



# Comune di Cassino

Proposta nr. 1031 Del 21/04/2023 -  
Num. settoriale 361

## Determinazione nr. 973 del 21/04/2023

### AREA TECNICA

#### Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici

**OGGETTO:** LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA.  
LAVORI IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE. APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO LAVORI

**Misura PNRR M5C2I2.1 - CUP I33D21001010001**

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTA**, in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

#### **VISTO:**

- l'istanza del Comune di Cassino, in data 07.06.2021, relativa a numero cinque interventi, tutti previsti nel programma triennale 2021-2023 elenco annuale 2021, per complessivi € 5.000.000,00;
- il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 e l'allegato 3, elenco dei progetti beneficiari e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati, dal quale risulta ammesso a finanziamento, tra l'altro, l'intervento "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" dell'importo di € 150.000,00 e codice CUP I33D21001010001;
- la domanda n. 434 di rimodulazione relativa al Fondo di avvio delle opere indifferibili (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022) con la quale l'Ente ha richiesto un incremento del contributo pari al 20%, pertanto, l'importo complessivo del finanziamento rimodulato ammonta ad € 180.000,00;
- il Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 2 marzo 2023 n. 52 di, tra l'altro, conferma dell'incremento del contributo richiesto

#### **VISTO:**

- la Determinazione Dirigenziale n. 2524 del 02.12.2022 di approvazione del progetto esecutivo "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" redatto dal Dott. Ing. Mario Lastoria, Dirigente dell'Area Tecnica, con la collaborazione del Geom. Ivan Feroce dell'importo complessivo di € 180.000,00 di cui € 152.346,14 per lavori a misura comprensivi di € 1.521,33 per oneri della sicurezza ed € 27.653,86 per somme a disposizione dell'Ente;
- la Determina Dirigenziale n. 2653 del 15.12.2022 di autorizzazione a contrarre l'appalto per l'esecuzione dei lavori dell'intervento "Lavori di Completamento

Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo all'articolo 36 comma 2 lettera cbis) del D.lgs. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;

- la Determina Dirigenziale n. 44 del 13.01.2023 di aggiudicazione definitiva dell'appalto "Lavori di Completamento Edificio Adibito a Centro Anziani Fontanarosa" alla Società Papetti Costruzioni Srl, con sede in Boville Ernica (FR) Via Fontana Scalubrio 20, per un importo di aggiudicazione di € 111.532,95 comprensivo di € 1.521,33 per oneri di sicurezza oltre IVA 10% pari ad € 11.153,29 e, quindi, per complessivi € 122.686,24 nonché di riapprovazione del quadro tecnico economico;
- La Determina Dirigenziale n. 380 del 13.03.2023 di costituzione dell'ufficio di progettazione;

**RILEVATO** che l'intervento progettuale riguarda i lavori di completamento dell'immobile e prevede le opere di tamponatura, serramenti, pavimenti e servizi-idrico sanitario ed elettrico;

**VISTO** il contratto d'appalto repertorio numero 743 del 16.03.2023, registrato a Cassino il 17.03.2023 al numero 699 serie 1T, dell'importo € 111.532,95, comprensivo di € 1.521,33 per oneri della sicurezza oltre IVA;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori in data 23.03.2023;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo, per indisponibilità finanziarie, non ha potuto prevedere la parte relativa alla realizzazione dell'impianto termico;

**RILEVATO** che a tal proposito si è proceduto a contattare la società Impianti Tecnologici Somacal srl, con sede legale in Piedimonte San Germano (FR) Via Carlo D'Aguzzano snc, azienda specializzata nella fornitura e posa in opera di impianti termici, la quale si è dichiarata disponibile a fornire un preventivo per l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto termico;

**VISTO** l'art. 36 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 (Lavori, servizi e forniture in economia), il quale stabilisce che per i servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, anche senza consultazione di due o più operatori economici, previa verifica dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economica finanziaria dell'affidatario;

**VISTO** l'offerta economica n. 0021/2023 del 19.04.2023, in atti al prot. n. 23410 del 20.04.2023, della società Impianti Tecnologici Somacal srl ed inerente alla fornitura e posa in opera dell'impianto di climatizzazione estiva ed invernale dell'edificio in località Fontanarosa dell'importo dei lavori a corpo di € 15.520,50 oltre IVA 10%, ritenuta congrua e vantaggiosa per l'ente dal Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;

