO
66	"	"	PAGANO (SECONDINO)
67	"	"	PARINI
68	"	"	PASCOLI
69	"	"	PETRARCA
70	"	"	PIANO
71	"	"	P.L. PALESTRINA
72	"	"	PINCHERA
73	"	"	Po'
74	"	"	PONARI
75	"	"	PORTA PALDI
76	"	"	PUCCINI
77	"	"	RAPIDO
78	"	"	REPUBBLICA (CORSO)
79	"	"	RICCARDO DA S. GERMANO
80	"	"	ROSSINI
81	"	"	S- PASQUALE (INIZIO)
82	"	"	S. ANNA
83	"	"	S. ANTONIO
84	"	"	S. BERTARIO
85	"	"	S. GERMANO
86	"	"	S. GIACOMO
87	"	"	S. LIBERA
88	"	"	S. MARCO

89	"	"	S. MARTINO
90	"	"	S. RESTITUTA
91	"	"	SPAVENTA
92	"	"	TICHY
93	"	"	TASSO
94	"	"	TELESIO
95	"	"	TERME
96	"	"	TORINO
97	"	"	TORRICELLA
98	"	"	TOSTI
99	"	"	VAGNI
100	"	"	VARRONE
101	"	"	XX SETTEMBRE
102	"	"	VERDI
103	"	"	VESPUCCI
104	"	"	VICO
105	"	"	VIRGILIO
106	"	"	VISOCCHI
107	"	"	VOLTURNO
108	"	"	ZAMOSCH
109	"	"	KARL HAROLD

OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE di cui al CAPO IV del Regolamento

Elenco strade, spazi e aree pubbliche classificate in 3^ categoria (plus):

[illegible]

ALLEGATO 2/a		TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE	
(ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE)		Per le esposizioni pubblicitarie effettuate nelle strade classificate in 1^ categoria (speciale) il canone è maggiorato del 100% (art. 14 comma 4 del Regolamento)	
Tariffa annuale (permanente)	€ 50,00		
Tariffa giornaliera (temporanea)	€ 1,20		
ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA			