**DATO ATTO** che la spesa trova copertura tra le somme a disposizione del quadro tecnico economico del finanziamento concesso;

**RITENUTO** dover approvare l'offerta economica, affidare l'esecuzione dei lavori nonché imputare e impegnare la spesa al FPV;

**RISCONTRATO** che la Misura PNRR è M5C2I2.1 ed il codice CUP dell'intervento è I33D21001010001 e il codice CIG è 9789534305;

**ACCERTATO** la regolarità contributiva con il DURC numero protocollo INPS\_34443498 e validità al 27.05.2023;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 23/2021 del 31.12.2021 di conferma, tra l'altro, dell'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Cassino, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2001 modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, di riordino e di riforma della contabilità pubblica, dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali ed organismi strumentali;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** gli art. 107, 109, 110, 182 e 183 del TUEL - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e il Regolamento di attuazione;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**D E T E R M I N A**

1. **APPROVARE** l'offerta economica n. 0021/2023 del 19.04.2023, in atti al prot. n. 23410 del 20.04.2023, della società Impianti Tecnologici Somacal srl ed inerente alla fornitura e posa in opera dell'impianto di climatizzazione estiva ed invernale dell'edificio in località Fontanarosa dell'importo dei lavori a corpo di € 15.520,50 oltre IVA 10%, ritenuta congrua e vantaggiosa per l'ente dal Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Ing. Mario Lastoria;
2. **AFFIDARE** alla società Impianti Tecnologici Somacal srl, con sede legale in Piedimonte San Germano (FR) Via Carlo D'Aguanno snc, i lavori in premessa per un importo a corpo di € 15.520,50 oltre € 1.520,05 per Iva 10% e, quindi, per complessivi € 17.072,55;
3. **IMPUTARE** la spesa al FPV, capitolo 309932 e impegno 2023/746 sub 3;
4. **STABILIRE** che la liquidazione avverrà previo riscontro dell'espletamento del lavoro e, comunque, a presentazione di regolare fattura vistata per la regolarità dal RUP nonché verifica della posizione contributiva con scadenza del pagamento posticipata di 30 gg dalla data di emissione della fattura;
5. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
6. **DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.lgs. n.267/2000.
7. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Ing. Mario Lastoria

**Determinazione AREA TECNICA nr.361 del 21/04/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno:</b>	2023 746/0	<b>Data:</b> 02/04/2023	<b>Importo:</b> 148.813,27
<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2023 746/3	<b>Data:</b> 02/04/2023	<b>Importo:</b> 17.072,55
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - da prevedere assegnazione fondi opere indifferibili			
<b>Capitolo:</b>	2023 309932	PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - EDIFICIO DIURNO CPER CENTRO ANZIANI IN LOCALITA' FONTANA ROSA - CUP I33D21001010001 - PNRR ENTRATA 41198		
<b>Codice bilancio:</b>	1.05.2.0202	<b>C.U.P.:</b> I33D21001010001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.019	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale			
<b>Atto Amministrativo:</b>	DETERMINA AREA TECNICA NR. 2524 DEL 02/12/2022			
<b>Beneficiario:</b>	0021872 - IMPIANTI TECNOLOGICI SOMACAL SRL			
<b>RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:</b>				
<b>Importo Variazione:</b>	-6.007,56	<b>Annotazioni:</b> Nuovo subimpegno: 2023-746/4		

.....

CASSINO li, 24/04/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1031**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici**

Oggetto: **LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA. LAVORI IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE. APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO LAVORI**

Nr. adozione settore: **361**      Nr. adozione generale: **973**

Data adozione: **21/04/2023**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione e Gestione Opere Pubbliche- Espropri, Affrancazioni - Usi Civici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 21/04/2023

Il Responsabile di Settore

Ing. Mario Lastoria

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 14/06/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Monica Tallini



# Comune di Cassino

---

## SEGRETERIA GENERALE

Ufficio Copie

**Determinazione nr. 973 del 21/04/2023**

**OGGETTO:** LAVORI DI COMPLETAMENTO EDIFICIO ADIBITO A CENTRO ANZIANI FONTANAROSA. LAVORI IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE. APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO LAVORI

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009. N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Cassino li 14/06/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pasquale LOFFREDO