						TARIFFA 2021 C.U.							
TIPOLOGIA PUBBLICITA'		TARIFFA 2020				COEFFICIENTE TARIFFA		COEFFICIENTE TARIFFA		TARIFFA 2021			
		ANNUALE		GIORNALIERA		ANNUALE		GIORNALIERA (con un min. di 30 gg)		Annuale		Giornaliera (con un min. di 30 gg.)	
		2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale
1a	Pubblicitaria effettuata in forma opaca fino ad 1 mq	€ 15,49	€ 30,99	€ 1,55	€ 3,10	0,31	0,62	0,04	0,09	€ 15,49	€ 30,99	€ 0,05	€ 0,11
1b	Pubblicitaria effettuata in forma luminosa fino ad 1 mq	€ 30,99	€ 61,98	€ 3,10	€ 6,20	0,62	1,24	0,09	0,18	€ 30,99	€ 61,98	€ 0,11	€ 0,21
2a	Pubblicitaria effettuata in forma opaca di superficie superiore a 1 mq e fino a 5 mq.	€ 23,24	€ 46,48	€ 2,32	€ 4,65	0,46	0,93	0,07	0,13	€ 23,24	€ 46,48	€ 0,08	€ 0,16
2b	Pubblicitaria effettuata in forma luminosa di superficie superiore a 1 mq e fino a 5 mq.	€ 46,48	€ 69,72	€ 4,65	€ 6,97	0,93	1,39	0,13	0,20	€ 46,48	€ 69,72	€ 0,16	€ 0,24
3a	Pubblicitaria effettuata in forma opaca di superficie superiore a 5 mq e fino ad 8 mq.	€ 34,86	€ 58,10	€ 3,49	€ 5,81	0,70	1,16	0,10	0,17	€ 34,86	€ 58,10	€ 0,12	€ 0,20
3b	Pubblicitaria effettuata in forma luminosa di superficie superiore a 5 mq e fino ad 8 mq.	€ 58,10	€ 81,34	€ 5,81	€ 8,13	1,16	1,63	0,17	0,23	€ 58,10	€ 81,34	€ 0,20	€ 0,28
4a	Pubblicitaria effettuata in forma opaca di superficie superiore a 8 mq	€ 46,48	€ 69,72	€ 4,65	€ 6,97	0,93	1,39	0,13	0,20	€ 46,48	€ 69,72	€ 0,16	€ 0,24
4b	Pubblicitaria effettuata in forma luminosa di superficie superiore a 8 mq	€ 69,72	€ 92,96	€ 6,97	€ 9,30	1,39	1,86	0,20	0,27	€ 69,72	€ 92,96	€ 0,24	€ 0,32
5	Esposizione pubblicitaria effettuata con pannelli luminosi, display anche a messaggio variabile	€ 74,37	€ 148,74			1,49	2,97			€ 74,37	€ 148,74		
6	Esposizioni pubblicitarie effettuate da soggetti privati su spazi ed impianti concessi in via esclusiva dal Comune (art. 25 comma 2)	come da convenzione											
7	Esposizione pubblicitaria effettuata con striscione trasversale che attraversa la strada o la piazza	€ 23,24	€ 46,48			0,46	0,93			€ 23,24	€ 46,48		
8	Diffusione pubblicitaria effettuata tramite la distribuzione di materiale pubblicitario compreso il volantinaggio	3,10 a persona a giorno						2,58				€ 3,10	
9	Diffusione pubblicitaria effettuata tramite la pubblicità fonica	9,30 per punto di pubblicità a giorno						7,75				€ 9,30	
10	Pubblicità visiva effettuata per conto proprio o altrui all'interno e all'esterno di veicoli, ad uso pubblico e privato	€ 49,58				0,99				€ 49,58			
11	Pubblicità visiva effettuata per conto proprio o altrui all'interno e all'esterno di veicoli, ivi compresi i cosiddetti camion vela	€ 74,37				1,49				€ 74,37			
12	Pubblicità su veicoli omologati come auto pubblicitarie	€ 74,37				1,49				€ 74,37			
13	Pubblicità fatta attraverso i cartelli mobili monofacciali o bifacciali posti sui carrelli della spesa di supermercati o centri commerciali	€ 15,49	€ 30,99	€ 1,55	€ 3,10	0,31	0,62	0,04	0,09	€ 15,49	€ 31,00	€ 0,05	€ 0,11
14	Pre-insegne o frecce direzionali	€ 15,49	€ 30,99	€ 1,55	€ 3,10	0,31	0,62	0,04	0,09	€ 15,49	€ 31,00	€ 0,05	€ 18,59
15	Pubblicità effettuata da aeromobili mediante scritte, striscioni, disegni fumogeni, lancio di oggetti o manifestini, ivi compresa quella eseguita su specchi d'acqua e fasce marittime limitrofi al territorio comunale, per ogni giorno o frazione, indipendentemente dai soggetti pubblicizzati	€ 23,24	€ 46,48	€ 2,32	€ 4,65	0,46	0,93	0,07	0,13	€ 23,24	€ 46,48	€ 0,08	€ 0,16
16	Per la pubblicità eseguita con palloni frenati e simili	€ 15,49	€ 30,99	€ 1,55	€ 3,10	0,31	0,62	0,04	0,09	€ 15,49	€ 31,00	€ 0,05	€ 0,11
17	Per la pubblicità effettuata mediante distribuzione, anche con veicoli, di manifestini o di altro materiale pubblicitario, oppure mediante persone circolanti con cartelli o altri mezzi pubblicitari, è dovuto il canone per ciascuna persona impiegata nella distribuzione od effettuazione e per ogni giorno o frazione, indipendentemente dalla misura dei mezzi pubblicitari o dalla quantità di materiale distribuito	3,10 a persona a giorno						2,58				€ 3,10	
18	Per la pubblicità effettuata a mezzo di apparecchi amplificatori e simili è dovuto, per ciascun punto di pubblicità e per ciascun giorno o frazione	9,30 ad automezzo al giorno						7,75				€ 9,30	
19	Altre tipologie di esposizioni pubblicitarie (come ordinaria)	€ 15,49	€ 30,99	€ 1,55	€ 3,10	0,31	0,62	0,04	0,09	€ 23,04	€ 46,09	€ 0,05	€ 0,11

ALLEGATO 2/C		TARIFE CANONE UNICO PATRIMONIALE (OCCUPAZIONI DI SUOLO PUBBLICO)															
Tariffa annuale (permanente)		€ 50,00															
Tariffa giornaliera (temporanea)		€ 1,20															
Occupazione permanenti realizzate con cavi e condutture, da chiunque effettuata per la fornitura di servizi di pubblica utilità quali la distribuzione e l'erogazione di energia elettrica, gas, acqua, calore, servizi di telecomunicazione e radiotelevisivi e di altri servizi a rete.				€ 1,00 Per ciascuna utenza con un minimo di € 800,00													
OCCUPAZIONI SPAZI ED AREE PUBBLICHE																	
	2020				2021-2022-2023								2023				
TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONI DI SUOLO PUBBLICO	TARIFFA				COEFFICIENTE TARIFFA		COEFFICIENTE TARIFFA		TARIFFA		TARIFFA		COEFFICIENTE TARIFFA		TARIFFA		
	ANNUALE		GIORNALIERA		ANNUALE		GIORNALIERA		ANNUALE		GIORNALIERA		ANNUALE	GIORNALIERA	ANNUALE	GIORNALIERA	
	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	1^ Cat. Speciale	2^ Cat. Normale	3^ Cat. plus	3^ Cat. plus	3^ Cat. plus	3^ Cat. plus	
1	Occupazione ordinaria di suolo pubblico	€ 41,83	€ 20,92	€ 4,13	€ 2,07	0,84	0,42	3,44	1,73	€ 42,00	€ 21,00	€ 4,13	€ 2,08	1,05	4,33	52,50 €	5,20 €
2	Occupazioni relative a manifestazioni politiche, sindacali e di categoria, culturali, sportive, filantropiche, religiose e sociali (Rid. 80%)			€ 0,83	€ 0,42			0,69	0,35			€ 0,83	€ 0,42		0,87		1,04 €
3	Occupazioni effettuate con il patrocinio del Comune, purchè effettuate per fini non economici (Rid. 85%)			€ 0,62	€ 0,31			0,52	0,26			€ 0,62	€ 0,31		0,65		0,78 €
4	Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (Rid. 50%)			€ 2,07	€ 1,04			1,73	0,87			€ 2,08	€ 1,04		2,17		2,60 €
5	Occupazioni realizzate con passi carrai (Rid. 50%)	€ 20,92	€ 10,46			0,42	0,21			€ 21,00	€ 10,50			0,53	0,00	€ 26,25	

6	Occupazioni con passi carrabili realizzati dal Comune o dalla Provincia:																
6a	- fino a 9 mq	€ 20,92	€ 10,46			0,42	0,21			€ 21,00	€ 10,50			0,53		€ 26,25	
6b	- oltre 9 mq la superficie eccedente si calcola in ragione del 10%	€ 4,18	€ 2,09			0,08	0,04			€ 4,00	€ 2,00			0,11		€ 5,25	
7	Occupazioni realizzate con passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti (Rid. 30%)	€ 12,55	€ 6,27			0,25	0,13			€ 12,50	€ 6,50						
8a	Occupazioni realizzate con impianti per la distribuzione dei carburanti in centro abitato	€ 68,17	€ 34,09			1,36	0,68			€ 68,00	€ 34,00						
8b	Occupazioni realizzate con impianti per la distribuzione dei carburanti in zona limitrofa	€ 41,83	€ 20,92			0,84	0,42			€ 42,00	€ 21,00						
8c	Occupazioni realizzate con impianti per la distribuzione dei carburanti in sobborghi e zone periferiche	€ 23,24	€ 11,62			0,46	0,23			€ 23,00	€ 11,50						
8d	Occupazioni realizzate con impianti per la distribuzione dei carburanti in frazioni	€ 11,36	€ 5,68			0,23	0,11			€ 11,50	€ 5,50						
9	Occupazioni realizzate con impianti per la ricarica di veicoli elettrici	€ 41,83	€ 20,92			0,84	0,42			€ 42,00	€ 21,00			1,05		€ 52,50	

10	Occupazioni di spazi con tende fisse (Rid. 70%)	€ 12,55	€ 6,27	€ 1,24	€ 0,62	0,25	0,13	1,03	0,52	€ 12,50	€ 6,50	€ 1,24	€ 0,62	0,32	1,30	€ 15,75	€ 1,56
11	Occupazioni di spazi sovrastanti il suolo (Rid. 50%)	€ 20,92	€ 10,46	€ 2,07	€ 1,04	0,42	0,21	1,73	0,87	€ 21,00	€ 10,50	€ 2,08	€ 1,04	0,53	2,17	€ 26,25	€ 2,60
12	Occupazioni di spazi sottostanti il suolo (Rid. 75%)	€ 10,46	€ 5,23	€ 1,04	€ 0,52	0,21	0,10	0,87	0,43	€ 10,46	€ 5,23	€ 1,04	€ 0,52	0,26	1,08	€ 13,13	€ 1,30
13	Occupazioni realizzate da pubblici esercizi, venditori ambulanti, produttori agricoli che vendono il loro prodotto (Rid. 50%)			€ 2,07	€ 1,04			1,73	0,87			€ 2,08	€ 1,04	0,53	2,17	€ 26,25	2,60 €
14	Occupazioni realizzate con griglie ed intercapedini	€ 41,83	€ 20,92			0,84	0,42			€ 42,00	€ 21,00			1,05		€ 52,50	
15	Occupazioni realizzate mediante esposizione di merce	€ 41,83	€ 20,92	€ 4,13	€ 2,07	0,84	0,42	3,44	1,73	€ 42,00	€ 21,00	€ 4,13	€ 2,08	1,05	4,33	€ 52,50	5,20 €
16	Occupazione per traslochi (fino a h 2= esente; oltre 2 ore = ordinario)			€ 4,13	€ 2,07			3,44	1,73			€ 4,13	€ 2,08		4,33		5,20 €
17	Occupazioni con impianti di telefonia mobile e tecnologie di telecomunicazione																
17a	- installazione infrastruttura con unico apparato/singola unico gestore (art. 50 Regol. comma 2 a) + 1000%	€ 460,13	€ 230,07	€ 45,43	€ 22,77	9,20	4,60	37,86	18,98	€ 460,13	€ 230,07	€ 45,43	€ 22,77	11,55	47,67	€ 577,50	€ 57,20
17b	- installazione infrastruttura con posizionamento di più apparati (art. 50 Regolamento comma 2 b) +50%	€ 62,75	€ 31,37	€ 6,20	€ 3,10	1,25	0,63	5,17	2,58	€ 62,75	€ 31,37	€ 6,20	€ 3,10	1,58	6,50	€ 78,75	€ 7,80
17c	- Occupazioni precedenti su edifici, comma 2a) aumento del 50%	€ 690,20	€ 345,10	€ 68,15	€ 34,16	13,80	6,90	56,79	28,47	€ 690,20	€ 345,10	€ 68,15	€ 34,16	17,33	71,50	€ 866,25	€ 85,80

17d	- Occupazioni precedenti su edifici, comma 2b) aumento del 50%	€ 94,12	€ 47,06	€ 9,30	€ 4,65	1,88	0,94	7,75	3,88	€ 94,12	€ 47,06	€ 9,30	€ 4,65	2,36	9,75	€ 118,13	€ 11,70
18	Occupazioni realizzate con attrazioni ed installazioni dello spettacolo viaggiante (Rid. 80%)			€ 0,83	€ 0,42			0,69	0,35			€ 0,83	€ 0,42		0,87		€ 1,04
19	Occupazioni realizzate con chioschi vendita bevande gelati e generi alimentari	€ 41,83	€ 20,92	€ 4,13	€ 2,07	0,84	0,42	3,44	1,73	€ 42,00	€ 21,00	€ 4,13	€ 2,08	1,05	4,33	€ 52,50	€ 5,20
20	Occupazioni realizzate con chioschi vendita fiori e piante	€ 41,83	€ 20,92	€ 4,13	€ 2,07	0,84	0,42	3,44	1,73	€ 42,00	€ 21,00	€ 4,13	€ 2,08	1,05	4,33	€ 52,50	€ 5,20
21	Occupazioni realizzate con chioschi vendita giornali	€ 41,83	€ 20,92	€ 4,13	€ 2,07	0,84	0,42	3,44	1,73	€ 42,00	€ 21,00	€ 4,13	€ 2,08	1,05	4,33	€ 52,50	€ 5,20
22	Occupazioni realizzate con chioschi in genere	€ 41,83	€ 20,92	€ 4,13	€ 2,07	0,84	0,42	3,44	1,73	€ 42,00	€ 21,00	€ 4,13	€ 2,08	1,05	4,33	€ 52,50	€ 5,20
23	Occupazioni effettuate per fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazioni di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (aumento del 10%)			€ 4,54	€ 2,27			3,78	1,89			€ 4,54	€ 2,27		4,77		€ 5,72
24	Occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune (Rid. 30%)			€ 2,89	€ 1,45			2,41	1,21			€ 2,89	€ 1,45	3,03			3,64 €

25	Occupazioni temporanee di durata non inferiore ad 1 mese o che si verificano con carattere ricorrente; la riscossione è effettuata mediante convenzione (Rid. 50%)			€ 2,07	€ 1,04			1,73	0,87			€ 2,08	€ 1,04		2,17		2,60 €
26a	Occupazioni temporanee del sottosuolo o soprassuolo comunale di durata non superiore a 30 giorni: - fino a 1 Km lineare			€ 25,82	€ 12,91			0,52	0,26			€ 25,82	€ 12,91		27,11		32,53 €
26b	- superiore al Km lineare			€ 38,73	€ 19,37			0,77	0,39			€ 38,73	€ 19,37		40,67		48,80 €
27a	Occupazioni temporanee di cui sopra di durata superiore a 30 giorni; la tassa è maggiorata nelle seguenti misure percentuali: del 30% per le occupazioni di durata non superiore a 90 giorni: - fino a 1 Km lineare			€ 33,57	€ 16,79			0,67	0,34			€ 33,57	€ 16,79		35,25		42,30 €
27b	-superiore al Km lineare			€ 50,35	€ 25,18			1,01	0,50			€ 50,35	€ 25,18		52,87		63,44 €
28a	del 50% per le occupazioni di durata non superiore a 90 giorni e fino a 180: - fino a 1 Km lineare			€ 38,73	€ 19,37			0,77	0,39			€ 38,73	€ 19,37		40,67		48,80 €
28b	- superiore al Km lineare			€ 58,10	€ 29,05			1,16	0,58			€ 58,10	€ 29,05		61,01		73,21 €

29a	del 100% per le occupazioni di durata non superiore a 180 giorni: - fino a 1 Km lineare			€ 51,64	€ 25,82			1,03	0,52			€ 51,64	€ 25,82		54,23		65,07 €
29b	- superiore al Km lineare			€ 77,46	€ 38,73			1,55	0,77			€ 77,46	€ 38,73		81,33		97,60 €
30a	Distributori automatici tabacchi: - centro abitato	€ 23,24	€ 11,62			0,46	0,23			€ 23,24	€ 11,62			0,59		€ 29,28	
30b	- zona limitrofa	€ 15,49	€ 7,75			0,31	0,16			€ 15,49	€ 7,75			0,39		€ 19,52	
30c	- frazioni, sobborghi e zone periferiche	€ 11,36	€ 5,68			0,23	0,11			€ 11,36	€ 5,68			0,29		€ 14,31	
31a	Occupazioni del sottosuolo realizzate con serbatoi: fino a 3000 litri	€ 10,46	€ 5,23			0,21	0,10			€ 10,46	€ 5,23			0,26		€ 13,13	
31b	- l'occupazione precedente è aumentata di 1/4 per ogni mille litri o frazione	€ 13,07	€ 6,54			0,26	0,13			€ 13,07	€ 6,54			0,33		€ 16,41	
32	Altre tipologie di occupazioni e spazi di aree pubbliche	€ 41,83	€ 20,92	€ 4,13	€ 2,07	0,84	0,42	3,44	1,73	€ 42,00	€ 21,00	€ 4,13	€ 2,08	1,05	4,33	€ 52,50	€ 5,20

TARIFFE CANONE MERCATALE

Tariffa standard giornaliera = € 1,20 + 25% = € 1,50 (art. 1, c. 843, legge n. 160/2019)

Canone mercatale giornaliero = € 1,50 così suddiviso:

- € 0,12/ora + 25% dalle ore 06:00 alle ore 14:00;
- € 0,015/ora + 25% dalle ore 14:00 alle ore 22:00;
- € 0,015/ora + 25% dalle ore 22:00 alle ore 06:00;

La tariffa ordinaria è ridotta per le occupazioni effettuate da venditori ambulanti: del **50%**

La tariffa ordinaria è ridotta per le occupazioni effettuate con carattere ricorrente: del **31,11%**

Mercato settimanale:

La tariffa giornaliera (pari a 24 ore) va parametrata al numero di ore di effettiva occupazione, con un minimo di 8 ore SUDDIVISA IN TRE FASCE ORARIE:

dalle ore 06:00 alle ore 14:00;

dalle ore 14:00 alle ore 22:00;

dalle ore 22:00 alle ore 06:00;

Canone orario della fascia + 25% x 8 ore x n. mq x n. settimane (52);

Mercato giornaliero:

La tariffa giornaliera (pari a 24 ore) va parametrata al numero di ore di effettiva occupazione, con un minimo di 4 ore SUDDIVISA IN TRE FASCE ORARIE:

dalle ore 06:00 alle ore 14:00;

dalle ore 14:00 alle ore 22:00;

dalle ore 22:00 alle ore 06:00;

Canone orario della fascia + 25% x 4 ore x n. mq x n. giorni (208 giorni x 4 occupazioni a settimana ovvero 156 giorni per tre occupazioni a settimana);

Spuntisti:

La tariffa giornaliera (pari a 24 ore) va parametrata al numero di effettive occupazioni, con un minimo di 8 ore per il mercato settimanale e di 4 ore per il mercato giornaliero SUDDIVISA IN TRE FASCE ORARIE:

dalle ore 06:00 alle ore 14:00;

dalle ore 14:00 alle ore 22:00;

dalle ore 22:00 alle ore 06:00;

Canone orario della fascia + 25% x n. ore x n. mq x n. occupazioni effettuate

ALLEGATO 4

➤ **Capo II “Esposizione pubblicitaria”:**

- all’art. 16, comma 6, dopo l’inciso “[...] inferiore a 5 euro” sono aggiunte le seguenti parole: *“ad eccezione del pagamento dovuto per la diffusione pubblicitaria effettuata tramite la distribuzione di materiale pubblicitario compreso il volantinaggio”*;

➤ **Capo III “Servizio delle pubbliche affissioni”:**

- all’art. 29, comma 1, lettera c), dopo le parole “[...] o la partecipazione degli enti pubblici territoriali” sono aggiunte le seguenti parole *“a condizione che l’affissione sia effettuata per fini non economici”*;

➤ **Capo IV “Occupazioni di spazi ed aree pubbliche”:**

- all’art. 37, comma 5, lett. c), dopo le parole “[...] che si richiede di occupare” sono aggiunte le seguenti parole *“con allegata planimetria; nel caso di occupazione realizzata con opere strutturali e/o montaggio di attrezzature (palchi, gradinate, tendoni, dehors, pedane e simili) va, altresì, allegata la documentazione tecnica dell’opera da sottoporre al vaglio dell’Area tecnica per il rilascio del nulla osta”*;
- all’art. 38, al comma 1, dopo le parole “[...] la procedura istruttoria” sono aggiunte le seguenti parole *“richiedendo agli uffici comunali coinvolti i relativi pareri e/o nulla osta.”*
- all’art. 45, comma 1, le parole “[...] legge n. 190 del 2019” sono sostituite dalle parole *“legge n. 160 del 2019”*;
- all’art. 46, comma 1, le parole “[...] le strade del Comune sono classificate in due categorie” sono sostituite dalle seguenti parole *“le strade del Comune sono classificate in tre categorie, così distinte: cat. 1 (speciale), cat. 2 (normale), cat. 3 (plus), le cui rispettive tariffe, graduate in relazione all’importanza delle strade, ovvero media (cat. 1 speciale), bassa (cat. 2 normale), alta (cat. 3 plus), sono riportate nell’allegato 2/c”*;
- il comma 2 dell’art. 46, è abrogato;
- all’art. 46, comma 3, dopo le parole “[...] alla 1^ categoria (speciale)” sono aggiunte le seguenti parole *“e alla 3^ categoria (plus)”*;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera a), dopo le parole “[...] la tariffa ordinaria è ridotta ad 1/4,” sono aggiunte le seguenti parole *“mentre per le occupazioni permanenti e temporanee poste in essere con tende e simili, la tariffa ordinaria è ridotta del 70 per cento con tassazione della sola parte sporgente da banchi o aree per la quale è stato già corrisposto il canone”*;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera d), le parole “[...] per le occupazioni poste in essere” sono sostituite dalle seguenti parole *“per le occupazioni temporanee poste in essere”*;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera e), le parole “[...] per le occupazioni realizzate” sono sostituite dalle seguenti parole *“per le occupazioni temporanee realizzate”*;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera f), le parole “[...] per le occupazioni realizzate” sono sostituite dalle seguenti parole *“per le occupazioni temporanee realizzate”*;
- all’art. 52, comma 1, la lettera g), è sostituita come segue *“per le occupazioni effettuate con il patrocinio del Comune la tariffa ordinaria è ridotta dell’85 per cento, purché effettuate per fini non economici”*;
- all’art. 52, comma 1, alla lettera h), le parole *“per le occupazioni con [...]”* sono sostituite dalle seguenti parole *“[...] per le occupazioni temporanee e permanenti con [...]”*;
- l’art. 52, comma 1, alla lettera i) è sostituito come segue *“per le occupazioni permanenti realizzate mediante distributori automatici di tabacchi la tariffa è quella indicata nell’allegato 2/c”*;

➤ **Capo V “Canone mercatale”:**

- all’art. 63, comma 1, le parole “[...] legge n. 190 del 2019” sono sostituite dalle parole *“legge n. 160 del 2019”*;
- all’art. 63, comma 1, le parole “[...] si determina moltiplicando le predette tariffe per i relativi coefficienti stabiliti nell’allegato 3 del presente regolamento.”, sono sostituite dalle parole

“è determinato sulla base delle tariffe indicate nell'allegato 3.”;

- all'art. 63, comma 3, le parole *“I coefficienti”*, sono soppresse e le parole *“[...] sono approvati”* sono sostituite dalle parole *“sono approvate”*;
- all'art. 63 è aggiunto il comma 5 *“la tariffa per gli spuntisti è quella stabilita nell'allegato 3”*;
- all'art. 64, comma 1, le parole *“[...] le strade del Comune sono classificate in due categorie”* sono sostituite dalle seguenti parole *“le strade del Comune sono assoggettate alla tariffa unica indicata nell'allegato 3”*;
- all'art. 64, i commi 2, 3 e 4 sono abrogati;
- l'art. 65, comma 3, è sostituito come segue: *“la tariffa del canone mercatale, giornaliero e settimanale, è quella indicata nell'allegato 3”*;
- all'art. 65, comma 4, le parole *“[...] è applicata una riduzione del 40 per cento [...]”* sono sostituite dalle parole *“è applicata una riduzione del 31,11 per cento”*;
- all'art. 68, il titolo *“Versamento del canone per le occupazioni permanenti”* è sostituito dal seguente *“Versamento del canone mercatale”*.



COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone

VERBALE

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 108	Oggetto: PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERA C.C. RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DI MODIFICHE/INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E CANONE MERCATALE
Data 28/04/2023	

L'anno 2023, il giorno 28 del mese di aprile l'Organo di Revisione Economico-Finanziaria, a seguito della richiesta di esame documentazione e rilascio parere relativo alla proposta di Delibera del C.C. avente ad oggetto l'approvazione delle MODIFICHE/INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E CANONE MERCATALE,

<u>Dott. Armando Tranquilli</u>	presidente
<u>Dott.ssa Claudia Iannuzzi</u>	componente
<u>Dott. Bruno Secchi</u>	componente

PREMESSO CHE:

- l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;
- l'art. 1, comma 702, della L. 27 dicembre 2013, n. 147, fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;
- l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*.

PRESO ATTO CHE il regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale approvato con Deliberazione C.C. n. 41 del 30/04/2021, modificato/integrato con Deliberazione C.C. n.116 del 20/07/2021, in particolare all'art. 46 prevede:

1. Ai fini dell'applicazione del canone, sia per le occupazioni di suolo che per gli spazi soprastanti e sottostanti, le strade del Comune sono classificate in due categorie.
2. Alle strade appartenenti alla 1^a categoria (speciale) viene applicata la tariffa più elevata. La tariffa per le strade non appartenenti alla 1^a categoria (speciale) è ridotta in misura del 50 per cento rispetto alla 1^a categoria.
3. L'elenco delle strade appartenenti alla 1^a categoria (speciale) è riportato nell'allegato 1 del presente Regolamento; le strade non ricomprese in detto elenco si considerano in 2^a categoria.

VISTA la delibera di G.C. n. 80 de 20/03/2023 con la quale l'Amministrazione comunale ha approvato atto di indirizzo per l'aggiornamento, ai fini dell'applicazione del C.U.P e Canone Mercatale, del sistema di classificazione delle strade, così da tener conto nella determinazione delle tariffe da occupazione del differenziale del potenziale sviluppo in termini economici e produttivi delle attività ubicate in aree oggetto di riconversione e valorizzazione urbana in cui ricade l'occupazione, demandando alla Commissione bilancio la determinazione dei criteri e di proposta per la modifica del citato regolamento con il supporto dell'area finanziaria – servizio tributi;

PRESO ATTO dei lavori della terza Commissione bilancio svolti congiuntamente alla sesta Commissione *“Affari istituzionali, rapporti internazionali, servizio amministrativo legale, polizia locale, viabilità, traffico, parcheggi”* che hanno approvato le seguenti proposte modificative inerenti il CUP e il Canone Mercatale:

- creazione di una terza categoria plus ove vanno inserite le strade oggetto di riqualificazione urbana nonché tutte le aree che sono e che saranno pedonalizzate e riqualificate rientranti nel territorio comunale. Viene approvato il nuovo elenco strade con l'inserimento di Piazza Diamare nella terza categoria plus;
- proposta di aggiornamento della tariffa ordinaria di suolo pubblico con l'istituzione della tariffa per la terza categoria plus di Euro 5,20/mq giornaliera ed Euro 52,50/mq annuale;
- rideterminazione delle tariffe del canone mercatale in ossequio alle indicazioni contenute nella risoluzione MEF n. 1/DF del 31/01/2022 secondo i criteri previsti dall'art. 842 e 843 della Legge n. 160/2019 con applicazione della riduzione del 31,11% del canone dovuto per le occupazioni ricorrenti al fine di garantire la parità di gettito;
- ulteriori modifiche proposte dal servizio tributi che riguardano il **Capo II “Esposizione pubblicitaria”, Capo III “Servizio delle pubbliche affissioni”, Capo IV “Occupazioni di spazi ed aree pubbliche”, Capo V “Canone mercatale”** il cui contenuto delle modifiche è dettagliatamente riportato nel testo della proposta di Delibera e si intende qui richiamato;

VISTI gli allegati alla proposta di Delibera:

- **allegato 1, allegato 2, allegato 3, allegato 4**, le cui modifiche ed integrazioni sono da intendersi qui richiamate;

PRESO ATTO CHE la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata ha chiarito come il *comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997* e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet www.finanze.gov;

VISTA la legge 197/2022 che, al comma 775, dispone la proroga al 30/04/2023 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Tuel;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

Il Collegio dei Revisori, nel raccomandare un costante monitoraggio delle entrate derivanti dall'applicazione dell'adottando Regolamento modificato e integrato, delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale e del Canone Mercatale,

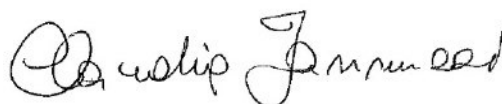
ESPRIME

parere favorevole alla proposta di Delibera CC, con efficacia 1° gennaio 2023, relativa all'**"approvazione modifiche/integrazioni al Regolamento per la disciplina del Canone unico patrimoniale e canone unico mercatale"** (regolamento CUP e Canone Mercatale approvato con Deliberazione C.C. n. 41 del 30/04/2021, modificato/integrato con Deliberazione C.C. n.116 del 20/07/2021) **elaborata dalla Commissione Bilancio congiuntamente alla sesta Commissione, con il supporto dell'Area Finanziaria – servizio tributi**, nelle sedute di commissione del 31/3/2023 e 13/4/2023 come da verbali allegati alla proposta di Delibera.

L'organo di revisione economico-finanziaria



Dott. Armando Tranquilli



Dott.ssa Claudia Iannuzzi



Dott. Bruno Secchi



ALLEGATO "A"
DELIBERA C.C. N. 39 DEL 10/05/2023

Continua il Presidente:

PUNTO N. 4: "APPROVAZIONE MODIFICHE/INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E CANONE MERCATALE".

La parola all'Assessore Carlino.

Assessore Carlino:

Grazie Presidente. Questo regolamento è già stato approvato nel 2021 con l'istituzione del canone unico patrimoniale e mercatale, e premetto che l'esame della proposta che arriva oggi in Consiglio viene da un lavoro congiunto fatto dalla Commissione Bilancio e dalla sesta Commissione, su indicazioni della Giunta Comunale, che con delibera numero 80 del 28 febbraio 2023 ha espresso l'indirizzo di aggiornare il sistema di classificazione delle tariffe, introducendo una terza categoria di strade, ove collocare l'occupazione delle attività localizzate. In particolare la terza categoria di strade che viene proposta in questo regolamento, riguarda l'area che oggi insiste su Piazza Diamare, che è stata oggetto di riqualificazione e di valorizzazione, e quindi le attività che insistono su quell'area beneficeranno direttamente in termini economici e produttivi di questa valorizzazione. Quindi per effetto di questa modifica è introdotta la terza categoria plus, che prevede tariffe leggermente più alte in Piazza Diamare dal 1° gennaio 2023, che è già ultimata come Piazza Diamare e, successivamente, ma questo sarà oggetto eventualmente di un'ulteriore modifica, la stessa tariffa verrà applicata anche nel tratto di Corso della Repubblica, una volta che sarà ultimato. Rimangono, invece, inalterate le tariffe come erano in precedenza, quindi le occupazioni del territorio, sia la prima speciale, che è il centro di Cassino, sia la seconda normale, che riguarda le zone periferiche. Per quanto invece riguarda il canone mercatale, si introduce un nuovo sistema di calcolo della tariffa, adeguandolo ai criteri stabiliti dagli articoli 842 e 843 della legge 160/2019, con l'applicazione della riduzione del 31,11% del canone dovuto, al fine di garantire la parità di genere. Quindi la proposta che facciamo ha come allegati il nuovo elenco di strade, l'elenco delle tariffe per tipologia di occupazione, la tariffa del canone mercatale e l'allegato 4, che sono le modifiche ai diversi articoli del regolamento per recepire le proposte fatte negli allegati precedenti. Grazie.

Il Presidente:

Grazie Assessore. Qualcuno vuole intervenire? Nessuna richiesta da parte dei consiglieri, quindi possiamo passare alla votazione.

Abbiamo 20 voti favorevoli.

Passiamo alla votazione per l'immediata eseguibilità.

20 favorevoli, delibera approvata.